



FORMULARIO DE SOLICITUD DE INSCRIPCIÓN

Comisión de Postulación para Magistrados de la
Corte Suprema de Justicia 2019-2024

No. EXPEDIENTE



SELLO RECIBIDO

Nombre del Receptor: _____
Revisor 1: _____ Fecha: _____
Revisor 2: _____ Fecha: _____
Revisor 3: _____ Fecha: _____

PARA USO DE
LA COMISIÓN

DATOS GENERALES DEL POSTULANTE

Nombre y apellidos completos: Manfredo René Velasquez Gallo
Dirección física para recibir notificaciones:
6a av. 0-60 Zona 4 Guatemala Torre Profesional 1 2do ni
Teléfono: Vcl OF. 202 Celular: 45 770575
Correo electrónico para recibir notificaciones: manfredo.gallo@hotmail.com

DOCUMENTOS QUE ACOMPAÑA:

- ☐ 1. Formulario de solicitud de inscripción como postulante (puede recogerlo en la sede indicada o descargarlo en la página www.comision-csj.umes.edu.gt). Con fotografía reciente tamaño cédula.
- ☐ 2. Certificado original de Nacimiento.
- ☐ 3. Fotocopia completa debidamente legalizada del Documento Personal de Identificación.
- ☐ 4. Constancia original de ser Colegiado activo.
- ☒ 5. Constancia original de no haber sido sancionado por el Tribunal de Honor del Colegio de Abogados y Notarios de Guatemala.
- ☐ 6. Constancia original de no haber sido sancionado por el órgano de disciplina correspondiente (esto aplica para las instituciones que cuenten con órgano disciplinario específico).
- ☐ 7. Constancia original de haber desempeñado un período completo o más como Magistrado de la Corte de Apelaciones o de Tribunales colegiados que tengan la misma categoría (para los que corresponda).
- ☒ 8. Constancia original o certificado del Colegio de Abogados donde conste los años de ejercicio profesional del interesado.
- ☐ 9. Constancia original de carencia de antecedentes policíacos.
- ☐ 10. Constancia original de carencia de antecedentes penales.
- ☒ 11. Declaración Jurada donde conste que el aspirante está en el pleno ejercicio de sus derechos civiles y políticos.
- ☐ 12. Declaración Jurada donde conste que el aspirante no ha sido inhabilitado para ejercer cargos públicos.
- ☒ 13. Declaración Jurada donde conste que el aspirante no se encuentra comprendido en los casos de impedimentos establecidos en el Artículo 16 de la Ley de Probidad y Responsabilidades de funcionarios y empleados públicos.
- ☐ 14. Declaración Jurada donde conste que el candidato no tiene parentesco con ningún miembro de la Comisión (Artículo 17 de la Ley de Comisiones de Postulación), que no es ministro religioso, ni ocupa cargos dirigenciales, ni representa asociaciones sindicales.
- ☐ 15. Constancia Transitoria original de inexistencia de reclamación de cargo de la Contraloría General de Cuentas (Finiquito).
- ☐ 16. Constancia original del Tribunal Supremo Electoral de no estar afiliado a ningún partido político.
- ☐ 17. Constancia original del Tribunal Supremo Electoral, que no se encuentra inhabilitado en el ejercicio de sus derechos.
- ☐ 18. Constancia original del Tribunal Supremo Electoral, de no pertenecer a cargos directivos de entidades con fines políticos, miembros de los comités pro formación de cualquier organización de carácter político, ni directivo de dichas organizaciones.

sigue atrás →

- ☐ 19. Solvencia original de carencia de multas impuestas por la Corte de Constitucionalidad.
- ☐ 20. Curriculum vitae y resumen de la información relevante del curriculum vitae en un máximo de dos hojas.
- ☐ 21. Copia en formato digital (PDF) de todo el expediente.

