



Comisión de Economía y Comercio Exterior
Congreso de la República
Guatemala, C. A.

19 de Abril de 2007

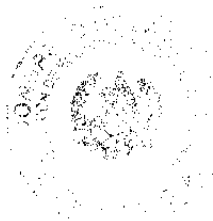
Señor Diputado
Rubén Darío Morales Veliz
Presidente de la Junta Directiva
Congreso de la República
Su Despacho

Honorable Señor Presidente:

Con atento saludo me dirijo a usted, con el objeto de remitir el expediente que contiene la iniciativa con número de registro 3588 con el Dictamen No. 04/2007 emitido por la Comisión a la **"Iniciativa de Ley de Garantías Mobiliarias"**, con el propósito de que se conozca y siga el trámite correspondiente para su discusión y aprobación por el Honorable Pleno del Congreso de la República.

Agradeciendo su atención, me suscribo con las muestras de nuestra consideración y alta estima.


Mariano Rayo Muñoz
Presidente



25 ABR 2007

MRM/mjg
c.c. archivo



*Comisión de Economía y Comercio Exterior
Congreso de la República
Guatemala, C. A.*

DICTAMEN NUMERO 04-2007

HONORABLE PLENO

Con fecha 17 de enero del 2007 el Honorable Pleno del Congreso de la República conoció y remitió a la Comisión de Economía y Comercio Exterior, para su estudio y dictamen la iniciativa de Ley 3588 propuesta por el Organismo Ejecutivo, en la cual se propone aprobar la **Ley de Garantías Mobiliarias**.

ANTECEDENTES

A partir del año 2000, el Banco de Guatemala realizó una serie de propuestas para consensuar, dentro de los diversos agentes y sectores económicos del país, un paquete de leyes que propiciarían la modernización y eficiencia del proceso de intermediación financiera en el país. Estas propuestas obtienen su fundamento en la denominada Matriz de Modernización Financiera aprobada mediante resolución por la Junta Monetaria.

Dentro de las leyes propuestas, se encuentra la Ley de Garantías Mobiliarias, la cual busca apoyar el financiamiento para la pequeña y mediana empresa en Guatemala, sector que a la fecha cuenta con insuficientes instrumentos para acceder al crédito bancario debido, principalmente, a una inadecuada infraestructura jurídica que lo respalde.

De tal cuenta, el Ministerio de Economía conjuntamente con otros agentes financieros del país, tales como el Banco de Guatemala y la Superintendencia de Bancos, iniciaron un proceso de consulta para formular un proyecto de ley que respondiera a las tendencias mundiales y que permitiera a los pequeños empresarios ser más competitivos de cara a la apertura comercial que a la fecha vive Guatemala,

Quio



Comisión de Economía y Comercio Exterior
Congreso de la República
Guatemala, C. A.

al permitírseles el acceso al financiamiento con bienes muebles como garantía: mercadería, maquinaria, herramientas, cosechas, etc.

El acceso al crédito por medio de garantías distintas a la hipoteca, implica para este sector un aumento de su capital de trabajo, lo que debiera traducirse en una producción más eficiente a fin de reducir sus costos de producción, con ello se incrementará su capacidad productiva. En este sentido, es importante mencionar que existen numerosos estudios que afirman la relación directa que existe entre el acceso al crédito y la reducción de la pobreza.

Otro factor importante a tomar en consideración es el recién aprobado Tratado de Libre Comercio, ya que nuestros empresarios (sean micro, pequeños o medianos) deben entrar a competir en igualdad de condiciones con los empresarios de la región y de otros Estados; de esta suerte la facilidad al acceso al crédito a través de garantías reales es un factor determinante para este sector.

IMPORTANCIA DE LA LEY DE GARANTÍAS MOBILIARIAS:

Las leyes de Garantías Mobiliarias a nivel mundial, han sido una de las prioridades de las agendas de organizaciones internacionales tales como la Comisión de Naciones Unidas para el Derecho Mercantil Internacional (CNUDMI por sus siglas en inglés) y la Organización de Estados Americanos (OEA). La primera institución está realizando una guía legislativa mundial en la materia. Vale la pena mencionar, que el anteproyecto de ley de Guatemala, incorpora todos los principios formulados en dicha guía legislativa. Por otro lado, la OEA en el área de Derecho Internacional Privado, está elaborando los formularios estándar que debieran ser adoptados por los Estados en los Registros electrónicos de garantías mobiliarias. También es importante señalar que en la reciente Reunión Anual de gobernadores del Banco Interamericano de Desarrollo llevada a cabo en Guatemala en marzo pasado, la gerente legal del Banco Interamericano de Desarrollo -BID-, manifestó la



Comisión de Economía y Comercio Exterior
Congreso de la República
Guatemala, C. A.

importancia que tiene una normativa certera en materia de garantías reales, sobre todo para acreedores mundiales.

La Ley de Garantías Mobiliarias propone crear un marco jurídico que coadyuve a que, dentro de un marco de certeza legal, las personas puedan dar en garantía una serie bienes, tales como el inventario de su empresa, las cuentas por cobrar, los derechos de propiedad intelectual, las cosechas presentes o futuras, por mencionar algunos.

El objetivo es que las personas que no son propietarias de bienes inmuebles o, que si lo son y el único bien inmueble con que cuentan es su casa de habitación, pueden acceder a crédito a través de garantías certeras distintas a la hipoteca. No es una novedad el afirmar que actualmente un porcentaje importante de los créditos bancarios sólo se otorga a través de créditos con garantía hipotecaria, en la que un margen importante del interés que genera es por la falta de certeza; este margen se incrementa con otros bienes que tienen menor certeza jurídica.

De esta cuenta, la Ley de Garantías Mobiliarias busca ser un instrumento a efecto que se puedan constituir, registrar, publicitar y ejecutar las garantías reales que comprende, dentro de un marco jurídico de seguridad tanto para el acreedor como para el deudor. Es por eso que incluye dentro de su articulado, la creación de un Registro de Garantías Mobiliarias, que debe ser automatizado, sencillo, cuya calificación sea mínima, a efecto que los costos de operación sean bajos y así lograr que el pequeño y mediano empresario puedan inscribir sus garantías y hacerlas oponibles a terceros, tanto a nivel nacional como eventualmente regional e incluso internacional.

Con esta Ley, se pretende simplificar los procedimientos para la constitución, modificación, prórroga, publicidad, extinción y ejecución de garantías mobiliarias y, por lo tanto ampliar la gama de bienes muebles que pueden ser objeto de éstas.

Debe mencionarse que actualmente el costo del proceso de crédito y escrituración es alto; no todas las garantías reales son inscribibles en registros públicos. Para



Comisión de Economía y Comercio Exterior
Congreso de la República
Guatemala, C. A.

varias de ellas es obligatoria la intervención de un notario. Además, los procesos de ejecución pueden resultar largos e inoperantes para cierto tipo de bienes. Es por eso que debe tenerse presente que la naturaleza de los bienes muebles es distinta a la de los bienes inmuebles: por una parte, los primeros pierden valor con el paso del tiempo y son esencialmente de fácil desplazamiento, mientras que los inmuebles, por lo general aumentan de valor con el tiempo y tienen permanencia.

A efecto de ampliar la forma de otorgar las garantías mobiliarias, en la Ley de Garantías Mobiliarias se propone que pueda dar en garantía tanto el deudor del crédito (deudor principal), como un tercero (deudor garante). De esta suerte, separa el contrato de garantía del contrato que le da origen (el crédito). Este Contrato de Garantía surge entre el acreedor y la persona que otorga la garantía, que puede o no ser el deudor del crédito principal; por eso puede celebrarse en escritura pública, en documento privado con firmas legalizadas, en forma electrónica o en cualquier otro medio que deje constancia permanente del consentimiento de las partes, en forma conjunta o independientemente al del crédito, a efecto de darle mayor flexibilidad y agilidad a la formalización y ejecución de la garantía.

Esta iniciativa de ley pretende crear un marco jurídico que fomente el uso de garantías mobiliarias de diversa naturaleza, ampliando la gama de bienes objeto de garantía dentro de un marco de publicidad ante terceros, certeza, facilidad y posibilidad de ejecución rápida y eficiente.

DE LA IMPORTANCIA DE LA CREACIÓN DE UN REGISTRO DE GARANTÍAS MOBILIARIAS ELECTRÓNICO Y ESPECIALIZADO

Actualmente el Registro General de la Propiedad es la entidad encargada de la inscripción y por tanto publicidad, de los derechos de propiedad y demás derechos reales sobre bienes inmuebles y muebles. De acuerdo al inciso décimo cuarto del Artículo 1125 del Código Civil, son inscribibles en dicho Registro los vehículos



*Comisión de Economía y Comercio Exterior
Congreso de la República
Guatemala, C. A.*

automotores y demás muebles fácilmente identificables por los números y modelos de fabricación. De esta suerte, solo cierto tipo de bienes puede ser objeto de inscripción, quedando fuera otro tipo de bienes de tipo mercantil (empresas, unidades económicas, derechos de propiedad intelectual, entre otros), como los bienes no susceptibles de identificación por número o modelo de fabricación (mobiliarios, inventarios, cuentas por cobrar).

Además, por su naturaleza, deben tenerse presentes varios aspectos: por un lado, el Registro General de la Propiedad es una institución con una alta calificación, que requiere -por lo general- de un documento autorizado por notario para las operaciones- y en la que los costos de operación pueden resultar altos; por otro lado, es una institución cuya objeto no es la publicidad de todo tipo de garantías, sino de los derechos de propiedad sobre cierto tipo de bienes. De esta suerte, no es la institución en la que deba inscribirse el derecho que un comerciante tiene sobre su empresa mercantil, ya que hay un Registro especializado en este aspecto; lo mismo para el derecho que tiene el autor respecto de su invento o el registro de patentes o derechos de autor.

Sin embargo, actualmente otros registros tampoco tienen la posibilidad de publicitar las garantías que graven bienes inscritos en ellos. De ahí la importancia de la creación del Registro de Garantías Mobiliarias, como una dependencia del Ministerio de Economía, para que publicite todo tipo de garantía mobiliaria, pero no en atención al bien (pues como ya se señaló, por la naturaleza de los bienes en garantía resultaría poco operante), sino en atención a la persona del deudor garante. Se trata de un registro de deudores, cuya información debiera ser posible acceder en forma electrónica y que debe interconectarse con los demás Registros, a efecto de anotar en forma electrónica y automática en ellos cualquier gravamen que afecte los bienes inscritos en tales Registros.

**DE LA IMPORTANCIA DE UNA NORMATIVA QUE FACILITE LOS PROCESOS
DE EJECUCIÓN DE GARANTÍAS REALES SOBRE BIENES MUEBLES**



*Comisión de Economía y Comercio Exterior
Congreso de la República
Guatemala, C. A.*

El Proyecto de Ley de Garantías Mobiliarias, incluye una parte de ejecución. En la misma se regula la posibilidad de ejecutar las garantías mobiliarias tanto ante los órganos jurisdiccionales como en forma privada. Al efecto queda a la libertad de las partes, para que en el ejercicio de la autonomía de la voluntad, pacten la forma en que se ejecutará su garantía. Si quieren hacerlo ante un Juez, se regula un proceso de ejecución que busca ser sumario, en el que las excepciones están limitadas. Si las partes acuerdan una forma de ejecución privada, pueden pactarlo, en cuyo caso el único límite es el más absoluto respecto a los derechos constitucionales.

La ejecución voluntaria es una figura fundamental para la ejecución de bienes muebles, pues dada su naturaleza, a medida que pasa el tiempo pierden valor o tienden a desaparecer. Así, por ejemplo, si la garantía es una cosecha de tomates, no puede pasar mucho tiempo para que el acreedor pueda hacer suya la garantía, ya que el paso del tiempo es un factor determinante para que pierdan su valor. Lo mismo ocurre con otro tipo de bienes como el software, las computadoras, los inventarios de bienes fungibles -por mencionar algunos-.

De esta suerte, si existe mutuo acuerdo entre acreedor y deudor garante, es muy probable que la forma que acuerden de llevar a cabo la ejecución, se acople a sus necesidades y a la naturaleza del bien dado en garantía y tome, por lo tanto un plazo menor al de una ejecución ante los órganos jurisdiccionales.

Es importante mencionar que actualmente se prohíbe el pacto de adjudicación en pago; sin embargo, en materia de garantías mobiliarias, esta iniciativa de Ley introduce que se permita, en tanto y en cuanto exista acuerdo entre las partes e intervenga un perito en la valuación.

Por lo anteriormente expuesto, el Organismo Ejecutivo, a través del Ministerio de Economía, ha considerado de suma importancia presentar ante el Honorable Congreso de la República el anteproyecto de Ley de Garantías Mobiliarias a fin que sea elevado a categoría de Ley, dado que con el mismo se beneficiará a los micro,



*Comisión de Economía y Comercio Exterior
Congreso de la República
Guatemala, C. A.*

pequeños y medianos empresarios guatemaltecos, contribuyendo de esta forma al desarrollo económico y social, así como a la competitividad como Estado.

ANÁLISIS

La Comisión de Economía y Comercio Exterior realizó el análisis correspondiente de iniciativa, fundamentándose en estudios técnicos y documentos previos tales como las diversas opiniones expresadas por dependencias del Estado que fueron consultadas, tales como: El Registro General de la Propiedad y el Ministerio de Economía, el Banco de Guatemala y la Superintendencia de Bancos.

Desde la parte considerativa, la presente iniciativa pretende crear un marco jurídico que fomente el uso de garantías mobiliarias de diversa índole para garantizar adecuadamente las obligaciones crediticias que contraigan personas individuales o jurídicas en el país, en especial, los micro, pequeños y medianos empresarios, quienes tradicionalmente no han sido calificados como sujetos de crédito.

La situación del financiamiento se ha revertido en los últimos años. De acuerdo con información presentada en el boletín Financiero y Estadístico Microfinanzas 2005 publicado por el Ministerio de Economía, la cartera total de las diversas instituciones que otorgan microcrédito se ha incrementado. La siguiente tabla, muestra un consolidado por operador, de la cartera total, vigente y en mora y vencida con la que se contaba en el año 2005.



Comisión de Economía y Comercio Exterior
Congreso de la República
Guatemala, C. A.

