



*Comisión de Legislación y
Puntos Constitucionales*
Congreso de la República
Guatemala, C. A.

28 de octubre del 2008

Licenciada
Ana Isabel Antillón
Dirección Legislativa
Congreso de la República
Su Despacho

Señora Directora:

De manera atenta me dirijo a usted y de conformidad con lo regulado en los artículos 39, 40 y 41 de la Ley Orgánica del Organismo Legislativo, adjunto el **DICTAMEN FAVORABLE**, emitido en la Comisión de Legislación y Puntos Constitucionales, a los nueve días del mes de octubre del año en curso, a la Iniciativa No.3818 que dispone aprobar **REFORMAS AL DECRETO LEY 106 DEL JEFE DE GOBIERNO, CODIGO CIVIL**.

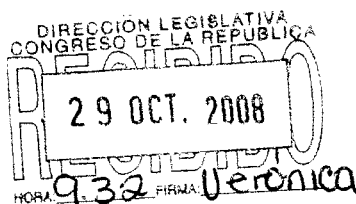
Sin otro particular, aprovecho la oportunidad para reiterar a la Señora Directora las muestras de mi alta estima.


Oliverio García Rodas
Presidente



COMISION DE LEGISLACION
Y PUNTOS CONSTITUCIONALES
Congreso de la República de Guatemala, C. A.

cc. arch.





*Comisión de Legislación y
Puntos Constitucionales
Congreso de la República
Guatemala, C. A.*

DICTAMEN No. 011 - 2008
INICIATIVA 3818
REFORMAS AL DECRETO-LEY 106 DEL JEFE DE GOBIERNO,
CODIGO CIVIL

HONORABLE PLENO

ANTECEDENTES

Con fecha dieciocho de julio de dos mil ocho el Honorable Pleno del Congreso de la República remitió para su estudio y dictamen a la Comisión de Legislación y Puntos Constitucionales la Iniciativa 3818, presentada por los señores Diputados Jorge Mario Barrios Falla y Virna Ileana López Chacón, misma que dispone aprobar Reformas al Decreto-Ley 106 del Jefe de Gobierno, Código Civil

CONTENIDO DE LA INICIATIVA

El Decreto-Ley 106, Código Civil, fue emitido por el Jefe de Gobierno en el año mil novecientos sesenta y tres, por lo que algunas de sus disposiciones han dejado de tener concordancia con la actualidad del país, y en otros casos, las normas sustantivas civiles vigentes contienen disposiciones que contradicen los preceptos establecidos por ese mismo cuerpo normativo y que incluso, transgreden derechos fundamentales garantizados por la Constitución Política de la República de Guatemala.

El artículo 131 del Código Civil, actualmente tiene una redacción contradictoria, puesto que el código civil propugna la igualdad de derechos entre los cónyuges, pero en dicha disposición permite que cada cónyuge tenga la libre disposición de los bienes que se encuentren inscritos a su nombre en los registros públicos, lo que también es contrario al derecho de propiedad privada establecido en la Constitución Política de la República,



-000012-
DICTAMEN No.11

*Comisión de Legislación y
Puntos Constitucionales
Congreso de la República
Guatemala, C. A.*

puesto que en la actualidad es común dilapidar el patrimonio conyugal con base en dicha normativa, siendo insuficiente la "protección" que se pretende dar al otro cónyuge en el artículo 132 del Código Civil, dado que la oposición que éste artículo permite resulta tardía, cuando la venta de los bienes se ha por un precio contractualmente establecido muy por debajo del precio real de la negociación, además que deviene en una responsabilidad eminentemente civil y por ende sin mayor efecto en contra del cónyuge culpable de dilapidar el patrimonio conyugal.

El artículo 836 del Código Civil contiene una clara violación al derecho de igualdad establecido en el artículo 4º. de la Constitución Política de la República, ya que existe una clara diferenciación entre acreedor hipotecario particular y el bancario, beneficiándose a éste último con la prohibición de enajenar o hipotecar nuevamente un inmueble previamente hipotecado cuando el acreedor es una institución bancaria. En adecuación de lo anterior, se propone eliminar esa diferenciación, y para proteger al propietario y al acreedor, sea éste último particular o bien bancario, se establece la limitación contractual, en la cual el propietario del inmueble establezca expresamente y en forma voluntaria en el contrato de hipoteca, la prohibición de nueva enajenación o hipoteca.