NOTA:

Toda la documentación requerida debe presentarse en el orden establecido, con índice, debidamente foliada y rubricada.
Deben presentarse original y una copia íntegra y legible de toda la documentación.
Todos los documentos deben de haber sido expedidos con no más de seis meses de anticipación a la fecha de presentación; salvo que en la Ley o en el propio documento se establezca un plazo distinto de vigencia.

Número de folios presentados:

56

DECLARO BAJO JURAMENTO que los datos que aquí se consignan y documentos acompañados, son auténticos y verdaderos, siendo de mi conocimiento que en caso contrario será causa de exclusión de la Postulación. Autorizo desde ya a la Comisión para que lleve a cabo la verificación de cualquiera de ellos.

[Handwritten signature]

FIRMA DEL POSTULANTE

OBSERVACIONES:



Correlativo: I0123100126082019

2

9147FAE5299C
VERIFICADOR: 9147FAE5299C
ID: 209000027842

Registro Civil de las Personas Certificado de Nacimiento

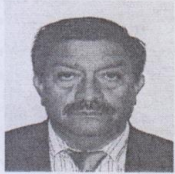
El Infrascrito Registrador Civil de las Personas del Registro Nacional de las Personas del Municipio de Guatemala, Departamento de Guatemala,

CERTIFICA

que con fecha dieciocho de enero de mil novecientos cincuenta y seis, en la partida 50, folio 304 del libro 101, del Registro Civil del Municipio de SAN PEDRO SACATEPÉQUEZ, Departamento de SAN MARCOS, quedó inscrito el Nacimiento de:

- Manfredo René , Velásquez Gallo -

Nombres y Apellidos del Inscrito



Datos del Inscrito

2963054801202

Documento de Identificación

Once de enero de mil novecientos cincuenta y seis

Fecha de Nacimiento

Guatemala, San Marcos, San Pedro Sacatepéquez

Lugar de Nacimiento

Masculino

Género

Datos de la Madre

- Violeta Adelina , Gallo de Velásquez -

Fotografía
no
disponible

Fotografía
no
disponible

Datos del Padre

- Reynaldo Antonio , Velásquez -

Nombres y Apellidos de la Madre

--

Fecha de Nacimiento

Esta Ciudad

Lugar de Origen

Nombres y Apellidos del Padre

--

Fecha de Nacimiento

Esta Ciudad

Lugar de Origen



Página 1 de 2

B9B1BCDBF74FE7FA0F5E14455F4229CD58319AC5

1999993680101
26/08/2019 02:26:33p.m.
0023AE8B433A

Observaciones

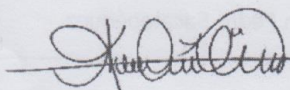
Razón: El inscrito al fondo contrajo matrimonio en la ciudad capital de Guatemala, el día 16 de Diciembre de 1980 ante la Alcaldía Municipal con: Antonieta Angela Pérez de León, San Pedro Sac, 8 de Febrero de 1980. Firma y Sello Ilegible

El Infrascrito Registrador Civil de las Personas del municipio San Pedro Sacatepéquez, departamento de San Marcos, hace constar que de conformidad con la información proporcionada por la Dirección de Procesos, el inscrito en la partida de fondo se enroló con fecha 12/03/2014, por lo que corresponde el Código Único de Identificación - CUI - 2963054801202

Extendida el día veintiséis de agosto de dos mil diecinueve por el Registrador Civil de las Personas, la cual es auténtica por ser una copia fiel de su original.