TABLA 1
INSTITUCIONES DE MICROFINANZAS
MONTOS DE CARTERA TOTAL, CARTERA EN MORA Y VENCIDA POR OPERADOR

OPERADOR	Cartera Total	Cartera Vigente al día	Cartera en mora y vencida	% de cartera en mora y vencida
Bancos	1,408,539	1,390,011	18,528	1%
Cooperativas federadas	1,045,386	998,432	46,954	4%
Cooperativas no federadas	23,710	20,346	3,364	14%
OPDF's	681,100	601,949	79,151	11%
Bancos Comunales	187,690	N/A	N/A	N/A
Grupos Solidarios	87,368	N/A	N/A	N/A
Créditos Individuales	2,880,137	N/A	N/A	N/A
Otras modalidades	3,367	N/A	N/A	N/A
TOTAL	6,317,297	3,1010,738	147,997	

Fuentes: Elaboración propia con datos del Boletín Financiero y Estadístico Microfinanzas 2005, Ministerio de Economía

En el documento "DIRECTRICES GENERALES PARA EL PLAN DE TRABAJO EN EL AREA DE SERVICIOS FINANCIEROS", elaborado en el año 2001, por ACCION INTERNACIONAL se presentan las entidades financieras que en el 2001 prestaron servicios financieros a la microempresa. Para ello, citamos lo indicado en dicho documento:

"Por su parte, tal como se aprecia en el siguiente cuadro, el sistema bancario conformado por 32 entidades constituye una importante red de servicios financieros, cuenta con mas de 1,000 agencias localizadas tanto a nivel urbano como rural, sin embargo solo el 31% (367) de estas entidades han iniciado operaciones de financiamiento a la microempresa, quedando una importante capacidad instalada para atender a una amplia proporción de la demanda de servicios financieros, existente en Guatemala.



Comisión de Economía y Comercio Exterior
Congreso de la República
Guatemala, C. A.

TABLA 2

ENTIDAD	Numero de Entidades	Numero de Agencias	Volumen de Cartera Millones de \$us
BANCOS	30 Nacionales	1.183	2.900
	2 Extranjeros	13	100
COOPERATIVAS¹	28	80	110
Organismos Privados de Desarrollo (OPD's)²	19	125	32

El Ministerio de Economía a través del Programa Nacional de Créditos, por medio del cual otorga crédito a micro, pequeñas y medianas empresas a través de Organizaciones no gubernamentales que han sido registradas para el efecto. En el año 2005, por medio de este programa, que actualmente maneja con entidades no supervisadas, y de recursos del Banco Interamericano de Desarrollo (BID), que canaliza por medio del sistema bancario, concedió un total de Q95.7 millones, beneficiando a 24,332 micro, pequeñas y medianas empresas y capacitando a 7,336 empresarios. Se espera que este apoyo vaya en aumento, sin embargo, puede observarse las deficiencias en la cobertura de las necesidades financieras de estos agentes económicos.

¹ Afiliadas a la Federación Nacional de Cooperativas de Ahorro y Crédito (FENACOAC)

² OPD's afiliadas a la Red de Instituciones de Microfinanzas (Redimif)



Comisión de Economía y Comercio Exterior
Congreso de la República
Guatemala, C. A.

De acuerdo a datos obtenidos en el Estudio realizado para el Ministerio de Economía, **"ESTABLECIMIENTO DE PROPUESTA DE POLITICA RESPECTO A LA IMPLANTACION DE UN SISTEMA NACIONAL DE GARANTIAS EN GUATEMALA"** elaborado por el Señor Pablo Pombo Morales en el año 2002, se obtuvieron en este estudio datos sobre el tamaño de las empresas registradas en Guatemala. A continuación citamos los hallazgos de dicho estudio:

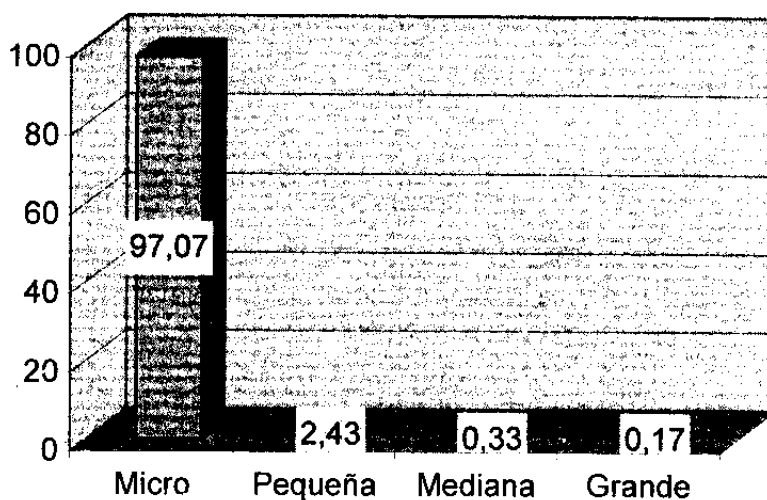
"A los efectos pretendidos, se ha considerado como de mayor interés y relevancia tomar como punto de partida para la caracterización del colectivo a analizar los datos de Vernick-DINEL (2002) que reflejan que de las 219.675 empresas registradas en Guatemala, el 90,8 % son microempresas, el 7 % pequeñas empresas, las medianas son un 1,4 %, mientras que las grandes apenas representan el 0,8 %. El Gráfico N° 3 combina esta información junto con la del estudio de J. Trejos.

Por otro lado, el estudio IDC/USAID (2001) que tomó como muestra 1.078 mipymes localizadas en 22 departamentos de Guatemala, estima que al 2000 existían hasta 741.167 mipymes en el país. Tal y como se refleja en el Cuadro N° 10, casi la mitad de las mismas se localizan en el área metropolitana, destacando en segundo lugar las situadas en el área suroccidental, con más del 18 % de las mismas.



*Comisión de Economía y Comercio Exterior
Congreso de la República
Guatemala, C.A.*

Número de empresas en % (Gráfico n° 3)



Fuente: elaboración propia sobre estudios de DINEL y J. Trejos

TABLA 3
LOCALIZACIÓN DE LAS MIPYMES DE GUATEMALA
POR ÁREAS GEOGRÁFICAS

ÁREA GEOGRÁFICA	NÚMERO DE MIPYMES	Porcentaje (%)
METROPOLITANA	320.215	43,20
NORTE	65.168	8,79
NORORIENTE	51.387	6,93
SURORIENTE	42.508	5,74
CENTRAL	66.379	8,96
SUROCCIDENTE	134.490	18,15
NOROCCIDENTE	40.941	5,52
PETEN	20.079	2,71
TOTAL	741.167	100,00

Fuente: IDC/USAID (2001). Elaboración propia.¹³

¹³ Pablo Pombo, "ESTABLECIMIENTO DE PROPUESTA DE POLÍTICA RESPECTO A LA IMPLANTACIÓN DE UN SISTEMA NACIONAL DE GARANTÍAS EN GUATEMALA", 2002, p.40



*Comisión de Economía y Comercio Exterior
Congreso de la República
Guatemala, C. A.*

Ante esta realidad, el Gobierno de la República presentó su "Política nacional para el fomento de la competitividad de la micro, pequeña y mediana empresa" la cual, prevé una serie de acciones que buscan facilitar el acceso al crédito para este sector productivo del país, como crear un fondo de Q350 millones que serán canalizados por medio de la denominada banca de segundo piso. Estos recursos serán trasladados a organizaciones no gubernamentales como cooperativas, para que el micro, pequeño o mediano empresario pueda solicitar un crédito, sin tener que hacer los trámites tradicionales que exige un banco. Adicionalmente, promoverá iniciativas de ley como la que se analiza en este momento.

Por otra parte, la iniciativa de ley presentada plantea que para democratizar el crédito se requiere no sólo de la simplificación de los actuales procedimientos para la constitución de garantías mobiliarias, sino la ampliación de los bienes muebles que pueden ser objeto de garantía.

OPINIONES RECABADAS

Se cuenta con las siguientes opiniones sobre la presente Iniciativa de Ley:

- a) Departamento de Asuntos Jurídicos del Ministerio de Economía
- b) Registro General de la Propiedad

Es opinión del Departamento Jurídico del Ministerio de Economía, vertida en memorandum dirigido al Ing. Marcio R. Cuevas Quezada, Ministro de Economía, de fecha 17 de julio de 2006: ".....el Proyecto de Ley se encuentra apegado a derecho y por consiguiente es compatible con las disposiciones de la Constitución Política de la República de Guatemala."

Hace referencia el dictamen de dicha dependencia a lo establecido en los artículos 118 y 119 de la Constitución Política de la República de Guatemala, añadiendo que para que dichas disposiciones sean aplicables a cabalidad, deben existir mecanismos



Comisión de Economía y Comercio Exterior
Congreso de la República
Guatemala, C.A.

que faciliten a todos los sectores productivos del país obtener recursos económicos para financiar las actividades empresariales que realizan. De esta cuenta, considera necesaria la aprobación de la presente iniciativa dado que con ella se amplía la gama de garantías que los actores económicos como los micro, pequeños y medianos empresarios pueden ofrecer a los posibles acreedores, así como se definen los diversos mecanismos para su constitución, modificación, prórroga, extinción, ejecución y publicidad así como para proporcionar certeza jurídica entre las partes y frente a terceros.

Considera el departamento jurídico del Ministerio de Economía que la creación del Registro de Garantía Mobiliarias, contribuirá a agilizar las operaciones mencionadas y a proporcionar certeza jurídica a las partes dado que estará dotado de las medidas de seguridad indispensables para su adecuado funcionamiento.

El Registro General de la Propiedad se pronunció en nota de referencia RG-188-06, de fecha 17 de agosto de 2006, dirigida al Licenciado Carlos Herrera, Viceministro de Economía, en los siguientes términos: ".....el Registro General de la Propiedad apoya los términos del proyecto de Ley, considerando que la implementación de la misma permitirá un avance en la modernización del país."

Sin embargo, en dicha nota, se pronuncia esta institución sobre un número considerable de artículos, los cuales fueron discutidos por los técnicos del Ministerio de Economía y del citado Registro, llegándose a consensos.

En nota de referencia RG-276-06, de fecha 7 de diciembre de 2006, dirigida al Lic. Carlos Herrera, Viceministro de Economía, dicho Registro emite opinión favorable sobre la iniciativa de Ley de Garantías Mobiliarias propuesta por el Ministerio de Economía, con la salvedad de los cambios sugeridos para los artículos 76, 77 y 1124 del Código Civil, contenidos en el Memorando DJ-1507/2006, del departamento jurídico del Registro General de la Propiedad.



*Comisión de Economía y Comercio Exterior
Congreso de la República
Guatemala, C. A.*

Sobre las modificaciones sugeridas, se manifiesta en el referido memorando, que ".... Son básicas para mantener vigente la normativa general referente a la prenda, respetando y dando toda su validez y vigencia a lo establecido en la Ley de Garantías Mobiliarias, sobre todo en lo relacionado con la modificación al artículo 1124 del Código Civil, en virtud de que además de la prenda existen los derechos reales de uso y usufructo que no son objeto de la nueva ley, sino derechos reales que deberán seguirse inscribiendo en el Registro de la Propiedad sobre los bienes muebles sobre los que se constituyeran."

Finalmente, el director del Departamento Jurídico del Registro General de la Propiedad, opinó que: "el proyecto contiene una normativa adecuada y necesaria para el desarrollo económico del país, por lo que su aprobación y vigencia será de indudable conveniencia para el desarrollo jurídico y económico de Guatemala"

Los cambios mencionados fueron incorporados según se manifiesta en el memorandum del Departamento de Asuntos Jurídicos del Ministerio de Economía, de fecha 07 de diciembre de 2006 y en la nota enviada por el Ministro de Economía en funciones, Lic. Luis Oscar Estrada, al Secretario General de la República, Lic. Jorge Arroyave, en la misma fecha.

La Secretaría General de la Presidencia, a través del Cuerpo Consultivo de la Presidencia de la República, y firmado por la Licenciada Mónica Albizúres Gil (consultora específica presidencial) y la Licenciada Clena Deyanira Ozaeta Méndez (Directora General de Asesoría) presentó al Ministerio de Economía, el análisis jurídico por ellos realizado.

En este análisis, el Cuerpo Consultivo indica la forma cómo se llevó a cabo el proceso de elaboración de la ley y las diversas opiniones recabadas. Además sustenta el fundamento legal que faculta al Organismo Ejecutivo, para presentar iniciativas de ley.



Comisión de Economía y Comercio Exterior
Congreso de la República
Guatemala, C.A.

Concluyendo en su dictamen que "..... es procedente remitir al Honorable Congreso de la República, el anteproyecto de ley por medio del cual se pretende aprobar la LEY DE GARANTIAS MOBILIARIAS, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 183 literal g) de la Constitución Política de la República de Guatemala,"

CONSIDERACIONES LEGALES

Según diversos estudios, las normas relativas a las garantías mobiliarias en Guatemala, se hallan dispersas: el Código Civil regula la prenda común (Capítulo III, artículos 880-903) y las prendas agrarias, ganadera e industrial (Capítulo IV, artículos 904-916); el Código de Comercio regula la tenencia de certificados de depósitos y bonos de prenda por Almacenes Generales de Depósito (artículos 584-588); de cartas de porte y conocimientos de embarque (artículos 588-590), facturas cambiarias (artículos 591-604), cédulas hipotecarias (artículos 605-606), vales (artículo 607), bonos hipotecarios (artículo 608), certificados fiduciarios (artículos 613-614), crédito con garantía (artículo 738), fideicomiso de garantía (artículo 791) y préstamos sobre póliza (artículo 1015). Además, existen disposiciones relativas a las garantías mobiliarias en leyes especiales como la Ley de Almacenes Generales de Depósito y la Ley de Bancos y Grupos Financieros.

Con la presente iniciativa, se pretende unificar en un solo instrumento jurídico, lo relativo a las Garantías Mobiliarias aplicable en el país, con el objeto de establecer un marco legal que permita el desarrollo del capital y la inversión financiera por medio de un sistema ágil de garantías mobiliarias.

Esta iniciativa de ley es compatible con lo establecido en el Artículo 119 literal k) de la Constitución Política de la República, solo las obligaciones fundamentales del Estado en relación a proteger la formación de capital, el ahorro y la inversión y con lo dispuesto en el Artículo 32 literal b) de Decreto número 114-97 del Congreso de la República en lo relativo a que compete al Ministerio de Economía: "Le corresponde hacer cumplir el régimen jurídico relativo al desarrollo de las actividades



Comisión de Economía y Comercio Exterior
Congreso de la República
Guatemala, C. A.

productivas no agropecuarias, del comercio interno y externo, de promoción a la competitividad, del desarrollo industrial y comercial, para ello, tiene a su cargo las siguientes funciones: b) Formular y ejecutar dentro del marco jurídico vigente, la política de inversión nacional y extranjera, de promoción de la competitividad, del desarrollo industrial y comercial, y proponer las directrices para su ejecución."

Dentro del articulado se regula una gran gama de bienes que pueden ser objeto de garantía real; de esta suerte se permite constituir garantía sobre:

- a) los bienes corporales, incorporales o derivados.
- b) bienes inmuebles por incorporación o destino.

