



000008

*Comisión de Asuntos Municipales*  
*Congreso de la República*  
*Guatemala, C.A.*

Guatemala, 11 de octubre de 2010  
Of. 096-2010JFCnm

**Licenciada**  
**Ana Isabel Antillon**  
**Directora**  
**Dirección Legislativa**  
**Su Despacho**

11 OCT 2010

*12.10.10*  
*[Firma]*

Licenciada Antillon:

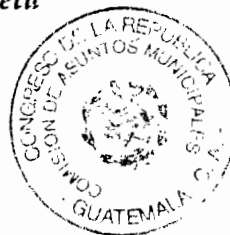
De manera atenta me dirijo a usted con el objeto de saludarle y al mismo tiempo desearle éxitos en sus actividades profesionales.

Adjunto a la presente sírvase encontrar el dictamen de la Iniciativa 4217 que pretende reformar al decreto No. 12-2002 del Congreso de la República, Código Municipal. Con la finalidad que se le dé el trámite correspondiente a efecto de que el honorable Pleno lo conozca en su sesión mas próxima.

Sin otro particular, me suscribo de usted.

Atentamente,

*[Firma]*  
**Diputado Juan Francisco Cardenas Argueta**  
**Presideme**  
**Comisión de Asuntos Municipales**





000009

*Comisión de Asuntos Municipales*  
*Congreso de la República*  
*Guatemala, C.A.*

**CONGRESO DE LA REPUBLICA**  
**GUATEMALA, C.A.**  
**COMISIÓN DE ASUNTOS MUNICIPALES**

**DICTAMEN**

**HONORABLE PLENO:**

A la Comisión de Asuntos Municipales fue cursada la iniciativa de ley con el número 4217, con fecha 14 de Julio del 2010, presentada por los diputados Mariano Rayo Muñoz, Gustavo Ernesto Blanco Segura, José Roberto Alejos Cámara, Roberto Kestler Velásquez, Jaine Antonio Martínez Lohayza, Juan Francisco Cárdenas Argueta, Félix Ovidio Monzón Pedroza y José Alejandro Arévalo Alburez, que dispone aprobar Reformas al Decreto número 12-2002 del Congreso de la República, Código Municipal.

La Dirección Legislativa del Congreso de la República, trasladó a La Comisión de Asuntos Municipales, para su estudio y dictamen la iniciativa en mención, esta Sala, respetuosamente, emite el presente dictamen con base en las consideraciones siguientes:

**ANÁLISIS DEL CONTENIDO:**

Los ponentes mencionados consideran que con la aprobación del Decreto 22-2010, que contiene reformas al Código Municipal, han producido reacciones muy positivas al contenido del mismo, pero también se ha recibido retroalimentación de autoridades municipales, organizaciones y sectores vinculados al desarrollo municipalista, señalando algunos problemas prácticos que ocasionarían algunas de las reformas, señalamientos que este Congreso, como representante de la voluntad popular debe atender.

Conscientes de su labor como legisladores, en beneficio del fortalecimiento de las instituciones más próximas a la ciudadanía en prestación de servicios, como son las municipalidades del país, proceden a analizar detenidamente el contenido de la iniciativa, que hoy se presenta.





000010

*Comisión de Asuntos Municipales*  
*Congreso de la República*  
*Guatemala, C. A.*

**OPINION DE ESTA SALA:**

La presente iniciativa de ley deriva de la aprobación del Decreto 22-2010 del Congreso de la República, el cual reformó el Decreto número 12-2002 del Congreso de la República, Código Municipal.

El Honorable Congreso de la República aprobó la iniciativa 3939, hoy Decreto 22-2010, suprimiendo algunas competencias que estaban plasmadas en el Decreto 12-2002 y que venían contempladas en los Códigos Municipales anteriores, Decreto 58-88, como ejemplo, en el cual así como en el código del año 2002, permitían que las Municipalidades tuviesen la competencia de percibir ingresos por la autorización de las licencias de construcción de obras públicas y privadas.

Por otra parte, el espíritu de las reformas contemplan que los municipios generen ingresos propios, con el fin de poder hacerle frente a las obligaciones crediticias, ya sea que se gestionen directamente con la banca nacional o a través del Instituto de Fomento Municipal-INFOM-, con el objeto de de realizar obra pública que promueva el desarrollo social y económico de los mismos.

De acuerdo con datos del INFOM, las municipalidades que contraen deudas, las emplean para la realización de obra pública, principalmente en sectores tales como construcción de caminos y carreteras, construcción de plantas de tratamiento de agua y acueductos, construcción de escuelas y centros de salud y edificios municipales.

La reforma introducida por el Decreto 22-2010 al artículo 113 del Código Municipal garantiza la sostenibilidad financiera de dichos proyectos al exigir como requisito los estudios técnicos de factibilidad que para el efecto haya realizado la Oficina Municipal de Planificación.