-----ULTIMA LÍNEA-----

Doy fe



Licda. Karen Ivon , Coronado Salazar

REGISTRADOR CIVIL DE LAS PERSONAS EN FUNCIONES



Este certificado fue impreso en papel bond el día veintiséis de agosto del dos mil diecinueve y tiene vigencia de seis meses o tres verificaciones del código QR. Para los usos que al interesado convenga deberá de verificar su autenticidad a través del link: <https://www.renap.gob.gt/verificacion-de-certificado> o bien llamando al 1516.

| REPÚBLICA DE GUATEMALA, CENTROAMÉRICA | |  | |
|---|--|---|--|
| Registro Nacional de las Personas - Documento Personal de Identificación - DPI - | | | |
| CÓDIGO ÚNICO DE IDENTIFICACIÓN | | NOMBRE | |
| CUI | | MANFREDO | |
| 2963 05480 1202 | | RENE | |
|  | | APELLIDO | |
|  | | VELÁZQUEZ | |
|  | | GALLO | |
|  | | SEXO | |
|  | | MASCULINO | |
|  | | NACIONALIDAD | |
|  | | GUATEMALA | |
|  | | FECHA DE NACIMIENTO | |
|  | | 11ENE1956 | |
|  | |  | |
|  | |  | |
|  | | 13MAR2014 | |
|  | | FIRMA | |

LUGAR DE NACIMIENTO:
 SAN PEDRO SACATEPÉQUEZ
 SAN MARCOS
 GUATEMALA
 VECONDIA:
 GUATEMALA
 GUATEMALA
 NUMERO DE GEDULA
 A-1 511790
 EXTENSION EN
 GUATEMALA
 GUATEMALA

ESTATO CIVIL:
 SOLTERO
 FECHA DE VENCIMIENTO:
 12MAR2024
 NAC.
 L-101 F:304 P:50

NÚMERO DE SERIE:
 000001142398


IDGTM29630548051202S0101<<<001
 5601114M2403122GTM<<9067047068
 VELASQUEZ<<MANFRED0<<<<<<<<<<<

2011/11/11

En la ciudad de Guatemala el día veintiséis de agosto del año dos mil diecinueve, como Notario DOY FE, que la fotocopia que antecede es AUTENTICA por haber sido reproducida directamente de su original en mi presencia el día de hoy, constando en ella, el documento personal de identificación del Licenciado MANFREDO RENE VELASQUEZ GALLO numero DOS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y TRES, CERO CINCO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA, MIL DOCIENTOS DOS, extendido por el Registro Nacional de las Personas.. DOY FE.

POR MÍ Y ANTE MÍ




Lto. Miguel Ángel Rocha García
Abogado y Notario
Col. 13,693

4

Nº 221508



Colegio de Abogados y Notarios de Guatemala

CONSTANCIA DE COLEGIADO ACTIVO

El infrascrito secretario (a) de Junta Directiva del Colegio de Abogados y Notarios de Guatemala, HACE
CONSTAR: Que en los registros de este Colegio Profesional aparece inscrito (a) el (la) Licenciado (a):

MANFREDO RENE VELASQUEZ GALLO

Colegiado (a): 7975

Con el Título de: ABOGADO Y NOTARIO

desde 03/02/2004 Con cuotas canceladas al 31/03/2020 con Calidad
de Colegiado ACTIVO al 30/06/2020

Revisó:

Confrontó: Lic. Carlos Leonel Hernández Ortega
Gerente

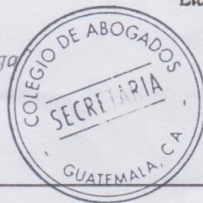
Secretario (a) de la Junta Directiva
Lic. Gerardo Alejandro Castillo Oajé

17/05/2019

Fecha:

Válido en original

Gerente



2067900111



Colegio de Abogados y Notarios de Guatemala

5


05330

EL INFRASCRITO PRESIDENTE DEL TRIBUNAL DE HONOR DEL
COLEGIO DE ABOGADOS Y NOTARIOS DE GUATEMALA: -----

----- HACE CONSTAR: -----

Que de conformidad con los registros existentes, lo cual está sujeto a la
confrontación con el sistema matriz, a la fecha de emisión de la presente
constancia, al Abogado y Notario **MANFREDO RENE VELASQUEZ
GALLO (Colegiado 7,975)**, no le aparece sanción emitida en su contra
por este órgano colegiado.-----


Y para los usos legales que al interesado convengan, se extiende la
presente constancia el veintiséis de agosto del año dos mil diecinueve.-----