El Proyecto de Ley esta conformado por los siguientes títulos:

EL TÍTULO I: OBJETO, NATURALEZA, CONCEPTO DE GARANTÍA MOBILIARIA Y ÁMBITO DE APLICACIÓN DE ESTA LEY: El Título I consta de nueve artículos en los cuales se describe el concepto de garantía inmobiliaria, el derecho preferente de las garantías mobiliarias, el tipo de garantías que se pueden dar en prenda y las obligaciones que pueden adquirir los prestatarios.

EL TITULO II: CONSTITUCION DE LA GARANTIA MOBILIARIA: En este título se establecen las formas como se constituyen las garantías mobiliarias, los requisitos que deben establecerse en el contrato y los efectos generados por las garantías mobiliarias posesorias y sin desposesión.

EL TITULO III: PUBLICIDAD DE LA GARANTIA MOBILIARIA: Este título consta de diez capítulos en los cuales se determinan las reglas generales para la publicidad de las garantías en los siguientes casos: las garantías sobre créditos, las obligaciones no dinerarias, los créditos documentarios, los títulos de crédito y títulos representativos de mercaderías, los bienes en posesión de un tercero depositario, la publicidad de la garantía mobiliaria sobre inventario. En el capítulo X se establecen en dos artículos, las obligaciones del acreedor garantizado en posesión de los bienes muebles en garantía.



Comisión de Economía y Comercio Exterior
Congreso de la República
Guatemala, C. A.

EI TITULO IV: DEL REGISTRO DE GARANTIAS MOBILIARIAS: Este título consta de once artículos en los cuales se establece el mecanismo para el registro de las garantías mobiliarias. Para ello se propone la creación de un Registro de Garantías Mobiliarias, el cual será una dependencia del Ministerio de Economía. El fin del registro será el de inscribir la constitución, modificación, prorroga, extinción y ejecución de garantías mobiliarias y la publicidad de las mismas. Los siguientes artículos establecen los mecanismos operativos para darle vida a esta dependencia.

EI TITULO V: DEL REGISTRADOR DEL REGISTRO DE GARANTIAS MOBILIARIAS: Este título consta de dos artículos en los cuales se establece el cargo del registrador y subregistrador del Registro de Garantías Mobiliarias, la forma de su nombramiento y las competencias requeridas para ocupar dichos cargos.

EI TITULO VI: REGLAS DE PRELACION Y PERSECUCION DE LAS GARANTIAS MOBILIARIAS: Este título consta de cuatro artículos en los cuales se manifiestan las reglas de prelación, lo cual indica las reglas para saber quien tiene prioridad en su derecho sobre la garantía y la persecución de las garantías mobiliarias.

EI TITULO VII: EJECUCION DE LA GARANTIA MOBILIARIA: Este título consta de doce artículos en los cuales se menciona la normativa para la ejecución de una garantía mobiliaria y los tipos de ejecución.

EI TITULO VIII: ARBITRAJE: Este título consta de un artículo en el cual se establece el mecanismo para la resolución de controversias entre las partes respecto a la interpretación, cumplimiento o cualquier situación que surja por causa del contrato de garantía mobiliaria.

EL TITULO IX: CONFLICTO DE LEYES Y ALCANCE TERRITORIAL: Este título consta de cuatro artículos en los cuales se establece la ley aplicable a las garantías



Comisión de Economía y Comercio Exterior
Congreso de la República
Guatemala, C.A.

mobiliarias sin desposesión, a las posesorias, sobre bienes incorpóreos y establece del domicilio del deudor garante.

EI TITULO X: DISPOSICIONES FINALES

Como ya se mencionó en el apartado anterior, el Proyecto de Ley de Garantías Mobiliarias busca ser una herramienta jurídica para coadyuvar al acceso a crédito de la pequeña y mediana empresa; amplía el espectro de bienes que pueden ser susceptibles de darse en garantía dentro un marco de seguridad jurídica y de publicidad ante terceros.

Para lograr la certeza antes señalada, en el Proyecto de Ley se contempla la creación de un Registro de Garantías Mobiliarias, que se caracterizará por ser electrónico, de fácil acceso y bajos costos. El Proyecto prevé que se organice bajo un sistema de folio personal, es decir, en atención a la persona del deudor que da en garantía. De esta suerte, aunque el bien dado en garantía no se pueda registrar, la búsqueda es en relación a la persona y no en relación a los bienes. Para evitar gravámenes ocultos, en el Proyecto de Ley se establece que en forma electrónica y paralela se harán las anotaciones que sean oportunas en cualquier otro Registro en el que aparezca información del bien objeto de garantía. Por ejemplo, si se da en garantía una empresa mercantil, cuyo titular es el señor A, en el Registro de Garantías Mobiliarias deberá aparecer que él como deudor garante ha dado en garantía su empresa X (especificaciones generales que la identifiquen); paralelamente, en el Registro Mercantil deberá aparecer al margen de la inscripción de empresa, que ésta fue dada en garantía por su titular, el señor A, de conformidad con la inscripción correspondiente del Registro de Garantías Mobiliarias.

El Proyecto de Ley de Garantías Mobiliarias, aunque introduce un vocabulario novedoso, se encuentra acorde al ordenamiento jurídico guatemalteco sobre todo en materia constitucional.



*Comisión de Economía y Comercio Exterior
Congreso de la República
Guatemala, C. A.*

En este tipo de normativa se está buscando dotar de mayor certeza jurídica las diferentes transacciones que se llevan a cabo por empresarios. Por otro lado, también se está buscando que nuestro país sea competitivo, sobre todo a raíz de la ratificación del Tratado de Libre Comercio, porque los pequeños y medianos empresarios deben encontrarse en una posición semejante de acceso a crédito que sus competidores.⁴

Finalmente, es importante señalar que una normativa de esta naturaleza también fortalece el sistema financiero⁵ pues amplía las formas de garantía y por tanto, facilita distintas formas de financiamiento para el crecimiento de empresas que, de otra manera les sería imposible financiarse.

Como una variante de la modalidad tradicional empleada por nuestro ordenamiento jurídico, el anteproyecto establece la figura del contrato de garantía, el cual puede celebrarse conjunta o independientemente al de financiamiento, con el fin de darle mayor flexibilidad y agilidad a la ejecución del mismo. Anteriormente, las garantías mobiliarias se constituían en el mismo documento escrito en el que se formaliza el crédito. Además se introducen varios mecanismos ágiles que permitirán la formalización de un crédito, tales como escritura pública, documento privado con firmas legalizadas por notario.

En la iniciativa de ley se prevé dos formas de ejecución de la garantía: una voluntaria y otra judicial. La primera se lleva a cabo en la forma y condiciones que las partes acuerden libremente. La ejecución voluntaria, es una figura innovadora, ya que a través de ésta se da continuidad a los principios de las garantías mobiliarias como son la publicidad, la celeridad y la certeza. Es importante señalar, que es indispensable introducir un mecanismo voluntario, debido a que, a diferencia de los bienes inmuebles, las garantías mobiliarias van perdiendo su valor con el tiempo. Por ello, la importancia de que la forma de ejecución sea rápida, segura y

⁴ En este sentido, es importante señalar la experiencia de México con NAFTA, que aprobaron una serie de normativa en materia de garantías mobiliarias porque en un inicio el costo de sus empresarios al crédito era mucho más alto que el de sus competidores, lo cual los colocaba en desventaja competitiva.

⁵ Es parte de toda la reforma financiera que se está llevando a cabo en Guatemala en los últimos años.



Comisión de Economía y Comercio Exterior
Congreso de la República
Guatemala, C. A.

confiable, para que el acreedor quede garantizado que recuperará en el tiempo previsto la cantidad entregada de acuerdo, a la naturaleza del bien dado en garantía.

La ley prevé también la figura del arbitraje como un mecanismo alternativo de resolución de conflictos respecto a la interpretación y cumplimiento de una garantía mobiliaria.

Finalmente, tal y como lo establece la Ley Orgánica del Organismo Legislativo, la presente iniciativa de Ley ha sido redactada en forma de Decreto, separada la parte considerativa y la parte dispositiva. Además, se acompaña de exposición de motivos, estudios técnicos y documentación que la justifica.

CONCLUSIÓN

Con base a lo antes expuesto, en lo considerado y al tenor de lo preceptuado por el artículo 112 de la Ley Orgánica del Organismo Legislativo, Decreto No. 63-94 del Congreso de la República, la Comisión de Economía y Comercio Exterior, emite **DICTAMEN FAVORABLE** respecto a la iniciativa de Ley 3588 por medio de la cual se solicita aprobación de la **Ley de Garantías Mobiliarias**.

DADO EN LA SALA DE SESIONES DE LA COMISION DE ECONOMIA Y COMERCIO EXTERIOR DEL ORGANISMO LEGISLATIVO A LOS DIEZ Y NUEVE DIAS DEL MES DE ABRIL DEL DOS MIL SIETE.

Mariano Rayo Muñoz
PRESIDENTE

Sergio Arnaldo Camargo Muralles
VICEPRESIDENTE

Carlos Alberto Guerrero Dumani
SECRETARIO

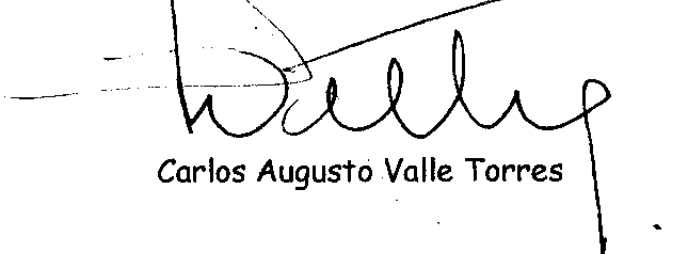


Comisión de Economía y Comercio Exterior
Congreso de la República
Guatemala, C.A.



Oliverio García Rodas

Víctor Leonel Ramírez Hernández



Carlos Augusto Valle Torres



Pablo Duarte Sáenz de Tejada



Julio Lowenthal Foncea



Gabriel Heredia Castro



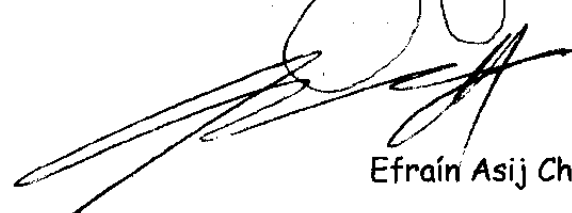
Manuel Antonio Baldizón Méndez



Jorge Luis Ortega Torres



Juan José Cabrera Alonso

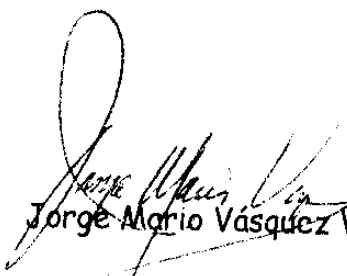


Efraín Asij Chile



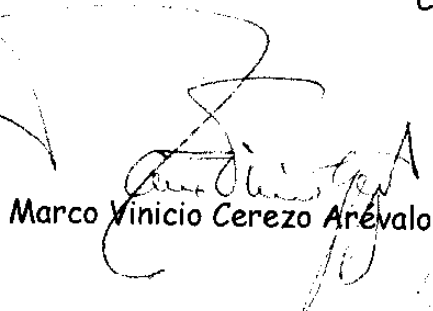
Comisión de Economía y Comercio Exterior
Congreso de la República
Guatemala, C. A.

Gudy Rivera Estrada


Jorge Mario Vásquez Velásquez

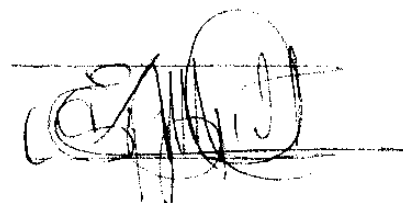

Jorge Méndez Herbruger

Carlos Enrique López Girón


Marco Vinicio Cerezo Arévalo







25 ABR 2007

DECRETO NÚMERO ____-2007

EL CONGRESO DE LA REPÚBLICA DE GUATEMALA

CONSIDERANDO:

Que es necesario crear un marco jurídico que fomente el uso de garantías mobiliarias de diversa índole para garantizar adecuadamente las obligaciones crediticias que contraigan las diferentes personas individuales o jurídicas en el país, principalmente, de aquellos sectores que, como los micro, pequeños y medianos empresarios, tradicionalmente no han calificado como sujetos de crédito.

CONSIDERANDO:

Que si bien el ordenamiento jurídico del país, en forma dispersa, regula la figura de la garantía prendaria, la misma se ha visto limitada a determinados bienes, resultando necesario ampliar la gama de garantías mobiliarias y establecer procedimientos ágiles y seguros para su constitución y demás actos relativos a las mismas.

CONSIDERANDO:

Que para agilizar la constitución, modificación, prórroga, extinción y ejecución de las garantías mobiliarias y, consecuentemente, la publicidad de las mismas, así como brindar certeza jurídica entre las partes y frente a terceros, es necesaria la creación de un registro electrónico, específico para tales fines, dotado de las medidas de seguridad indispensables para su adecuado funcionamiento.

POR TANTO:

En ejercicio de las atribuciones que le confiere el artículo 171 literal a) de la Constitución Política de la República de Guatemala,

DECRETA:

La siguiente:

LEY DE GARANTÍAS MOBILIARIAS

TÍTULO I

OBJETO, NATURALEZA, CONCEPTO DE GARANTÍA MOBILIARIA Y ÁMBITO DE APLICACIÓN DE ESTA LEY

Artículo 1. Objeto. La presente ley tiene por objeto regular las garantías mobiliarias y al Registro de Garantías Mobiliarias que por la misma se crea.

Artículo 2. Definiciones. La definición de los siguientes términos aplicará tanto para el singular como para el plural. Para efectos de esta ley se entiende por:

- a) **Accesorios fijos:** Todo bien corporal que por incorporación o destino esté adherido a un bien inmueble, siempre que mantenga su identidad y que sea separable del inmueble sin menoscabo serio de ambos.
- b) **Acreeedor garantizado:** La persona o personas en cuyo favor el deudor garante o por la ley se constituye una garantía mobiliaria, con o sin posesión, ya sea en beneficio propio o de un tercero.
- c) **Arrendamiento financiero:** El contrato mediante el cual, el arrendatario se compromete al pago de una renta a quien adquiera o financie la adquisición de un bien mueble para ser usado por el arrendatario. El arrendador financiero puede conceder al arrendatario el derecho de adquirir el bien arrendado mediante el pago de una cantidad especificada a manera de opción de compra durante el periodo del arrendamiento. A los efectos de su registro el arrendamiento financiero se considerará en todo caso una garantía mobiliaria.
- d) **Bienes corporales:** Todo tipo de bienes muebles físicos, incluyendo, entre otros: inventarios fijos o revolventes, equipos de toda naturaleza, accesorios fijos, títulos de crédito, títulos representativos de mercaderías, acciones o participaciones en sociedades mercantiles, emitidos en papel.