En cuanto a la reforma propuesta al inciso 3º. del artículo 1170, es debido a que actualmente, la tardanza en los trámites judiciales y el irrespeto a los plazos legales establecidos para la emisión de las resoluciones judiciales, implica que los procesos duran años e incluso más de los cinco años que prevé dicha normativa, por lo que en la práctica los jueces han encontrado la alternativa de reiterar las anotaciones de demanda o de embargo, pero sin que dicha facultad se contenga expresamente en la ley sino fundamentados en el respeto del acreedor, y ello ha causado confusión en el Registro de la Propiedad, por lo que es necesario establecer legalmente la facultad del juez de reiterar dicho tipo de anotaciones prorrogando su vigencia por cinco años cada vez, para garantizar el derecho de los acreedores y demandantes, independientemente de la duración de los procesos judiciales, que lejos de agilizarse tiene a retrasarse por la acumulación e incremento de nuevas demandas judiciales.

La Iniciativa 3818 propone reformas al Código Civil, a efecto lo establecido en el esté adecuado a los principios y derechos de igualdad, de propiedad privada, y además a la seguridad jurídica necesaria para la protección de los bienes tanto muebles como



*Comisión de Legislación y
Puntos Constitucionales
Congreso de la República
Guatemala, C. A.*

000013-
DICTAMEN N° 11

inmuebles que pertenecen al patrimonio conyugal haciendo énfasis en una protección al futuro económico y social de la familia, en especial de los hijos.

**CONSIDERACIONES DE ORDEN
CONSTITUCIONAL Y LEGAL**

La Constitución Política de la República de Guatemala afirma la primacía de la persona humana como sujeto y fin del orden social; reconoce a la familia como génesis primario y fundamental de los valores espirituales y morales de la sociedad y, al Estado, como responsable de la promoción del bien común, de la consolidación del régimen de legalidad, seguridad, justicia, igualdad, libertad y paz; (Gaceta N° 1, expediente N° 12-86, página N° 3, sentencia: 17-9-86.)

El artículo 47 de la Constitución Política de la República de Guatemala, establece que: "El Estado garantiza la protección social, económica y jurídica de la familia. Promoverá su organización sobre la base legal del matrimonio, la igualdad de derechos de los cónyuges, la paternidad responsable y el derecho de las personas a decidir libremente el número y espaciamiento de sus hijos."

Al tenor de lo establecido en el artículo constitucional antes citado, "*cuando la persona se integra a la institución del matrimonio, la autonomía de la voluntad opera como elemento esencial en su máxima expresión de libertad y, siendo el legislador quien crea las normas, lo hace en protección de valores superiores en favor de la familia, los menores, la paternidad y la maternidad responsable.*" (Gaceta N° 28, expediente N° 84-92, página N° 33, sentencia: 24-6-93)

DICTAMEN

En base a las consideraciones Constitucionales, Legales y Políticas vertidas anteriormente, esta Comisión emite **DICTAMEN FAVORABLE** a la iniciativa 3818 por ser Proyecto de Decreto viable, oportuno, conveniente y Constitucional.



-000014-
DICTAMEN No.11

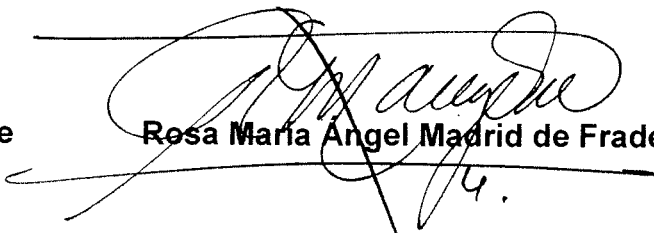
*Comisión de Legislación y
Puntos Constitucionales
Congreso de la República
Guatemala, C.A.*

Dado en la sala de la Comisión de Legislación y Puntos Constitucionales del Congreso de la República de Guatemala, en la ciudad de Guatemala el día jueves nueve de octubre de dos mil ocho.


Oliverio García Rodas
Presidente

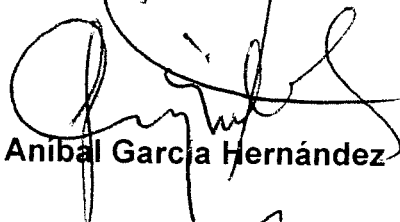

Roberto Ricardo Villate Villatoro
Vicepresidente


José Alberto Gándara Torrebiarte
Secretario


Rosa María Ángel Madrid de Frade


Héctor Alfredo Nuila Ericastilla


Francisco José Contreras Contreras


Rodolfo Anibal García Hernández


Cesar Augusto Del Águila López


José Roberto Alejos Cámara


Carlos Valentín Gramajo Maldonado



-000015-
DICTAMEN No.11

*Comisión de Legislación y
Puntos Constitucionales
Congreso de la República
Guatemala, C. A.*


Maura Estrada Mensilla


Gladis Anabella De León Ruiz


Jorge Mario Barrios Falla


Carlos Enrique Bautista Godínez

Ronnie Danilo Escobar