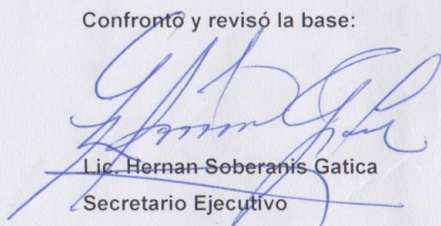
LIC. ERICK MIGUEL CASTILLO LOPEZ
PRESIDENTE

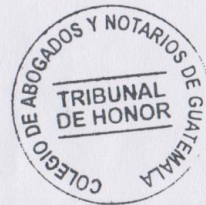
confrontación con el sistema matriz, a la fecha de emisión de la presente constancia, al Abogado y Notario **MANFREDO RENE VELASQUEZ GALLO (Colegiado 7,975)**, no le aparece sanción emitida en su contra por este órgano colegiado.-----

Y para los usos legales que al interesado convengan, se extiende la presente constancia el veintiséis de agosto del año dos mil diecinueve.-----


LIC. ERICK MIGUEL CASTILLO LOPEZ
PRESIDENTE
TRIBUNAL DE HONOR

Confrontó y revisó la base:


Lic. Hernan Soberanis Gatica
Secretario Ejecutivo



0 Calle 15-46, Zona 15 Colonia El Maestro, Edificio de los Colegios Profesionales, Ciudad de Guatemala, C.A.
PBX: (502) 2500-7500 • e-mail: colegiodeabogadosynotarios@cang.org.gt
www.cang.org.gt

"Por el Colegio, el agremiado y el país"



Colegio de Abogados y Notarios de Guatemala

El Infrascrito Prosecretario de la Junta Directiva del Colegio de Abogados y Notarios de Guatemala,

HACE CONSTAR:

Que el Abogado y Notario **MANFREDO RENE VELASQUEZ GALLO**, colegiado siete mil novecientos setenta y cinco (7975), tiene registrada fecha de graduación: veintiuno de noviembre de dos mil tres y fecha de colegiación: tres de febrero de dos mil cuatro. Tiene quince años con seis meses de colegiado. A solicitud del Licenciado MANFREDO RENE VELASQUEZ GALLO, se extiende la presente en la ciudad de Guatemala, el veintisiete de agosto de dos mil diecinueve.



Lic. Ricardo Anibal Masaya Gamboa
Prosecretario Junta Directiva

Elaborado por: Israel Toc

rodrigo.ramirez
Área Metropolitana

© 1997 by The McGraw-Hill Companies, Inc. All rights reserved. No part of this publication may be reproduced, stored in a retrieval system, or transmitted, in any form or by any means, electronic, mechanical, photocopying, recording, or by any information storage and retrieval system, without prior written permission from The McGraw-Hill Companies, Inc.

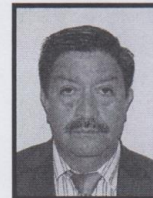
7/10/1911



ORGANISMO JUDICIAL
CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
GUATEMALA, C. A.

Boleta Electrónica No.
D2019-0674522

EL INFRASCRITO TITULAR DE LA UNIDAD DE ANTECEDENTES PENALES HACE CONSTAR QUE
CONFORME LOS REGISTROS RESPECTIVOS A:



| Nombres | Primer Apellido | Segundo Apellido |
|---------------|--------------------|---------------------|
| MANFREDO RENÉ | VELÁSQUEZ | GALLO |

QUIEN SE IDENTIFICA CON EL DOCUMENTO SIGUIENTE:

DPI NUMERO 2963 05480 1202

*** NO LE APARECEN ANTECEDENTES PENALES ***

Fecha de Emisión: 26/08/2019
Vigencia: Válida hasta 25/02/2020
Fecha de Nacimiento: 11/01/1956
Lugar de Nacimiento: SAN MARCOS, SAN PEDRO SACATEPÉQUEZ