- e) **Bienes incorporales:** Todo bien mueble que no sea corporal, incluyendo, entre otros: créditos, rentas y derechos de propiedad intelectual.
- f) **Bienes muebles en garantía:** Cualquier bien mueble corporal o incorporal, incluyendo bienes muebles derivados, que sirvan para garantizar el cumplimiento de la obligación, de acuerdo con los términos del contrato de garantía. La garantía mobiliaria sobre estos bienes se extiende, sin necesidad de identificación o mención en el contrato de garantía o en el formulario de inscripción registral, al derecho del acreedor garantizado a ser indemnizado por las pérdidas o daños no provenientes del uso normal de los bienes, ocasionados a los mismos durante la vigencia de la garantía.
- g) **Bienes muebles derivados:** Los que se puedan identificar como provenientes de los bienes originalmente gravados, tales como los frutos, nuevos bienes o dinero en efectivo o en forma de depósitos en cuentas bancarias que resulten de la enajenación, transformación o sustitución de los bienes muebles dados en garantía de la obligación original, independientemente del número y secuencia de estas enajenaciones, transformaciones o sustituciones. En el caso de dinero en efectivo depositado en cuentas bancarias, siempre que así se identifique, así se declare al Banco y éste acepte la recepción de los fondos con tal gravamen.
- h) **Comprador o adquirente en el curso normal de los negocios:** El tercero que con o sin conocimiento de que su operación se realiza sobre bienes sujetos a una garantía mobiliaria, los compra o adquiere de un deudor garante dedicado a comerciar bienes de la misma naturaleza que los bienes sujetos a la garantía mobiliaria, dentro del curso normal de sus negocios. Estarán exceptuados de esta categoría los parientes dentro del grado de ley del deudor garante, sus socios, sus representantes legales, sus síndicos o liquidadores, y cualquier persona que tenga un vínculo laboral o de inversión con el mismo.
- i) **Contrato de garantía:** El contrato, en virtud del cual, el deudor garante responde por el cumplimiento de la obligación del deudor principal, a favor del acreedor garantizado con garantías mobiliarias. Puede ser celebrado conjunta o independientemente con el de financiamiento. Dicho contrato, salvo el caso de garantías posesorias, deberá constar por escrito y reunir, como mínimo, los requisitos establecidos en la presente ley.

- j) **Control:** La facultad que le otorga el deudor garante al acreedor garantizado, en el contrato de garantía mobiliaria, para limitar la disposición y manejo de una cuenta bancaria que sirve de garantía mobiliaria, en la forma y hasta por el monto establecido en dicho contrato. El deudor garante deberá instruir por escrito al banco respectivo a fin de lograr la efectividad de esta facultad, siendo requisito esencial para la validez de la constitución de la garantía la aceptación expresa del depositario.
- k) **Crédito documentario:** El contrato, cualquiera que sea su denominación, por el que un banco emisor, a petición y de conformidad con las instrucciones del cliente ordenante o en su propio nombre, y contra la entrega de documentos o de una notificación o instrucción de pago: a) se obliga a hacer un pago a un tercero beneficiario o a su orden, o a aceptar y pagar letras de cambio o instrumentos librados por el beneficiario; b) autoriza a otro banco para que efectúe el pago, o para que acepte y pague tales instrumentos de giro; o, c) autoriza a otro banco para que negocie, contra la entrega de los documentos exigidos o de la notificación o instrucción de pago, siempre y cuando se cumplan los términos y las condiciones del crédito documentario.
- l) **Crédito en garantía:** La garantía mobiliaria que el deudor garante otorga a favor del acreedor garantizado, consistente en un derecho que tiene de reclamar o recibir el pago de una suma de dinero, que le es debida por un tercero, y que se ha originado por cualquier fuente de obligación.
- m) **Deudor del crédito en garantía:** La persona obligada frente al deudor garante al cumplimiento de una obligación consistente en el pago de una suma de dinero y que sirve de garantía frente al acreedor garantizado.
- n) **Deudor garante:** La persona, quien puede ser el deudor principal o un tercero, que constituye una garantía mobiliaria conforme a esta ley, a favor del acreedor garantizado, para garantizar el cumplimiento de la obligación del deudor principal. El deudor garante incluirá a los cesionarios o adquirentes de las garantías mobiliarias fuera del curso normal de los negocios.
- o) **Deudor principal:** La persona obligada al cumplimiento de la obligación garantizada, quien puede ser o no la misma persona que el deudor garante.

- p) **Diligencia debida:** El cuidado con el que una persona debe actuar siempre con el buen juicio propio de un fiduciario, conforme a los usos del comercio y cuidando el negocio como propio. Esta diligencia incluye la obligación de tomar razonablemente aquellas medidas necesarias para preservar el valor y eficacia de la garantía.
- q) **Documento electrónico:** Cualquier documento generado, enviado, comunicado, procesado, recibido, almacenado o visualizado por medios electrónicos, dotado de las medidas de seguridad indispensables. A los efectos de esta ley, cualquier requerimiento de un documento manuscrito podrá satisfacerse por medio de un documento electrónico siempre y cuando éste cumpla con los requisitos de seguridad y autenticación establecidos en esta ley o en la legislación aplicable al comercio electrónico.
- r) **Electrónico:** Se refiere a toda forma de generación, envío, comunicación, procesamiento, recepción, almacenamiento o visualización de datos o información, por medio de tecnologías eléctricas, digitales, magnéticas, ópticas, electromagnéticas, fotónicas, vía facsímil y cualquier otra tecnología semejante.
- s) **Equipo:** Los bienes corporales que utilice una persona en la operación, mantenimiento o explotación de su negocio.
- t) **Firma electrónica:** La autorización codificada en forma electrónica por medio de la cual una persona manifiesta o ratifica su voluntad, y que se anexa a, o se relaciona directamente con un documento electrónico, a los efectos de validar el mismo.
- u) **Formulario registral o formulario:** El proporcionado por el registro para inscribir la constitución, modificación, prórroga o extinción de la garantía mobiliaria, de acuerdo a lo que establece esta ley y el reglamento del registro.
- v) **Garantía mobiliaria prioritaria:** Es una garantía otorgada a favor de un acreedor, incluyendo proveedores, que financia la adquisición, por parte del deudor, de bienes muebles corporales sobre los cuales se crea la garantía mobiliaria. Dicha garantía mobiliaria puede constituirse sobre bienes muebles presentes o futuros, financiados de dicha manera.
- w) **Garantía posesoria:** Garantía mobiliaria constituida sobre bienes cuya posesión es transmitida por el deudor garante al acreedor garantizado o a

un tercero que éste le indique, quienes conservarán dichos bienes en calidad de depósito.

- x) **Garantía sin transmisión de posesión o garantía sin posesión:** Garantía mobiliaria constituida sobre bienes cuya posesión la conserva el deudor garante, quien queda como depositario de los mismos, por lo que deberá inscribirse en el registro para surtir efectos ante terceros.
- y) **Inventario:** Todo o parte de los bienes muebles que se destinan comercialmente para la venta o arrendamiento, en el curso ordinario de un negocio, incluyendo bienes muebles derivados, que se encuentran en posesión del deudor garante. El inventario no incluye bienes muebles en posesión del deudor garante para su uso corriente o como consumidor de los mismos.
- z) **Obligación garantizada:** Obligación del deudor principal cuyo cumplimiento se garantiza a través de la garantía mobiliaria otorgada por el deudor garante conforme a esta ley.
- aa) **Posesión:** La posesión puede ser real o legal. La primera consiste en el control material o físico del bien garantizador, la segunda tiene lugar cuando la ley considera recibida la cosa por el acreedor garantizado aun sin haber sido ella materialmente entregada por el deudor garante.
- bb) **Procedimiento de ejecución voluntaria:** Mecanismo de ejecución extrajudicial que las partes podrán pactar en el contrato de garantía, durante la vigencia de éste, durante el proceso de ejecución, o en cualquier momento de conformidad con esta ley.
- cc) **Publicidad:** Situación que se logra por medio de la inscripción registral de los bienes muebles dados en garantía o por la posesión que, sobre los mismos, ejerce el acreedor garantizado o un tercero designado por éste como depositario, que implica un derecho oponible frente a terceros.
- dd) **Reglamento:** El que regule al Registro de Garantías Mobiliarias de conformidad con los principios de esta ley.
- ee) **Títulos representativos de mercaderías o títulos representativos:** Todo documento en el que se consigne un derecho que permita reclamar la entrega de bienes corporales en posesión de terceros, almacenes generales de depósito o transportistas, tales como los certificados de depósito y conocimientos o guías de embarque.

- ff) **Vendedor o arrendatario en el curso normal de los negocios:** El deudor garante que estando dedicado a la venta o arrendamiento de bienes de la misma naturaleza que los sujetos a la garantía mobiliaria, los vende dentro del curso normal de sus negocios a un tercero, quien los adquiere con o sin conocimiento de que su compra se realiza sobre bienes sujetos a dicha garantía.

Artículo 3. Concepto de garantía mobiliaria. La garantía mobiliaria es el derecho real de garantía constituido por el deudor garante a favor del acreedor garantizado, para garantizar el cumplimiento de una o varias obligaciones del deudor principal o de un tercero. Consiste en la preferencia que le otorga al acreedor garantizado para la posesión y ejecución de los bienes muebles dados en garantía. La garantía mobiliaria se constituye en la forma que establece esta ley:

- a) Sobre bienes muebles corporales, incorporales o derivados;
- b) Sobre bienes inmuebles por incorporación o destino; o,
- c) Sobre los derechos que recaen en los mismos.

El concepto de garantía mobiliaria comprenderá, además, aquellos contratos, pactos o cláusulas comúnmente utilizados para garantizar obligaciones respecto de bienes muebles, tales como la venta con reserva de dominio, los fideicomisos en garantía, la prenda flotante de establecimiento comercial o de fondo de comercio, el descuento de créditos o cuentas por cobrar en los libros del acreedor, el arrendamiento financiero y cualquier otra garantía mueble contemplada en la legislación con anterioridad a la presente ley.

Artículo 4. Objeto de la garantía mobiliaria. Las garantías mobiliarias, a que se refiere esta ley, pueden constituirse contractualmente o por disposición de la ley sobre uno o varios bienes muebles específicos, sobre categorías genéricas de bienes muebles, o sobre la totalidad de los bienes muebles del deudor garante; con el objeto de garantizar el cumplimiento de obligaciones de toda naturaleza. Estas obligaciones pueden ser presentes o futuras, determinadas o determinables, sobre bienes muebles de cualquier tipo, ya sean presentes o futuros, corporales o incorporales, determinados o determinables, susceptibles de valoración pecuniaria al momento de la constitución o con posterioridad, sin importar la forma de la operación, siempre y cuando el deudor garante tenga un derecho posesorio sobre los mismos.

Artículo 5. Constitución de la garantía mobiliaria. La garantía mobiliaria se constituye en la forma establecida en esta ley y conforme a los términos y condiciones establecidos por las partes, mientras no contradigan la ley. Las garantías mobiliarias pueden ser con posesión o sin posesión; sobre bienes y derechos presentes o futuros.

Se presume que se ha constituido una garantía mobiliaria:

- a) En el caso de garantías con posesión, en el momento en que el deudor garante transmita al acreedor garantizado o al depositario nombrado, la posesión o el control de los bienes muebles en garantía;
- b) En el caso de las garantías sin posesión, en el momento en que se celebre el contrato de garantía, salvo que las partes dispongan otra cosa; y,
- c) En el caso de las garantías mobiliarias sobre bienes o derechos futuros, en el momento en que el deudor garante adquiera los bienes o derechos sobre los mismos.

La garantía mobiliaria que cumpla con los requisitos de publicidad registral establecidos por la presente ley, otorgará al acreedor garantizado los derechos inherentes al derecho real de garantía, conforme el artículo 2 de esta ley y el derecho preferente a ser pagado con el producto de la venta o a la adjudicación de los bienes muebles dados en garantía.

Artículo 6. Derecho preferente de las garantías mobiliarias. También gozarán del derecho preferente inherente a una garantía mobiliaria:

- a) Los acreedores que ejercen legítimamente derecho de retención, en los casos siguientes y sin que sea necesario el registro para que surta efectos:
 - 1. La sociedad que retiene el capital y utilidades del socio excluido;
 - 2. Retención del equipaje por el hotelero;
 - 3. Retención del mandatario de las cosas objeto del mandato, en los casos señalados en la ley;
 - 4. Retención del depositario de la cosa depositada;
 - 5. Retención del constructor de una obra mueble;
 - 6. Retención del comodatario sobre la cosa dada en comodato;
 - 7. Cualquier otro derecho de retención establecido por la ley, que sea ejercido sobre el bien por una persona que tenga un crédito o un derecho a su favor en virtud del mismo contrato que originó dicho crédito.
- b) Se gozará del derecho real preferente de posesión, ejecución y cobro en el caso de gravámenes establecidos por las leyes de orden fiscal, laboral, judicial o administrativo, los cuales afectarán a terceros únicamente en el caso de su registro, conforme a lo establecido en esta ley.

Artículo 7. *Carácter unitario de la garantía mobiliaria.* La presente ley regula, bajo el concepto genérico y unitario de garantía mobiliaria, a todas las garantías sobre bienes muebles regidas hasta ahora en forma dispersa por la legislación de la República de Guatemala. En consecuencia, el término garantía mobiliaria comprenderá todas las garantías sobre bienes muebles, incluyendo enunciativa pero no limitativamente a la prenda común o civil; prenda agraria ganadera e industrial; prenda sobre certificados de depósito, bonos de prenda, cartas de porte o conocimientos de embarque, facturas cambiarias, cédulas hipotecarias, vales, bonos bancarios, certificados fiduciarios, títulos valores, saldo a favor en crédito en cuenta corriente y el valor de rescate de una póliza de seguro.

Artículo 8. *Aplicación supletoria.* En lo no dispuesto por esta ley, se estará a lo establecido por la legislación mercantil, civil y a los usos y costumbres, siempre y cuando no contradigan los principios que sustentan la presente ley y que en todo caso, deben interpretarse de conformidad con los mismos.

Artículo 9. *Contenido de las obligaciones garantizadas.* Las obligaciones garantizadas, además de la deuda principal, pueden consistir en:

- a) Los intereses ordinarios y moratorios que genere el capital adeudado de la obligación garantizada, calculados conforme se establezca en el contrato principal o de garantía; en caso no exista previsión al respecto éstos serán calculados a la tasa de interés legal que se encuentre vigente en la fecha del incumplimiento;
- b) Las comisiones que deban ser pagadas al acreedor garantizado, tal y como hayan sido pactadas en el contrato principal o de garantía;
- c) Los gastos en que incurra el acreedor garantizado para la guarda y custodia de los bienes muebles en garantía; así como los efectuados con motivo de los actos necesarios para llevar a cabo la ejecución de la garantía;
- d) Los daños y perjuicios establecidos judicialmente, o en virtud de un laudo arbitral, ocasionados por el incumplimiento del contrato principal o de garantía;
- e) La liquidación convencional de daños y perjuicios, cuando hubiere sido pactada;
- f) Cualesquiera otras pactadas por las partes, de conformidad con esta ley y que no sean contrarias a la moral, las buenas costumbres o al orden público.