Sin embargo, al haberse modificado el artículo 110 del Decreto 12-2002, a las autoridades municipales se les resta autonomía de poder decidir sobre el futuro del desarrollo del municipio, en materia de inversión pública necesaria para potenciar el desarrollo tan necesario en el país.



*Comisión de Asuntos Municipales*  
*Congreso de la República*  
*Guatemala, C. A.*

000011

### ANÁLISIS DE VIABILIDAD:

En cuanto a la viabilidad de la Iniciativa de Ley objeto de este estudio, se estima que es asequible, toda vez que los mecanismos propuestos en ella estaban contempladas en los Códigos Municipales anteriores, los que favorecen a la sostenibilidad financiera de las instituciones municipales del país.

### CONSIDERACIONES LEGALES:

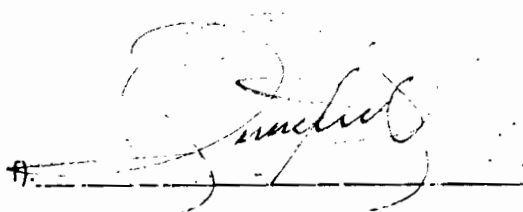
Por tanto, los miembros de esta Comisión concluyen, que confirman la voluntad política de contribuir al fortalecimiento del poder local representado en las municipalidades del país,


En consecuencia, esta Comisión, tomando como base las consideraciones antes citadas, emite **DICTAMEN POSITIVO O FAVORABLE** a la iniciativa 4217 que dispone aprobar Reformas al decreto número 12-2002 del Congreso de la República, Código Municipal, y recomienda al honorable pleno la **aprobación inmediata** para fortalecer las finanzas municipales.

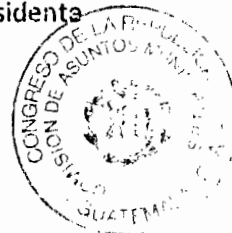
**DADO EN LA SALA DE SESIONES DE LA COMISIÓN DE ASUNTOS MUNICIPALES, A LOS VEINTE DÍAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO 2010.**

**MIEMBROS DE LA COMISION:**

Comisión de Asuntos Municipales

  
Juan Francisco Cárdenas Argueta  
Presidente

f).   
Gustavo Ernesto Blanco Segura  
Vicepresidenta





000012

*Comisión de Asuntos Municipales  
Congreso de la República  
Guatemala, C. A.*

e). \_\_\_\_\_  
Gilberto López Alvarado  
Secretario

f). \_\_\_\_\_  
Mirma Figueroa de Coro

f). \_\_\_\_\_  
Fredy Viana Ruano

f). \_\_\_\_\_  
Jaime Antonio Martínez Loayza

e). \_\_\_\_\_  
Gustavo Arnoldo Medrano O.

f). \_\_\_\_\_  
Rodrigo Martínez Escobedo

f). \_\_\_\_\_  
Virnia López Chacón

f). \_\_\_\_\_  
Rosa Elvira Zapeta Osorio




*Jaap*

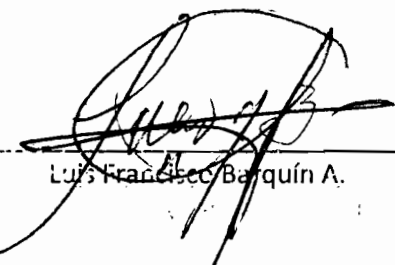


000013

Comisión de Asuntos Municipales  
Congreso de la República  
Guatemala, C. A.

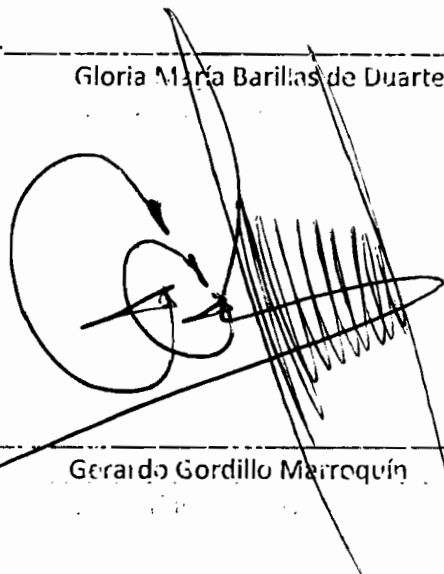
i).   
Pedro Pascual Simón Vázquez

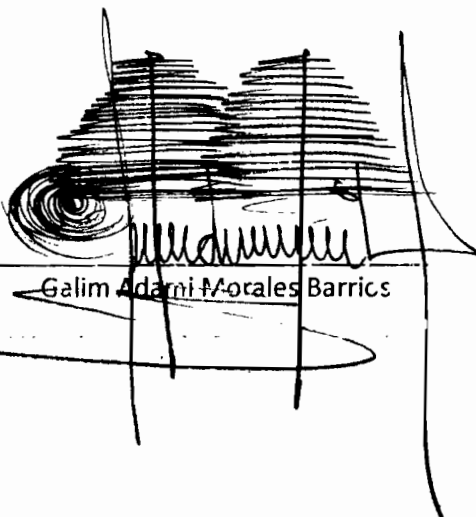
f). \_\_\_\_\_  
Marta Odilia Cuellar de Martínez


f).   
Luis Francisco Barquín A.