DIRECTOR

Unidad de Antecedentes Penales
xpDgURJxontVa+u4X8lKA==

Operador: VREGNIER
74426AADEF26075BF074709125B58D4B

Llave: 20190802038350

Los datos de esta boleta deben ser verificados en:
<https://cape.oj.gob.gt>

Solicitud No.S2019-0919473
Solicitante: MANFREDO RENÉ VELÁSQUEZ GALLO



Handwritten signature and date: 26/08/2019

Digitally signed by
ORGANISMO
JUDICIAL
Date: 2019.08.26
09:38:46 CST
Reason: Constancia
de Carencia de
Antecedentes
Penales
Electrónicos (CAPE)
Location:
<https://www.cape.oj.gob.gt>

Este documento tiene un límite de 4
validaciones.
Acuerdo de la Corte Suprema de
Justicia. No. 27-2018

Guatemala, 26 de agosto del 2019
***** Ultima línea *****

En la Ciudad de Guatemala el día veinticuatro de agosto del año dos mil diecinueve, siendo las ocho horas, en mi oficina profesional ubicada en la torre uno, segundo nivel, oficina doscientos dos, del Centro Comercial de la zona cuatro de esta Ciudad, soy requerido por el Licenciado MANFREDO RENE VELASQUEZ GALLO, quien es de sesenta y tres años de edad, casado, guatemalteco, de este domicilio, Abogado y Notario, Documento personal de identificación numero DOS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y TRES (2963) CERO CINCO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA (05480), MIL DOCIENTOS DOS (1202), extendido por el Registro Nacional de las Personas, y quien requiere mis servicios para hacer constar su Declaracion Jurada relacionada a Que esta en el pleno ejercicio de sus derechos civiles y políticos. procediendo de la siguiente forma. PRIMERO. Con relación a lo anterior, el infrascrito Notario le indica al requirente que debe conducirse con la verdad y que caso contrario estará cometiendo el delito de Perjurio y Falso Testimonio, por lo que el Licenciado MANFREDO RENE VELASQUEZ GALLO, declara bajo juramento de ley: a) Ser de los datos de identificación antes consignados. B) Que esta en el pleno ejercicio de sus derechos civiles y politicos. SEGUNDO: declara el requirente que la presente acta de Declaracion Jurada le servirá para completar requisitos ante la Comision de Postulacion para Magistrados de Corte Suprema de Justicia. No habiendo mas que hacer constar finalizo la presente en el mismo lugar y fecha de su inicio, firmando el requirente y el Notario quien de todo. DOY FE.

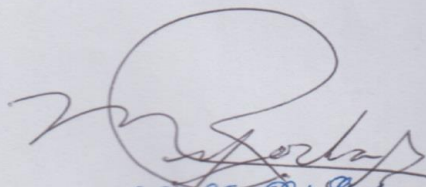
4981500
2019
Lia Miguel Ángel Rocha García
Abogado y Notario
Col. 13,693

4981500
2019
Lia Miguel Ángel Rocha García
Abogado y Notario
Col. 13,693

7 05 11900/110 ✓

Ante Mi:

7 05 11900/110 ✓


Lia Miguel Ángel Rocha García
Abogado y Notario
Col. 13,693

En la Ciudad de Guatemala el día veinticuatro de agosto del año dos mil diecinueve, siendo las ocho horas, con treinta minutos, en mi oficina profesional ubicada en la torre uno, segundo nivel, oficina doscientos dos, del Centro Comercial de la zona cuatro de esta Ciudad, soy requerido por el Licenciado MANFREDO RENE VELASQUEZ GALLO, quien es de sesenta y tres años de edad, casado, guatemalteco, de este domicilio, Abogado y Notario, Documento personal de identificación numero DOS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y TRES (2963) CERO CINCO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA (05480), MIL DOCIENTOS DOS (1202), extendido por el Registro Nacional de las Personas, y quien requiere mis servicios para hacer constar su Declaracion Jurada relacionada a Que no ha sido inhabilitado para ejercer cargos publicos. procediendo de la siguiente forma. PRIMERO. Con relación a lo anterior, el infrascrito Notario le indica al requirente que debe conducirse con la verdad y que caso contrario estará cometiendo el delito de Perjurio y Falso Testimonio, por lo que el Licenciado MANFREDO RENE VELASQUEZ GALLO, declara bajo juramento de ley: a) Ser de los datos de identificación antes consignados. B) Que no ha sido inhabilitado para ejercer cargos publicos. SEGUNDO: declara el requirente que la presente acta de Declaracion Jurada le servirá para completar requisitos ante la Comision de Postulacion para Magistrados de Corte Suprema de Justicia. No habiendo mas que hacer constar finalizo la presente en el mismo lugar y fecha de su inicio, firmando el requirente y el Notario quien de todo. DOY FE.



Lia Miguel
Abogado y Notario
Col. 13,693



Lia Miguel
Abogado y Notario
Col. 13,693

2019/08/24

Ante Mi:

2019/08/24

[Signature]

Lia Miguel Angel Rocha Garcia
Abogado y Notario
Col. 13,693



En la Ciudad de Guatemala el dia veinticuatro de agosto del año dos mil diecinueve, siendo las nueve horas, en mi oficina profesional ubicada en la torre uno, segundo nivel, oficina doscientos dos, del Centro Comercial de la zona cuatro de esta Ciudad, soy requerido por el Licenciado MANFREDO RENE VELASQUEZ GALLO, quien es de sesenta y tres años de edad, casado, guatemalteco, de este domicilio, Abogado y Notario, Documento personal de identificación numero DOS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y TRES (2963) CERO CINCO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA (05480), MIL DOCIENTOS DOS (1202), extendido por el Registro Nacional de las Personas, y quien requiere mis servicios para hacer constar su Declaracion Jurada relacionada a Que no se encuentra comprendido en los casos de impedimentos establecidos en el articulo dieciséis de la Ley de Probidad y Responsabilidades de Funcionarios y Empleados Publicos. procediendo de la siguiente forma. PRIMERO. Con relación a lo anterior, el infrascrito Notario le indica al requirente que debe conducirse con la verdad y que caso contrario estará cometiendo el delito de Perjurio y Falso Testimonio, por lo que el Licenciado MANFREDO RENE VELASQUEZ GALLO, declara bajo juramento de ley: a) Ser de los datos de identificación antes consignados. B) Que no se encuentra comprendido en los casos de impedimentos establecidos en el articulo dieciséis de la Ley de Probidad y Responsabilidades de Funcionarios y Empleados Publicos. SEGUNDO: declara el requirente que la presente acta de Declaracion Jurada le servirá para completar requisitos ante la Comision de Postulacion para Magistrados de Corte Suprema de Justicia. No habiendo mas que hacer constar finalizo la presente en el mismo lugar y fecha de su inicio, firmando el requirente y el Notario quien de todo. DOY FE.

2019 08 24

Ante Mi:

[Signature]
Lia. Miguel Angel Rocha Garcia

En la Ciudad de Guatemala el día veinticuatro de agosto del año dos mil diecinueve, siendo las nueve horas, con treinta minutos, en mi oficina profesional ubicada en la torre uno, segundo nivel, oficina doscientos dos, del Centro Comercial de la zona cuatro de esta Ciudad, soy requerido por el Licenciado MANFREDO RENE VELASQUEZ GALLO, quien es de sesenta y tres años de edad, casado, guatemalteco, de este domicilio, Abogado y Notario, Documento personal de identificación numero DOS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y TRES (2963) CERO CINCO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA (05480), MIL DOCIENTOS DOS (1202), extendido por el Registro Nacional de las Personas, y quien requiere mis servicios para hacer constar su Declaracion Jurada relacionada a) a Que el requirente no tiene parentesco con ningún miembro de la Comision de Postulacion para Magistrados de la Corte Suprema de Justicia, Artículo diecisiete de la Ley de Comisiones de Postulacion. B) Que no es Ministro Religioso de ningún culto. C) que no ocupa cargos dirigenciales o de representación de asociaciones sindicales. procediendo de la siguiente forma. PRIMERO. Con relación a lo anterior, el infrascrito Notario le indica al requirente que debe conducirse con la verdad y que caso contrario estará cometiendo el delito de Perjurio y Falso Testimonio, por lo que el Licenciado MANFREDO RENE VELASQUEZ GALLO, declara bajo juramento de ley: a) Ser de los datos de identificación antes consignados. B) Que no tiene parentesco con ningún miembro de la Comision de Postulacion para Magistrados de la Corte Suprema de Justicia. (artículo diecisiete de la Ley de comisiones de Postulacion. C) Que no es Ministro Religioso de ningún culto. D) que no ocupa cargos dirigenciales o de representación de asociaciones sindicales. SEGUNDO: declara el requirente que la presente acta de Declaracion Jurada le servirá para completar requisitos ante la Comision de Postulacion para Magistrados de Corte Suprema de Justicia. No habiendo mas que hacer constar



25, 61 11/10 ✓

CGC



Contraloría General de Cuentas
GUATEMALA, C.A.

No. Gestion: 394380

Correlativo: 232772

Correlativo:

No. 232772

CONSTANCIA TRANSITORIA DE INEXISTENCIA DE RECLAMACIÓN DE CARGOS

NIT:

1972209-5

NOMBRE:

MANFREDO RENE VELASQUEZ GALLO

DPI:

2963 05480 1202

GUATEMALA

Extendida en

La Contraloría General de Cuentas, luego de haber realizado las consultas correspondientes al Sistema Integrado de Información; el cual refleja las acciones legales y administrativas derivado de los distintos Informes de Auditoría, Probidad, Registro de Información Gubernamental, Jurídico y Secretaría General, y en atención a lo establecido en el Artículo 30 del Decreto número 89-2002 del Congreso de la República de Guatemala, Ley de Probidad y Responsabilidades de Funcionarios y Empleados Públicos. **HACE CONSTAR:** que el titular del presente documento a la fecha no tiene reclamaciones o juicios pendientes, como consecuencia del cargo o cargos desempeñados anteriormente.

Y, para los usos que al interesado convenga, se extiende la presente en la Ciudad de Guatemala,

a los

23

días del mes de

Agosto

de

2019

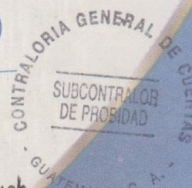
Licenciado Oscar Mauricio López Escobar
Secretario General
Contraloría General de Cuentas



735318-DJEDIA--384584

Control Electrónico

Lic. Mario Francisco Xocoy Buch
Subcontralor de Probidad
Contraloría General de Cuentas



transparencia.
impulsa el Desarrollo



14

Tribunal Supremo Electoral

EL INFRASCRITO SECRETARIO DEL REGISTRO DE CIUDADANOS

CERTIFICA:

Haber tenido a la vista el Archivo Maestro de Ciudadanos Empadronados donde aparece la Inscripción **No. 41786** a nombre de **MANFREDO RENE VELASQUEZ GALLO** con documento personal de identificación número **2963054801202**, cuya situación es **VIGENTE Y QUE A LA FECHA DE ESTA CERTIFICACION, NO SE ENCUENTRA AFILIADO(A) A PARTIDO POLITICO ALGUNO.**

A solicitud del (a) interesado (a), se extiende la presente en la ciudad de Guatemala, el **veinte de agosto de dos mil diecinueve.**


Lic. Omar Gerardo Franco
Secretario
Registro de Ciudadanos



15/08/2019

gf COD: 9784
Fecha: 20/08/2019 Hora: 01:26:48 p. m.