TÍTULO II

CONSTITUCIÓN DE LA GARANTÍA MOBILIARIA

Artículo 10. Constitución de garantía mobiliaria. La garantía mobiliaria se constituye mediante contrato de garantía, celebrado entre el deudor garante y el acreedor garantizado o por disposición de la ley.

La eficacia, validez y obligatoriedad de la garantía mobiliaria, del formulario registral de dicha garantía, así como de cualquier otro documento, título o recibo relacionado con la inscripción, modificación, certificación, transferencia o cancelación de una garantía mobiliaria en forma electrónica será para todos los efectos legales, igual que la de su equivalente en papel.

Cuando se requiera que un documento, formulario, título, recibo o certificación sea presentado al Registro o expedido por éste, en forma auténtica o con firma autenticada, tal requisito se cumplirá:

- a) Cuando deban presentarse al registro, la autenticación de la firma podrá hacerse: por notario, en forma manuscrita o electrónica, o de cualquier otra forma electrónica que permita la legislación aplicable.
- b) Cuando deba ser emitido por el Registro de Garantías Mobiliarias, la autenticación podrá ser expedida, en forma manuscrita o electrónica, por el funcionario o funcionarios autorizados por esta ley o el reglamento del registro.

Artículo 11. Efectos de la garantía mobiliaria sin posesión. En caso de garantía mobiliaria sin posesión, el contrato por el cual se constituye deberá constar por escrito y surtirá efectos entre las partes, salvo pacto en contrario, desde el momento de su firma; frente a terceros surtirán efectos desde el momento de su publicidad.

Si la garantía mobiliaria es sobre bienes futuros o por adquirir, los derechos del deudor garante respecto de tales bienes quedarán gravados a partir del momento en que adquiriera dichos bienes o derechos sobre los mismos.

Artículo 12. Requisitos del contrato de garantía. El contrato de garantía, salvo el caso de las garantías posesorias, deberá constar por escrito, ya fuere en escritura pública, en documento privado con firmas legalizadas, en forma electrónica o en cualquier medio que deje constancia permanente del consentimiento de las partes respecto de la constitución de la garantía. Dicho contrato deberá contener, como mínimo, lo siguiente:

Lugar y fecha de celebración;

- a) Lugar y fecha de celebración;
- b) Nombre, domicilio, documento de identificación y demás datos que permitan la plena identificación del deudor garante y del acreedor garantizado
- c) El monto máximo garantizado por la garantía mobiliaria;
- d) La descripción de los bienes muebles en garantía, y en su caso, de los bienes muebles derivados, la que podrá realizarse en forma genérica o específica, de acuerdo a la naturaleza de los mismos;
- e) El plazo o condición a que se sujeta la obligación garantizada.
- f) La mención expresa de que los bienes muebles descritos servirán de garantía a la obligación garantizada;
- g) Una descripción genérica o específica de las obligaciones garantizadas;
- h) Los términos y condiciones para el caso que el bien en garantía se deteriore o disminuya de forma tal que ya no cubra el valor del crédito;
- i) Los derechos y obligaciones que pacten el deudor garante o su cesionario, que sean diferentes a los señalados en la presente ley;
- j) El procedimiento de ejecución voluntaria, si el mismo es pactado por las partes;
- k) La inclusión de cláusula compromisoria, si la misma es pactada por las partes; y,
- l) La firma de las partes o la impresión dactilar en caso no supieren o no pudieren firmar; en este caso será necesaria la comparecencia de un testigo.

Artículo 13. Efectos de las garantías posesorias. Las garantías posesorias surtirán efectos entre las partes desde el momento en que el deudor garante entregue la posesión o el control de los bienes muebles en garantía al acreedor garantizado o a un tercero designado por éste, salvo pacto en contrario.

Artículo 14. Derechos y obligaciones en las garantías mobiliarias sin posesión. En las garantías mobiliarias sin posesión, el deudor garante o su cesionario, salvo pacto en contrario, tendrá los derechos y obligaciones siguientes:

- a) Usar, disponer, preservar y conservar los bienes muebles en garantía y los bienes muebles derivados en el curso normal de los negocios del deudor garante con la diligencia debida, definida en esta ley;
- b) Suspender el ejercicio de los derechos mencionados en la literal anterior en caso de que el acreedor garantizado le notifique al deudor garante o a su cesionario de su intención de proceder a la ejecución de la garantía mobiliaria en los términos de la presente ley;
- c) Permitir que el acreedor garantizado inspeccione los bienes muebles en garantía, a fin de verificar su cantidad, calidad y estado de conservación;
- d) Contratar un seguro adecuado, cuando la naturaleza del bien en garantía lo requiera, contra la destrucción y por las pérdidas o daños no provenientes del uso normal de los bienes, que le pudieren ser ocasionados durante la vigencia de la garantía; y,
- e) Las demás que pacten las partes y que no contravengan a la presente ley.

TÍTULO III

PUBLICIDAD DE LA GARANTÍA MOBILIARIA

CAPÍTULO I

Reglas Generales

Artículo 15. Publicidad de la garantía mobiliaria. Los derechos conferidos por la garantía mobiliaria serán oponibles frente a terceros sólo cuando se ha cumplido con el requisito de publicidad.

Se le dará publicidad a una garantía mobiliaria, cualquiera que fuera la naturaleza de los bienes que afecta: por medio de su inscripción registral o por la entrega de los mismos al acreedor garantizado o a un tercero designado por éste, quien tendrá la posesión o control de los mismos, de conformidad con la presente ley.

Artículo 16. *Garantía sobre bienes muebles derivados.* La garantía mobiliaria podrá amparar bienes muebles derivados, siempre y cuando esta circunstancia se mencione en el formulario de inscripción registral; si es el caso, deberá identificarse el género y características generales de los bienes ya transformados en cada etapa de transformación.

Artículo 17. *Garantía mobiliaria prioritaria.* La publicidad de la garantía mobiliaria prioritaria se constituye por medio de la inscripción del formulario registral, que haga referencia al carácter prioritario especial de esta garantía y que describa los bienes gravados por categoría, sin necesidad de descripción pormenorizada.

Para el caso que la garantía mobiliaria prioritaria se constituya respecto de bienes que pasarán a formar parte del inventario del deudor garante, el acreedor garantizado que financie la adquisición de la garantía mobiliaria prioritaria deberá notificar por escrito, en papel o por medio de un documento electrónico, con anterioridad o al momento de la inscripción de esta garantía, a aquellos acreedores garantizados que hayan inscrito previamente garantías mobiliarias sobre el inventario, a fin de que obtenga un grado de prelación superior al de estos acreedores.

CAPÍTULO II

Garantías Mobiliarias sobre Créditos

Artículo 18. *Garantía mobiliaria sobre créditos.* Las disposiciones de esta ley, referidas a garantías mobiliarias sobre créditos, se aplican a toda especie de cesión en garantía o en venta.

Estas cesiones deberán cumplir con las reglas de publicidad de esta ley a los efectos de afectar los derechos de terceros. Si la cesión es en venta y no se cumple con el requisito anterior, estará sujeta a las reglas de prelación de esta ley.

Artículo 19. *Publicidad de la garantía mobiliaria sobre créditos.* Se dará publicidad a una garantía mobiliaria otorgada por un deudor garante sobre créditos debidos a dicho deudor garante, por medio de su inscripción registral.

Artículo 20. *Efectos de la garantía mobiliaria sobre créditos.* Salvo lo dispuesto por la presente ley, la garantía mobiliaria sobre créditos no modificará la relación jurídica subyacente entre el deudor garante y el deudor del crédito en garantía, ni hará más onerosas las obligaciones de éste, si fue cedido sin su consentimiento.



Artículo 21. Excepciones en la garantía mobiliaria sobre créditos. El deudor del crédito en garantía, podrá oponer al acreedor garantizado, todas la excepciones derivadas del contrato original entre el deudor garante y el deudor del crédito en garantía, o de cualquier otro contrato que fuere parte de la misma transacción, siempre que éste pudiera valerse de las mismas si dicho crédito le fuese exigido por el deudor garante.

El deudor del crédito en garantía podrá oponer su derecho de compensación en contra del acreedor garantizado, siempre y cuando dicho derecho estuviera a disposición del primero al momento de recibir la notificación por medio de la cual se indique que el crédito fue dado en garantía.

El deudor del crédito en garantía podrá acordar por escrito con el deudor garante, su renuncia a oponer en contra del acreedor garantizado las excepciones y derechos de compensación a que se hace referencia en los párrafos precedentes de este artículo.

Sin embargo, el deudor del crédito en garantía no podrá renunciar a las excepciones siguientes:

- a) Aquéllas que surjan de actos fraudulentos cometidos por el acreedor garantizado; o,
- b) Aquéllas basadas en la incapacidad del deudor del crédito en garantía.

Artículo 22. Extinción de la garantía mobiliaria sobre créditos. El deudor de un crédito cedido en garantía puede extinguir su obligación pagando al deudor garante; sin embargo, el pago de cualquier saldo debido al deudor garante en el momento o después de ser notificado por el acreedor garantizado que es a él a quien debe realizar el pago, obliga al deudor del crédito cedido, a pagar el saldo al acreedor garantizado.

El deudor del crédito cedido podrá solicitar al acreedor garantizado que le ponga a la vista el documento o documentos por los que se constituyó la garantía mobiliaria, la falta de dicha evidencia, dentro de un plazo de dos días hábiles le habilita a efectuar el pago al deudor garante.

La notificación al deudor del crédito cedido podrá realizarse por cualquier medio escrito generalmente aceptado, incluyendo correo ordinario o mensajería, con acuse de recibo certificado, documento electrónico o mediante notificación notarial o judicial. Dicha notificación, para ser efectiva, deberá identificar el crédito respecto del cual se solicita el pago, e incluir instrucciones suficientes para que el deudor del mismo pueda efectuarlo. Salvo pacto en contrario, el acreedor garantizado no entregará dicha

notificación antes de que ocurra un incumplimiento de las obligaciones del deudor garante que le autorice la ejecución de la garantía.

Artículo 23. Notificación y pago de la garantía mobiliaria sobre créditos. De ser notificada al deudor del crédito cedido más de una garantía mobiliaria sobre el mismo crédito, deberá efectuar el pago de conformidad con las instrucciones enunciadas en la primera notificación recibida. Quedan a salvo cualesquiera derechos, acciones o excepciones correspondientes a otros acreedores garantizados en contra del primer ejecutante, destinados a hacer efectivo el orden de prelación establecido en la presente ley.

Artículo 24. Validez de la garantía mobiliaria sobre crédito. La garantía mobiliaria constituida sobre un crédito, con excepción del derecho al pago de un crédito documentario, es válida sin importar cualquier acuerdo entre el deudor del crédito cedido y el deudor garante por el cual se limite el derecho de este último a crear una garantía sobre el crédito o ceder el mismo.

Lo dispuesto en el presente artículo, no afecta cualquier responsabilidad del deudor garante para con el deudor del crédito cedido, por los daños y perjuicios ocasionados por incumplimiento de dicho acuerdo.

CAPÍTULO III

Obligaciones No Dinerarias

Artículo 25. Publicidad. La publicidad de la garantía mobiliaria sobre una obligación no dineraria a favor del deudor garante, tales como la entrega de un objeto en posesión de un tercero o el cumplimiento de una obligación contractual, se constituye por medio de su inscripción en el registro.

Artículo 26. Notificación al deudor. Cuando la garantía mobiliaria consista en una obligación no dineraria, el acreedor garantizado tiene el derecho de notificar personalmente al obligado para que le dé cumplimiento a la obligación no dineraria o la ejecute en su beneficio, hasta el grado permitido por la naturaleza de la misma. El obligado se podrá rehusar sólo con base en una causa que le indique clara y razonablemente que no es la persona a favor de quien debe ejecutar la obligación.

CAPÍTULO IV

Créditos Documentarios

Artículo 27. Publicidad. La publicidad respecto de una garantía mobiliaria sobre un crédito documentario, cuyos términos y condiciones requieran su presentación para el pago y no prohíban su entrega a un tercero, se constituye mediante su entrega por parte del beneficiario que sea deudor garante, al acreedor garantizado.

La referida entrega no habilita al acreedor garantizado a girar contra el banco emisor o confirmante ni a cobrar el crédito, sino que impide la presentación del mismo por parte del beneficiario que sea deudor garante, al citado banco; se exceptúa el caso en que el crédito documentario haya sido modificado para permitir su transferencia al acreedor garantizado habilitando así su giro o demanda contra el banco emisor.

Artículo 28. Derecho al giro como garantía. Un beneficiario que sea deudor garante podrá dar en garantía su derecho a girar o demandar el pago de un crédito documentario, obteniendo la emisión de un crédito transferible a nombre del acreedor garantizado como beneficiario.

Artículo 29. Garantía sobre un derecho de pago de fondos. La existencia de una garantía sobre el derecho al pago de los fondos de un crédito documentario, se sujeta a que el beneficiario cumpla con los términos y condiciones del mismo.

A los efectos de su publicidad, dicha garantía deberá inscribirse en el registro y será ejecutable contra el banco emisor o confirmante, hasta que éste otorgue su aceptación por escrito al cesionario del derecho al cobro debido.

Artículo 30. Obligación del banco emisor en cuanto a la fecha de emisión del crédito. Si la obligación garantizada consiste en la emisión futura de un crédito documentario por cuenta del deudor garante o en la entrega de un valor en el futuro al beneficiario por cuenta del deudor garante, el banco emisor-acreedor garantizado deberá emitir dicho crédito o entregar dicho valor en un plazo no mayor de treinta (30) días, contado a partir de la fecha en la cual el banco emisor o confirmante acepte los términos y condiciones de la garantía, salvo pacto en contrario. Si dicho crédito no se emite o el valor no se entrega dentro de este plazo, la garantía mobiliaria se dará por cancelada, y el acreedor garantizado deberá remitir una liberación de la garantía firmada al deudor garante.