f). \_\_\_\_\_  
Gloria María Barillas de Duarte

f). \_\_\_\_\_  
Efraín Asij Chile

f).   
Gerardo Gordillo Marroquín

f).   
Galim Adami Morales Barrics

f).   
Felipe Jesús Cal Lem





000014

*Comisión de Asuntos Municipales*  
*Congreso de la República*  
*Guatemala, C. A.*

DECRETO NÚMERO xx-2010

EL CONGRESO DE LA REPUBLICA DE GUATEMALA

**CONSIDERANDO:**

Que la aprobación del Decreto número 22-2010, que contiene reformas al Código Municipal, han producido reacciones muy positivas al contenido del mismo, pero también se ha recibido retroalimentación de autoridades municipales, organizaciones y sectores vinculados al desarrollo municipalista, señalando algunos problemas prácticos que ocasionarían algunas de las reformas, señalamientos que este Congreso, como representante de la voluntad popular, debe atender.

**POR TANTO:**

En ejercicio de las atribuciones que le confiere el artículo 171 literal a) de la Constitución Política de la República de Guatemala,

**DECRETA:**

Las siguientes:

**REFORMAS AL CODIGO MUNICIPAL,  
DECRETO NUMERO 12-2007 DEL CONGRESO DE LA REPUBLICA**

**Artículo 1.** Se adicionan las literales ch) y II) al artículo 68 del Código Municipal, las cuales quedan así:

“ch) Autorización de las licencias de construcción, modificación y demolición de obras públicas y/o privadas, en la circunscripción del municipio;

II) La designación de mandatarios judiciales y extrajudiciales.”

**Artículo 2.** Se adiciona la literal ch) al artículo 100 del Código Municipal; la cual queda así:





000015

*Comisión de Asuntos Municipales*  
*Congreso de la República*  
*Guatemala, C. A.*

"ch) El ingreso proveniente de las licencias de construcción, modificación o demolición de obras civiles."

**Artículo 3.** Se adiciona el artículo 72 *bis* al Código Municipal, el cual queda así:

**"Artículo 72 *bis*.** A las municipalidades y/o sus empresas, se les considera como Grandes Usuarios para los efectos que establecen la Ley General de Electricidad y su Reglamento, aunque su demanda no exceda el límite establecido en el indicado reglamento."

Salvo, aquellas municipalidades que a criterio del Concejo Municipal no deseen optar a este beneficio.

**Artículo 4.** Se reforma el artículo 110 del Código Municipal, el cual queda así:

**Artículo 110. Objeto.** Las municipalidades, para el logro de sus fines, podrán contratar préstamos cumpliendo con los requisitos establecidos en el presente Código. Deberán observar cuidadosamente el principio de capacidad de pago para no afectar las finanzas municipales, asegurar que el endeudamiento en que incurren no afecte ni comprometa las finanzas públicas nacionales.

Las municipalidades podrán contraer obligaciones crediticias cuyo plazo de amortización exceda el período de gobierno del Concejo Municipal que las contrae, siempre que se apoye en las conclusiones y recomendaciones de los estudios técnicos de factibilidad que para el efecto deberá elaborar la Dirección Municipal de Planificación -DMP- y que cumplan con los requisitos establecidos en el artículo 15 de la Ley Orgánica del Presupuesto y lo establecido en su reglamento.

Igualmente podrá emitir, negociar y colocar títulos valores en el mercado nacional o en el exterior, para cuyo efecto deberán contar previamente con las opiniones favorables del Organismo Ejecutivo, por medio del Ministerio de Finanzas Públicas, a través de la Dirección de Crédito Público y de la Junta Monetaria.

**Artículo 5.** Vigencia: El presente Decreto fue declarado de urgencia nacional con el voto favorable de más de las dos terceras partes del número total de diputados que integran el







000016

*Comisión de Asuntos Municipales  
Congreso de la República  
Guatemala, C. A.*

Congreso de la República, aprobado en un solo debate y entrará en vigencia el día de su publicación en el Diario Oficial.

*[Firma]*

*[Firma]*

*[Firma]*  
BLAZ CO

*[Firma]*  
*[Firma]*  
*[Firma]*  
*[Firma]*

*[Firma]*

*[Firma]*  
COMISION DE ASUNTOS MUNICIPALES  
CONGRESO DE LA REPUBLICA  
GUATEMALA, C. A.