CAPÍTULO V

Títulos de Crédito y Títulos Representativos de Mercaderías

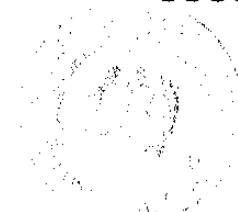


Artículo 31. Publicidad de las garantías sobre títulos de crédito y títulos representativos de mercaderías. La publicidad de las garantías mobiliarias sobre títulos de crédito y títulos representativos de mercaderías se determinará:

- a) Para las garantías sobre títulos de crédito y títulos representativos de mercaderías negociables emitidos en papel:
 - 1. La garantía mobiliaria sobre un título de crédito o un título representativo de mercaderías negociables emitidos en papel, se le dará publicidad por medio de su endoso en garantía y entrega en posesión al acreedor garantizado. En caso de que los bienes representados por un título representativo se encuentren en posesión de un tercero depositario o un almacén de depósito, será necesario, adicionalmente, notificar por escrito al tercero en cuestión.
 - 2. Una garantía mobiliaria sobre títulos representativos puede coexistir con un gravamen directo sobre los bienes muebles representados por estos títulos. En tal caso, la garantía mobiliaria sobre los títulos representativos tendrá prelación respecto del gravamen sobre los bienes representados por dichos títulos.
- b) Para las garantías sobre títulos representativos negociables emitidos en papel, convertibles en documentos electrónicos y de nuevo en documentos en papel:
- c) Para la publicidad de garantías mobiliarias constituidas sobre títulos representativos negociables emitidos originalmente en papel y transformados seguidamente en documentos electrónicos, se observará el procedimiento siguiente:
 - 1. El remitente, para el caso de conocimientos de embarque, o el depositante, para el caso de certificados de depósito emitidos por un almacén general de depósito, deberán depositar el original de ese título representativo en el registro;
 - 2. El registro emitirá un número electrónico único que identificará al remitente o depositante en la forma que estipule el reglamento del registro;



3. El remitente o depositante, utilizando su número electrónico, enviará al registro una autorización, en la forma estipulada por el reglamento del registro, para transmitir los derechos preferentes en garantía al acreedor garantizado mencionado en dicha autorización;
 4. El registro a su vez enviará su autorización con un número electrónico de identificación a la persona designada por el remitente o depositante, perfeccionando de esa manera la publicidad del derecho del acreedor garantizado, tenedor de ese número;
 5. El acreedor garantizado podrá utilizar el mismo procedimiento para autorizar y transferir su derecho de acreedor garantizado a tenedores sucesivos; y,
 6. El último de los tenedores registrados remitirá su autorización en la forma señalada por el reglamento del registro para que éste le devuelva el título representativo original depositado, para negociar ese título por medio de su endoso o entrega a otro acreedor o, en su caso, obtener la posesión de los bienes representados.
- c) Para las garantías sobre títulos representativos negociables emitidos en forma electrónica: Para la publicidad de garantía mobiliaria, que se crea sobre títulos representativos negociables emitidos en forma electrónica, se observará el procedimiento siguiente:
1. El emisor de título representativo señalará, entre otros datos, el nombre y número de identificación del remitente o depositante;
 2. A solicitud del remitente o depositante de los bienes, el transportista o almacén general de depósito designará al acreedor garantizado como tenedor legítimo del título representativo, asignándole un número de identificación;
 3. Una vez hecha esta designación, el transportista o almacén general de depósito retendrá este título en su banco de datos electrónicos, con carácter de depositario del mismo, y el título emitido será negociable exclusivamente por medio de la transferencia del número de identificación del tenedor legítimo, asignado a éste por el emisor del título representativo;
 4. El título podrá ser inspeccionado, en el banco de datos del emisor, por cualquier parte interesada; y,

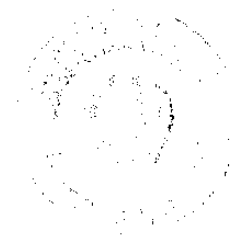


5. El remitente o depositante, en su carácter de deudor garante, y el transportista o almacén general de depósito firmarán electrónicamente, en la forma autorizada por el reglamento del registro, el formulario de inscripción solicitando la inscripción del nombre y número del acreedor garantizado como tenedor legítimo del título representativo, perfeccionándose de esa manera la publicidad registral de esta garantía mobiliaria.

Artículo 32. Garantías sobre títulos representativos no negociables emitidos en papel o en forma electrónica. La publicidad de las garantías mobiliarias sobre títulos representativos no negociables, emitidos en papel o en forma electrónica se determinará de la siguiente forma:

- a) Si la garantía mobiliaria se crea sobre títulos representativos no negociables emitidos en papel, su publicidad se perfeccionará por la designación hecha en el propio título, por el transportista o el almacén general de depósito, del acreedor garantizado como tenedor legítimo en esta calidad, a solicitud del remitente o depositante. Sin perjuicio de lo anterior, esta garantía mobiliaria puede inscribirse en el registro.
- b) Si la garantía mobiliaria se crea sobre títulos representativos no negociables emitidos en forma electrónica, su publicidad se perfeccionará de la manera siguiente:
 1. El emisor del título representativo señalará, entre otros datos, el nombre y número de identificación del remitente o depositante;
 2. A solicitud del remitente o depositante de los bienes, el transportista o almacén general de depósito designará al acreedor garantizado como tenedor legítimo del título representativo, asignándole un número de identificación;
 3. El remitente o depositante, en su carácter de deudor garante, y el transportista o depositario, solicitarán la inscripción en el registro del nombre y número del acreedor garantizado como tenedor legítimo del título representativo; y,
 4. La inscripción a que se refiere el numeral anterior perfeccionará la publicidad registral de esta garantía.

Artículo 33. Entrega de títulos representativos al deudor garante. En el caso de garantías mobiliarias sobre títulos representativos cuya publicidad se perfeccionó por



la posesión de los mismos por parte del acreedor garantizado, éste podrá entregar posteriormente el título representativo al deudor garante para cualquier propósito de auto-liquidación del préstamo, incluyendo el retiro, almacenamiento, fabricación, manufactura, envío o venta de la mercancía amparada por el título representativo. Sin embargo, el acreedor garantizado deberá registrar su nueva garantía mobiliaria, antes de que el título representativo sea entregado al deudor garante, a fin de no perder su prelación.

CAPÍTULO VI

Bienes en Posesión de un Tercero Depositario

Artículo 34. Constitución de la garantía mobiliaria sobre bienes en posesión de un tercero depositario. El acreedor garantizado y el deudor garante podrán acordar la constitución de una garantía mobiliaria sobre bienes en posesión de un tercero depositario.

La publicidad de esta garantía posesoria será efectiva desde el momento en que dicho tercero reciba notificación por escrito del acreedor garantizado de la existencia de la garantía mobiliaria. Dicho tercero depositario deberá informar inmediatamente, a solicitud de cualquier interesado, si ha recibido o no una notificación de la existencia de una garantía mobiliaria sobre los bienes en su posesión. Las partes podrán acordar la publicidad de esta garantía por medio de registro.

Artículo 35. Constitución de la garantía mobiliaria sobre depósitos de dinero en cuentas bancarias e inversiones. La garantía mobiliaria sobre depósitos de dinero o inversiones en valores, en instituciones bancarias o financieras, se constituye mediante el ejercicio del control, por parte del acreedor garantizado, a través de la autorización o instrucción por escrito, que el deudor garante haga al banco o institución depositaria para que la limitación en la disposición y manejo de la cuenta o inversión, que sirve de garantía mobiliaria, se ejerza en la forma y hasta por el monto establecido en el contrato de garantía mobiliaria.

Cuando el acreedor garantizado y el banco depositario sean la misma persona, se entenderá que el banco adquiere el control al momento de la celebración del contrato de garantía.

Si el acreedor garantizado no fuere un banco deberá notificársele a éste la constitución de la garantía mobiliaria.

En caso de que el acreedor garantizado solicite confirmación de la efectividad del control de la cuenta o inversión objeto de la garantía mobiliaria, el banco o institución depositaria estarán obligados a proporcionarla dentro de un plazo que no excederá de dos (2) días hábiles.

CAPÍTULO VII

Inventario

Artículo 36. *Publicidad de la garantía mobiliaria sobre inventario.* A una garantía mobiliaria sobre inventario se le dará publicidad por medio de una inscripción registral única, la cual será válida durante la vigencia de la garantía mobiliaria.

En caso de que no exista prohibición expresa para la disposición de los bienes del inventario por parte del deudor garante, la autorización del acreedor garantizado se considerará otorgada en forma tácita.

CAPÍTULO VIII

Derechos de Propiedad Intelectual

Artículo 37. *Publicidad de la garantía mobiliaria sobre derechos de propiedad intelectual.* La publicidad de la garantía mobiliaria sobre derechos de propiedad intelectual, y otros bienes muebles derivados de los mismos, se constituye por su inscripción en el Registro de Garantías Mobiliarias y se sujetará a las normas de esta ley.

El Registro de Garantías Mobiliarias deberá solicitar la anotación respectiva en el Registro de la Propiedad Intelectual, en la forma que establece esta Ley y su Reglamento.

CAPÍTULO IX

Obligaciones de un Acreedor Garantizado en Posesión de los Bienes Muebles en Garantía

Artículo 38. *Obligaciones del acreedor garantizado poseedor.* Corresponde al acreedor garantizado en posesión de los bienes muebles en garantía, lo siguiente:



- a) Cuidar, custodiar, preservar, conservar y actuar siempre con la diligencia debida, en la forma definida en esta ley, los bienes muebles en garantía;
- b) Mantener los bienes de manera que sean identificables, salvo cuando éstos sean fungibles;
- c) No usar los bienes muebles en garantía, salvo lo acordado en el contrato de garantía; y,
- d) Indemnizar al deudor garante por los daños y perjuicios ocasionados a los bienes muebles en garantía, por su dolo o culpa.

Artículo 39. Conversión de las garantías mobiliarias. Una garantía posesoria podrá ser convertida en garantía mobiliaria sin posesión, manteniendo su prelación, siempre y cuando se le dé publicidad por medio de su inscripción en el registro conforme a esta ley.

TÍTULO IV

DEL REGISTRO DE GARANTÍAS MOBILIARIAS

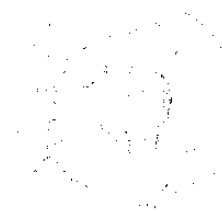
Artículo 40. El Registro de Garantías Mobiliarias. El Registro de Garantías Mobiliarias, creado por esta ley, como una dependencia pública del Ministerio de Economía, tiene por objeto la inscripción de la constitución, modificación, prórroga, extinción y ejecución de garantías mobiliarias y, consecuentemente, la publicidad de las mismas. Son públicos sus documentos, archivos y actuaciones.

El registro será público y automatizado, dotado de mecanismos de seguridad indispensables, que garanticen y salvaguarden los derechos inscritos, así como la información que en el mismo conste, con funciones de calificación mínimas, a manera de no retardar la inscripción.

El Organismo Ejecutivo, por medio del Ministerio de Economía, emitirá el reglamento del registro, así como los respectivos aranceles a cobrar a sus usuarios.

Artículo 41. Características del Registro. El Registro de Garantías Mobiliarias tiene las características siguientes:

- a) Opera por medio de la inscripción de formularios estándar, de acuerdo con los requisitos establecidos por el reglamento del registro, que contienen notificaciones en papel o en forma electrónica sobre la constitución,



modificación, prórroga, extinción y ejecución de garantías mobiliarias, sin tener que inscribir los contratos de financiamiento o el contrato de garantía mobiliaria;

- b) Se organiza, en general, por un sistema de folio electrónico personal; es decir, en función de la persona individual o jurídica que sea el deudor garante. Se ordena con base en los nombres de los deudores garantes.
- c) En el registro deberá centralizarse e inscribirse las garantías otorgadas sobre bienes muebles definidas por esta ley; a excepción de los vehículos automotores, que deberán inscribirse en el Registro General de la Propiedad;
- d) Es un registro automatizado, que permite las inscripciones anteriormente enumeradas con mínima calificación registral, limitando en lo posible, cualquier verificación y evaluación sobre la suficiencia de su contenido por parte de los registradores;
- e) Deberá estar dotado de las medidas de seguridad indispensables para comunicaciones electrónicas, incluyendo la autenticación o certificación electrónica de la existencia de las inscripciones anteriormente enumeradas;
- f) Con base a la seguridad referida en la literal anterior, podrá interconectarse con registros similares de otros países con los que se celebren convenios sobre la materia; y
- g) Con base en la seguridad ya referida, deberá interconectarse con los registros de la propiedad, con el Registro Mercantil General de la República, con el Registro de la Propiedad Intelectual y con cualquier otro registro en el que se inscriban actos, contratos o bienes que pueden grabarse por una garantía mobiliaria.

Artículo 42. Legitimación para solicitar la inscripción. Estarán legitimados para solicitar la inscripción de la constitución de una garantía mobiliaria, a través del formulario registral respectivo: el acreedor garantizado, el deudor garante, cualquier persona autorizada por ellos en la forma que señala esta ley, o si fuera el caso, el notario que autorizó el contrato de garantía o que hubiera legalizado las firmas de las partes en el mismo, quien solo requerirá una carta poder.

La inscripción de la prórroga, cancelación, modificación o ejecución sólo podrá ser solicitada por el acreedor garantizado o por quien él autorice, pero deberá contar con la anuencia y aceptación de las partes.



El acreedor garantizado podrá autorizar a un tercero para que gestione la inscripción que corresponda; dicha autorización deberá constar en mandato, carta poder con firma legalizada o en el documento en papel o en forma electrónica inscrito en el registro, con el cual la persona acredite la personería que ejerce, no siendo oponibles a los terceros de buena fe cualesquiera limitaciones a dicha autorización o facultades que no aparezcan en el propio documento.

Si una cancelación o modificación se lleva a cabo por un error o de manera fraudulenta, sin perjuicio de la acción civil o penal correspondiente, el acreedor garantizado podrá volver a inscribir el formulario errónea o fraudulentamente modificado o cancelado. El acreedor garantizado retendrá su prelación con relación a otros acreedores garantizados que hayan inscrito una garantía durante el tiempo de vigencia del formulario original, errónea o fraudulentamente cancelado, más no contra acreedores garantizados que hubieren inscrito sus garantías con posterioridad a la fecha de cancelación, pero con anterioridad a la fecha en la cual la garantía se haya vuelto a inscribir.

Artículo 43. Formulario registral. Las inscripciones a que dé lugar esta ley se realizarán por medio del formulario de inscripción registral, ya sea en forma de un documento en papel o en forma electrónica, el cual, como mínimo, deberá contener los datos siguientes:

- a) Del deudor garante:
 - 1. Datos de identificación personal y número del documento que lo identifique;
 - 2. Cuando corresponda, datos de identificación personal, número del documento que lo identifica y relación del mandato o carta poder del tercero que gestiona con autorización del deudor garante;
 - 3. Cuando corresponda, datos de identificación personal, número del documento que lo identifica y relación de la personería del representante legal del deudor garante.
- b) Del acreedor garantizado:
 - 1. Datos de identificación personal y número del documento que lo identifique;

2. Cuando corresponda, datos de identificación personal, número del documento que lo identifica y relación del mandato o carta poder del tercero que gestiona con autorización del acreedor garantizado;
 3. Cuando corresponda, datos de identificación personal, número del documento que lo identifica y relación de la personería del representante legal del acreedor garantizado.
- c) Nombre y demás datos que permitan identificar plenamente al deudor, de cualquier otra persona individual o jurídica.
 - d) Motivo de la inscripción; es decir, si se trata de una constitución, modificación, prórroga, extinción o ejecución de la garantía mobiliaria.
 - e) Descripción de los bienes muebles en garantía, que podrá ser genérica o específica.
 - f) Condiciones generales del contrato de garantía mobiliaria.
 - g) Fecha de la solicitud de inscripción; y
 - h) Firmas correspondientes.

Cuando exista más de un deudor garante otorgando una garantía sobre los mismos bienes muebles, dichos deudores garantes deberán identificarse separadamente en el formulario.

Artículo 44. Vigencia de la inscripción. Salvo que las partes acuerden otro plazo en el contrato de garantía, la inscripción en el registro tendrá vigencia por un plazo de cinco años, renovable por períodos de tres años, conservando la fecha de prelación original.

Artículo 45. Requisitos de la inscripción de la garantía mobiliaria prioritaria. Para que a una garantía mobiliaria prioritaria se le dé publicidad y sea oponible frente a acreedores garantizados con derechos previamente inscritos sobre bienes del mismo tipo, el acreedor garantizado deberá cumplir con los requisitos siguientes, antes que el deudor garante tome posesión de dichos bienes:

- a) Especificar en el formulario el carácter prioritario de la garantía mobiliaria; y,

- b) Notificar con anterioridad a su registro o durante el momento del mismo a los acreedores garantizados con inscripciones previas sobre la misma categoría de bienes, cuáles son los bienes que el nuevo acreedor garantizado gravará mediante la garantía mobiliaria prioritaria.

Artículo 46. Acceso al Registro de Garantías Mobiliarias. Para la inscripción y búsqueda de información, el registro autorizará el acceso remoto y por vía electrónica a usuarios nacionales o extranjeros que lo soliciten, de conformidad con las normas aplicables en esta materia y teniendo en cuenta lo dispuesto por esta ley y el reglamento del registro.

Artículo 47. Solicitudes ante el Registro de Garantías Mobiliarias. Cualquier persona podrá tener acceso al registro y solicitar copia de las inscripciones, de acuerdo con lo establecido en el reglamento del registro. De igual manera y a su costa, podrá solicitar la emisión de certificaciones de lo que consta en el Registro o de liberación de gravámenes en la forma dispuesta por el reglamento del registro.

Artículo 48. Arancel. Las solicitudes que se presenten al Registro para la inscripción de la constitución, modificación, prórroga, extinción y ejecución de garantías mobiliarias, así como las consultas que se hagan y las copias o certificaciones que se emitan, pagarán el arancel que el Reglamento del registro señale.

Artículo 49. Anotación en otros registros. Si se constituye una garantía mobiliaria sobre bienes inscritos en otros registros, simultáneamente al momento de su inscripción electrónica en el Registro de Garantías Mobiliarias deberá hacerse la anotación respectiva en dichos registros, por medio de notificación electrónica, a través de la interconexión que debe existir entre los registros.

Si tal anotación genera un cobro por parte del registro al que se envía la anotación, el mismo será cobrado por el Registro de garantías mobiliarias conforme el arancel del registro respectivo, dentro de los costos de inscripción. Lo mismo aplica para cualquier modificación o inscripción posterior que se haga respecto de dichos bienes.

Los cobros que se hagan en virtud de inscripciones, anotaciones, cancelaciones o cualquier tipo de aviso a otros registros, será enterado por el Registro de Garantías Mobiliarias a dichos registros al final de cada mes.

Artículo 50. Anotaciones en el Registro de la Propiedad. Las anotaciones deberán asentarse en el Registro General de la Propiedad que corresponda: la garantía mobiliaria que se constituya sobre cosechas; la garantía mobiliaria sobre bienes muebles que pasan a ser parte de un inmueble por incorporación y, consecuentemente

adquieren tal calidad; la unidad económica. También deberá anotarse toda modificación, cancelación o ejecución que afecte los mismos. Estas anotaciones podrán hacerse en forma electrónica.

TITULO V

DEL REGISTRADOR DEL REGISTRO DE GARANTÍAS MOBILIARIAS

Artículo 51. Registrador del Registro de Garantías Mobiliarias. El Registro de Garantías Mobiliarias estará a cargo de un Registrador del Registro de Garantías Mobiliarias, que para los efectos de la presente ley se le podrá denominar únicamente el Registrador, será nombrado por el Presidente de la República, de una terna propuesta por el Ministro de Economía, por un período de seis años. El Presidente de la República podrá, con expresión de causa, remover al Registrador.

El Registrador deberá ser abogado y notario, colegiado activo, guatemalteco y tener por lo menos diez años de ejercicio profesional, de reconocida honorabilidad y que no haya sido condenado por delitos que impliquen falta de probidad.

El cargo de Registrador es incompatible con el ejercicio de las profesiones de Abogado y Notario y con todo empleo o cargo público.

Artículo 52. Subregistrador. El Ministro de Economía, mediante acuerdo ministerial, nombrará al o los subregistradores que sean necesarios, quien deberá llenar las mismas cualidades a que se refiere el artículo anterior.

Artículo 53. Causales del Registrador. El Registrador del Registro de Garantías Mobiliarias podrá ser removido cuando se produzcan cualquiera de las situaciones siguientes:

- a) Haber sido condenado en sentencia firme en juicio penal por cualquier delito. En caso de dictarse auto de prisión quedará inhabilitado temporalmente para el ejercicio de sus atribuciones, funciones y facultades, y lo sustituirá temporalmente el Subregistrador que haya sido designado.
- b) Haber sido declarado por tribunal competente en estado de interdicción o de quiebra.
- c) Padecer de incapacidad física, calificada médicamente que lo imposibilite por más de tres meses para ejercer el cargo.

- d) Cometer actos fraudulentos, ilegales o evidentemente contrarios a las funciones o los intereses del Registro de Garantías Mobiliarias.
- e) Actuar o proceder con manifiesta negligencia en el desempeño de sus funciones.
- f) Postularse como candidato para un cargo de elección popular.

Las causales descritas en las literales anteriores del presente artículo aplican también para la remoción de los Subregistradores.

TÍTULO VI

REGLAS DE PRELACIÓN Y PERSECUCIÓN DE LAS GARANTÍAS MOBILIARIAS

Artículo 54. Prelación y derecho de persecución. La prelación de una garantía mobiliaria se determina por el momento de su publicidad.

La garantía mobiliaria confiere al acreedor garantizado el derecho de perseguir los bienes dados en garantía y sus derivados, con el propósito de ejercitar los derechos inherentes a la misma.

La prelación entre las garantías mobiliarias que no sean debidamente publicadas conforme a la presente ley, se determinará por el orden cronológico en que hayan sido constituidas; en todo caso, tendrán prioridad las garantías mobiliarias que hayan sido publicadas, incluso, si hubieren sido constituidas con posterioridad a las garantías mobiliarias no publicadas. La prelación y prioridad de la garantía mobiliaria, debidamente publicada, es superior a la de una orden de embargo o remate de los bienes dados en garantía que carezca de publicidad registral o cuya fecha de registro sea posterior a la de la garantía mobiliaria.

La transmisión o enajenación de un bien dado en garantía mobiliaria prioritaria transmite la deuda, con todas sus modalidades y consecuencias sin necesidad de convenio expreso entre los interesados, salvo lo dispuesto en esta ley para el comprador o adquirente en el curso normal de los negocios.

Artículo 55. Protección al comprador o adquirente en el curso normal de los negocios. No obstante lo señalado por el artículo anterior, un comprador o adquirente

en el curso normal de los negocios recibirá los bienes muebles libres de cualquier gravamen constituido sobre ellos.

El acreedor garantizado tampoco podrá interferir con los derechos de un arrendatario o del beneficiario de una licencia de bienes muebles que hayan sido adquiridos conforme a un contrato de arrendamiento o licencia otorgada en el curso ordinario de sus negocios.

Artículo 56. *Prelación de la garantía mobiliaria prioritaria.* Una garantía mobiliaria prioritaria para la adquisición de bienes específicos tendrá prelación sobre cualquier garantía anterior que afecte bienes muebles futuros del mismo tipo en posesión del deudor garante, siempre y cuando la garantía mobiliaria prioritaria se constituya y publicite conforme lo establecido por esta ley, aún y cuando a esta garantía mobiliaria prioritaria se le haya dado publicidad con posterioridad a la publicidad de la garantía anterior. La garantía mobiliaria prioritaria para la adquisición de bienes específicos se extenderá exclusivamente sobre los bienes muebles específicos adquiridos y al numerario específicamente atribuible a la venta de éstos últimos, siempre y cuando el acreedor garantizado cumpla con los requisitos de inscripción de la garantía mobiliaria prioritaria, establecidos en esta ley.

Artículo 57. *Prelación de las garantías mobiliarias.* La prelación de la garantía mobiliaria prioritaria se determina por las siguientes reglas:

- a) Si la garantía mobiliaria prioritaria es sobre los títulos representativos, se regirá por lo siguiente:
 1. Una garantía mobiliaria posesoria sobre un título representativo, ya sea que conste en papel o en forma electrónica tendrá prelación con respecto a cualquier gravamen sobre los bienes representados por dicho título. Se exceptúan los casos de derechos de retención o los gravámenes por disposición de la ley inscritos con anterioridad a la constitución de la garantía mobiliaria sobre el título representativo.
 2. En el caso de garantías sobre títulos representativos negociables emitidos en papel, convertibles en documentos electrónicos y de nuevo en documentos en papel, su prelación se determinará conforme a lo dispuesto en el artículo 31 literal b) de la presente ley, respecto al momento de la perfección de su publicidad.
 3. En el caso de garantías sobre títulos representativos negociables, emitidos en forma electrónica, su prelación se determinará conforme a lo dispuesto en la presente ley para determinar la publicidad de

garantía mobiliaria, que se crea sobre títulos representativos negociables emitidos en forma electrónica.

4. En el caso de garantías sobre títulos representativos no negociables emitidos en papel o en forma electrónica, su prelación se determinará de acuerdo a las reglas establecidas para su publicidad en la presente ley.
- b) El tenedor o endosatario de un título de crédito o título valor emitido en papel que se encuentre en posesión del mismo, con o sin endoso según corresponda a la naturaleza del título, y que lo haya adquirido en el curso normal de los negocios de la persona que se lo transfirió, lo recibe libre de gravamen, salvo que en el propio título constare la existencia de un gravamen.
- c) La prelación de una garantía mobiliaria sobre créditos debidos al deudor garante se determinará conforme al momento de su inscripción registral. En el caso de la cesión de derechos al acreedor garantizado respecto del pago debido en un crédito documentario, el acreedor garantizado que primero reciba la notificación de la aceptación de su pago, por parte del banco emisor o confirmante, tiene prelación sobre cualquier otra garantía mobiliaria sobre dichos fondos. El derecho de este acreedor garantizado tiene prelación inferior a la del beneficiario de una transferencia del propio crédito documentario y a la del tenedor legítimo de una letra de cambio aceptada por el banco emisor o confirmante con respecto al mismo pago.
- d) Una garantía mobiliaria sobre accesorios fijos, que se van a adherir o incorporar a un inmueble, a la que se le haya dado publicidad en la forma establecida por esta ley, tiene prelación respecto de las garantías sobre dicho bien inmueble, siempre y cuando la garantía mobiliaria se hubiere inscrito previamente en el Registro de Garantías Mobiliarias y anotado al margen en la inscripción registral del bien inmueble en el Registro General de la Propiedad antes de su adhesión o incorporación.
- e) Una garantía mobiliaria cuya publicidad ante terceros se constituya mediante el traspaso del control de la cuenta corriente bancaria del deudor garante al acreedor garantizado, tendrá prelación respecto de otras garantías mobiliarias sobre la misma cuenta.

TÍTULO VII



EJECUCIÓN DE LA GARANTÍA MOBILIARIA

Artículo 58. Tipos de ejecución. En caso de incumplimiento de la obligación, el acreedor garantizado que pretenda iniciar la ejecución de los bienes muebles en garantía, podrá optar por una ejecución voluntaria de conformidad con lo establecido en esta ley, por una ejecución judicial en la forma dispuesta en el presente título.

En ambos casos, el acreedor garantizado deberá inscribir en el Registro de Garantías Mobiliarias el formulario de ejecución.

El Registro de Garantías Mobiliarias, en cualquier procedimiento que se adopte, enviará copias del formulario al deudor garante, al deudor principal, y a la persona en posesión de los bienes en garantía, en su caso, y a cualquier persona a quien se haya notificado personalmente de la existencia de la garantía mobiliaria respectiva, de acuerdo a lo establecido por la presente ley. Además, deberá enviar una notificación electrónica a los registros que corresponda.

El formulario registral de ejecución deberá contener:

- a) Descripción del incumplimiento por parte del deudor;
- b) Descripción de los bienes en garantía;
- c) Declaración del monto que se requeriría para satisfacer tanto la obligación garantizada como los gastos de ejecución razonablemente cuantificados y que en su oportunidad deberán justificarse;
- d) Declaración de los derechos reconocidos por esta ley al receptor del formulario de ejecución; y,
- e) Declaración de la naturaleza de los derechos que el acreedor garantizado intenta ejercer, reconocidos por esta ley.

Artículo 59. Notificación y requerimiento. Presentada la demanda de ejecución de garantía mobiliaria ante juez competente, éste procederá dentro de las veinticuatro (24) horas siguientes a requerir al deudor garante el pago de la cantidad reclamada. Dicho requerimiento y notificación también podrán efectuarse en forma notarial, a opción del acreedor garantizado.

En caso no fuera posible notificar personalmente al deudor garante, la notificación y el requerimiento deberán hacerse mediante edicto publicado en el Diario Oficial, y en



algún otro medio de comunicación, que surtirá efectos a partir del día hábil siguiente de su publicación.

Artículo 60. Plazos y audiencias. El deudor garante tendrá un plazo de tres (3) días hábiles, contado a partir del día en que fue notificado o requerido para oponerse a la ejecución. Sólo serán admisibles las excepciones de pago total y de prescripción. En caso de falta de oposición fundada en las excepciones antes mencionadas, acreedor garantizado podrá proceder, de conformidad como se señala en esta ley al desapoderamiento o sin posesión del bien; o bien podrá darse por terminado el proceso en forma anticipada de conformidad con lo establecido en esta ley; y si fuera el caso, proceder al remate

Artículo 61. Orden judicial de desapoderamiento. En el caso de garantía mobiliaria sin posesión sobre bienes corporales, transcurrido el plazo indicado en el artículo anterior, el acreedor garantizado podrá pedir al juez que libre de inmediato orden de desapoderamiento, que se ejecutará de inmediato, con el auxilio de la fuerza pública.

Los bienes objeto de garantía mobiliaria deberán ser entregados al acreedor garantizado o a un tercero que éste designe, de conformidad con la orden judicial.

Cualquier excepción, defensa o recurso que el deudor principal o cualquier tercero con interés legítimo en los bienes en garantía pretenda hacer valer o interponer contra la ejecución iniciada, deberá plantearse por vía de acción, recurso o apelación judicial de manera independiente a la ejecución, en la forma prevista por la ley. Dicha actuación judicial no tendrá efecto suspensivo ni impedirá el ejercicio de los derechos de ejecución del acreedor garantizado respecto de los bienes en garantía.

Artículo 62. Terminación anticipada de la ejecución. La ejecución terminará en cualquier momento, antes de que el acreedor garantizado disponga de los bienes en garantía, si el deudor garante u otra persona interesada:

- a) Paga el monto total adeudado al acreedor garantizado, así como los gastos incurridos por el acreedor garantizado en el procedimiento de ejecución, incluidas las costas legales. Si el pago lo realiza un tercero, el mismo se subrogará en todos los derechos, acciones y garantías de la obligación, tal y como se regula en la presente ley.
- b) Si la obligación garantizada es pagadera en cuotas, y el contrato de préstamo o de garantía no contiene cláusula de vencimiento anticipado de todas las cuotas debidas en caso de incumplimiento, el deudor garante podrá terminar los procedimientos de ejecución reestableciendo el cumplimiento del Contrato de

Garantía pagando las cantidades adeudadas al acreedor garantizado, así como los gastos incurridos en el procedimiento de ejecución.

Artículo 63. Remate de los bienes. Si el deudor garante o un tercero no pagan totalmente la obligación o demuestren que ésta se había pagado anteriormente, se procederá al remate de los bienes de la forma siguiente:

- a) Si los bienes muebles en garantía se cotizan habitualmente en el mercado o plaza donde la ejecución se lleva a cabo, podrán ser vendidos directamente por el acreedor garantizado a un precio acorde con su valor en dicho mercado o plaza.
- b) Si los bienes muebles en garantía son créditos, el acreedor garantizado tendrá el derecho a cobrarlos o ejecutarlos en contra de los deudores del crédito, conforme a las disposiciones del Título III de esta ley.
- c) Si los bienes muebles en garantía son créditos documentarios o sus correspondientes derechos de pago, títulos valores, incluyendo acciones y bonos, el acreedor garantizado podrá ejercer todos los derechos del deudor garante relacionados con dichos bienes, inherentes a su posesión tales como los de reivindicación, cobro, voto y percepción de dividendos y otros ingresos derivados de los mismos.

Los bienes muebles en garantía podrán ser vendidos privadamente cuando así lo acuerden las partes, o adjudicados en pago por el acreedor garantizado a su precio de tasación o valuación, siempre y cuando dicha tasación o valuación haya sido hecha por perito nombrado por el juez al concluir el procedimiento prescrito en el Artículo 60 de esta Ley.

En el memorial que contenga la demanda de ejecución de garantía mobiliaria, el acreedor garantizado podrá designar un perito para realizar la tasación o valuación de los bienes. En caso el acreedor no lo designare, lo nombrará el juez quien fijará el plazo para que se efectúe la tasación. Dicho plazo no podrá exceder de tres días. Una vez tasados los bienes, inmediatamente el Juez ordenará la venta de éstos en pública subasta.

Ante la falta de postor, los bienes se adjudicarán en pago al acreedor garantizado. El precio base de los bienes para efecto de remate podrá pactarse en el Contrato de Garantía Mobiliaria.

Artículo 64. Liquidación de la obligación garantizada. La liquidación de la obligación garantizada se regirá por las siguientes reglas:

- a) Practicado el remate o la venta privada, se hará la liquidación de la obligación garantizada y regulación de las costas causadas al ejecutante y el juez, en caso de la subasta o venta pública, librará orden a cargo del subastador conforme a los términos del remate. Los gastos judiciales que originen el procedimiento ejecutivo serán a cargo del deudor garante y se pagarán de preferencia con el precio del remate, siempre que hayan sido necesarios o se hubieren hecho con autorización judicial;
- b) Los gastos que generen la venta privada o la adjudicación en pago, serán a cargo del deudor garante;
- c) El pago del saldo insoluto de la obligación garantizada se hará en la forma estipulada por las partes o conforme a los acuerdos de subordinación que hayan celebrado entre sí los acreedores garantizados, en su caso;
- d) Una vez satisfecha la obligación garantizada se hará el pago de otras obligaciones garantizadas con garantías mobiliarias con prelación inferior; y,
- e) El remanente, si lo hubiere, se entregará al deudor garante.

En caso de que hubiese un saldo insoluto, el acreedor garantizado podrá demandar al deudor principal el pago de ese saldo, incluyendo las costas señaladas en este artículo.

Artículo 65. Ejecución voluntaria. El acreedor garantizado y el deudor garante podrán en el Contrato de Garantía, o en cualquier momento, antes o durante el procedimiento de ejecución judicial establecido en esta Ley, convenir que la ejecución de la garantía mobiliaria se lleve a cabo en forma privada, en los términos y condiciones que acuerden libremente.

Se podrá acordar respecto de la entrega y forma de desapoderamiento del bien, la forma y las condiciones de la venta o subasta y, cualquier otro aspecto en tanto no se vulneren derechos constitucionales de las partes y de terceros.

En los casos del bono de prenda y del fideicomiso en garantía, las partes pueden pactar que la ejecución se lleve a cabo en la forma establecida en la Ley de Almacenes Generales de Depósito y en el Código de Comercio, respectivamente.

Artículo 66. Acción del deudor garante. En todo caso, quedará a salvo el derecho del deudor garante de reclamar los daños y perjuicios por el abuso en el ejercicio de los derechos por parte del acreedor garantizado.

Artículo 67. Subrogación. Cualquier acreedor garantizado subsiguiente se subroga en los derechos del acreedor garantizado precedente pagando el monto de la obligación garantizada del primer acreedor.

Artículo 68. Suspensión del Derecho de venta del deudor garante. El derecho del deudor garante, como vendedor en el curso normal de sus negocios, queda suspendido desde el momento en que recibe notificación del comienzo de los procedimientos de ejecución en su contra, de acuerdo con las normas de ejecución de la presente Ley. Dicha suspensión continuará hasta que la ejecución haya terminado, salvo que el acreedor garantizado autorice lo contrario.

Artículo 69. Subsistencia de la garantía mobiliaria. Una persona que compra un bien mueble en garantía en una venta pública o privada con motivo de su ejecución, recibirá la propiedad sujeta a las garantías mobiliarias inscritas con anterioridad a la ejecución.

TÍTULO VIII

ARBITRAJE

Artículo 70. Cláusula compromisoria. Las partes pueden incorporar a los Contratos de Garantía Mobiliaria cláusula compromisoria, en la que se estipule que en caso de controversia respecto de la interpretación, cumplimiento o cualquier situación que surja con ocasión del Contrato de Garantía Mobiliaria, la cuestión se resolverá mediante arbitraje.

TÍTULO IX

CONFLICTOS DE LEYES Y ALCANCE TERRITORIAL DE LA APLICACIÓN DE ESTA LEY

Artículo 71. Ley aplicable a las garantías mobiliarias sin posesión. Las garantías mobiliarias sin posesión sobre bienes corporales se registrarán por la ley del lugar de ubicación de dichos bienes, en lo referente al régimen de constitución, publicidad y prelación aplicable, sin perjuicio de lo dispuesto por el artículo 56 literal d) de esta ley, respecto de accesorios fijos o de otros bienes con registro especial, tales como equipos de alto valor, identificables por número de marca o serie. Para el caso de bienes utilizados comúnmente en varios domicilios, se aplicará la ley del domicilio del deudor garante.

En caso de deudores garantes que tengan varios domicilios, se aplicará la ley del domicilio en que el deudor garante tenga el principal asiento de sus negocios.

Si la garantía mobiliaria está vinculada, por cualquier razón, con más de un lugar, las cuestiones referentes a la validez, publicidad y prelación de la garantía serán reguladas por la ley del lugar en el cual el deudor garante tenga su domicilio al momento de la creación de la garantía, con excepción de lo dispuesto por la presente ley.

Las cuestiones referentes a la ejecución de la garantía sobre bienes corporales serán reguladas por la ley del lugar en el cual dichos bienes estén localizados, al momento de la ejecución de la garantía.

Si el deudor garante se traslada a un lugar diferente a aquél en el cual se dio publicidad a la garantía mobiliaria, la ley del lugar del nuevo domicilio del deudor garante registrará las cuestiones referentes a la publicidad y prelación de la garantía mobiliaria, frente a terceros que adquieran derechos en la garantía tras el traslado al nuevo domicilio. No obstante, el acreedor garantizado tendrá un plazo de noventa (90) días, como período de gracia, contado a partir del cambio de domicilio del deudor garante, para poder efectuar el registro de sus garantías en el registro del nuevo domicilio del deudor garante. Durante este periodo de tiempo el acreedor garantizado retendrá la prelación de la garantía registrada conforme a la ley del anterior domicilio. Este nuevo registro se efectuará conforme a la ley del lugar del nuevo domicilio del deudor garante.

Artículo 72. Ley aplicable a las garantías mobiliarias con posesión. Con respecto a las garantías mobiliarias con posesión, su publicidad deberá efectuarse conforme a la legislación del país en el cual se ubiquen los bienes muebles en garantía. En caso de que dicha garantía mobiliaria esté vinculada, por cualquier razón, con más de un lugar, las cuestiones referentes a la validez, publicidad, prelación y ejecución serán reguladas por la ley del lugar en que estén ubicados los bienes muebles en garantía, al momento de la creación de la garantía mobiliaria.

Si los bienes muebles en garantía se trasladan a un país diferente a aquél en el cual se le dio publicidad a la garantía mobiliaria previamente, la ley de la nueva ubicación regulará las cuestiones referentes a la publicidad y prelación de la garantía mobiliaria, frente a los acreedores quirografarios y a los terceros que adquieran derechos respecto de la garantía tras el traslado de tales bienes. No obstante, la prelación de la garantía a la cual se le dio publicidad conforme a la ley del lugar de la anterior ubicación de los bienes muebles en garantía, subsiste si a dicha garantía se le da publicidad conforme a la ley del lugar de la nueva ubicación dentro de los noventa (90) días posteriores al traslado de éstos.

Artículo 73. Ley aplicable a garantías mobiliarias sobre bienes incorpóreos. En el caso de garantías mobiliarias sin posesión sobre bienes incorpóreos, la publicidad y prelación frente a terceros que adquieran una garantía mobiliaria sobre dichos bienes, se regirá por la ley del lugar en donde se ubique el domicilio del deudor garante, al momento de la constitución de dicha garantía mobiliaria.

Artículo 74. Domicilio del deudor garante. A efecto de la aplicación de las normas del presente título, el deudor garante se considera domiciliado en el lugar donde se ubica el asiento principal de sus negocios.

Si el deudor garante no está inscrito en el Registro Mercantil, no opera un negocio en forma habitual o no tiene un asiento principal de negocios o éste es de difícil determinación, se considerará domiciliado en el lugar de su residencia habitual.

TÍTULO X

DISPOSICIONES FINALES

Artículo 75. Inaplicabilidad. Salvo lo dispuesto en el artículo 7 de esta Ley, no son aplicables a las garantías mobiliarias los artículos siguientes: 880, 881, 884, 886, 889, 892, 898, 899, 900, 912, el numeral décimo del artículo 1125, los artículos 1188 al 1192 todos del Código Civil.

Asimismo, no es aplicable a las garantías mobiliarias el inciso quinto (5)° del artículo 294 del Código Procesal Civil y Mercantil y el artículo 50 del Código de Notariado; así como todas las disposiciones legales que se opongan a lo establecido por la presente Ley.

Artículo 76. Se reforma el artículo 916 del Código Civil, el cual queda así:

“Artículo 916. Las disposiciones de la prenda común y de la hipoteca son aplicables a la prenda agraria o industrial en cuanto no contraríen su naturaleza y lo preceptuado en la Ley de Garantías Mobiliarias”.

Artículo 77. Se reforma el artículo 1124 del Código Civil, el cual queda así:

“Artículo 1124. El Registro de la Propiedad es una institución pública que tiene por objeto la inscripción, anotación y cancelación de los actos y contratos relativos al dominio y demás derechos reales sobre bienes inmuebles y muebles identificables, con excepción de las garantías mobiliarias que se constituyan de conformidad con la Ley de Garantías Mobiliarias.”

Artículo 78. Aplicabilidad de la ley. En las disposiciones legales en las que se haga alusión a la prenda, debe entenderse que se trata de garantía mobiliaria, por lo tanto, en lo pertinente le serán aplicables las disposiciones de esta ley.

En materia de garantías mobiliarias, es permitido el pacto de adquisición en pago.

Artículo 79. No obligatoriedad de escritura pública. Para la constitución, cesión o disposición de las garantías mobiliarias, así como al Registro de Garantías Mobiliarias no le es aplicable el artículo 1576 del Código Civil, así como cualquier precepto o normativa que señale la obligatoriedad de escritura pública.

Artículo 80. Los contratos y las situaciones jurídicas existentes. Los contratos y las situaciones jurídicas vigentes o existentes al momento de entrar en vigencia esta ley continuarán rigiéndose por los términos y condiciones originalmente acordados.

Las prendas inscritas con anterioridad a la vigencia de la ley, mantendrán su prelación de conformidad con las inscripciones que consten en los Registros respectivos. Las partes tienen el derecho de inscribir tales prendas en el Registro de Garantías Mobiliarias, a efecto de publicitar la información en atención a la persona del deudor garante y sin que por ello pierdan la prelación adquirida. Sin embargo cualquier gravamen posterior que se constituya sobre éstos bienes con posterioridad a la vigencia de la presente ley, se registrará por lo dispuesto en ésta y deberá hacerse alusión a la existencia de una prenda, a efecto de evitar gravámenes ocultos.

Artículo 81. Reglamento. El Organismo Ejecutivo emitirá en un plazo no mayor de 90 días, contados a partir de la vigencia de la presente ley, los reglamentos para la aplicación de la misma.

Artículo 82. Vigencia. El presente Decreto entra en vigencia el uno (1) de octubre del año 2007 y deberá publicarse en el Diario Oficial.

PASE AL ORGANISMO EJECUTIVO PARA SU SANCIÓN, PROMULGACIÓN Y PUBLICACIÓN.

DADO EN EL PALACIO DEL ORGANISMO LEGISLATIVO, EN LA CIUDAD DE GUATEMALA, A LOS _____ DEL MES DE _____ DEL AÑO DOS MIL SIETE.