Tribunal Supremo Electoral

EL INFRASCRITO SECRETARIO DEL REGISTRO DE CIUDADANOS

CERTIFICA:

Haber tenido a la vista el Archivo Maestro de Ciudadanos Empadronados donde aparece la Inscripción **No. 41786** a nombre de **MANFREDO RENE VELASQUEZ GALLO** con documento personal de identificación **2963054801202** cuya situación es **VIGENTE** y en pleno goce de sus derechos **POLITICOS**.

A solicitud del (a) interesado (a), se extiende la presente en la ciudad de Guatemala, el **veinte de agosto de dos mil diecinueve**.



Lic. Omar Gereda Franco
Secretario
Registro de Ciudadanos



g/

COD: 9784

Fecha: 20/08/2019 Hora: 01:26:48 p. m.

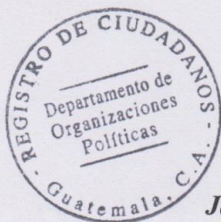


16

Tribunal Supremo Electoral

Por este medio hago constar que el Licenciado **MANFREDO RENÉ VELÁSQUEZ GALLO** quién se identifica con Documento Personal de Identificación DPI 2963054801202 y número de empadronamiento 41786 **NO SE ENCUENTRA INSCRITO COMO DIRECTIVO, MANDATARIO O REPRESENTANTE LEGAL DE PARTIDO POLITICO ALGUNO, NI DE NINGUNA ORGANIZACIÓN POLITICA EN FORMACION.**

Y para los usos legales que le convengan, extendiendo la presente en la ciudad de Guatemala, a los veintiún días del mes de agosto de dos mil diecinueve.



[Signature]
Licenciado Jorge Mario Grajeda Alvarez
Jefe del Departamento de Organizaciones Políticas.

[Handwritten blue ink notes and signature]
25,61
25,4900/1120



17
No.1356-2019

CORTE DE CONSTITUCIONALIDAD REPUBLICA DE GUATEMALA

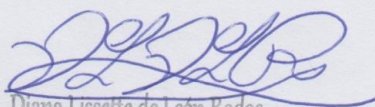
EL INFRAESCRITO TITULAR DE LA UNIDAD DE COBROS DE LA DIRECCION
FINANCIERA, HACE CONSTAR QUE:

MANFREDO RENE VELASQUEZ GALLO

SE ENCUENTRA SOLVENTE DE MULTAS IMPUESTAS POR ESTA CORTE, A LA PRESENTE
FECHA, SEGÚN EL REGISTRO EN EL SISTEMA, SALVO AQUELLAS MULTAS QUE ESTAN EN
TRAMITE Y QUE AUN NO HAN SIDO NOTIFICADAS POR SECRETARIA GENERAL.

SOLVENCIA

GUATEMALA, 25 DE AGOSTO DE 2019


Licda. Diana Lissette de León Rodas
Jefe de Cobros de Multas
Dirección Financiera
Corte de Constitucionalidad

1356/19
25/08/2019

CURRICULUM VITAE DEL LICENCIADO MANFREDO RENE VELASQUEZ GALLO.

18

1- DATOS PERSONALES.

1.1 Nombres y apellidos completos.

Manfredo Rene Velásquez Gallo.

1.2 Edad.

63 años.

1.3 Sexo.

Masculino.

1.4 Profesión.

Abogado y Notario.

1.5 No. De Colegiado.

7975.

1.6. Años de ejercicio profesional.

15 años y cinco meses.

1.7 Documento de Identificación (DPI)

2963 05480 1202

1.8 Nacionalidad.

Guatemalteca.

1.9 Direccion para recibir notificaciones.

6a avenida 0-60 zona 4 Guatemala, Ciudad, torre profesional uno segundo nivel oficina 202.

1.10 teléfonos para comunicación 45770575

1.11 correo electrónico

1.12 lugar y fecha de nacimiento

San Pedro Sacatepequez, departamento de San Marcos 11 de enero

Manfredo Velásquez Gallo

de 1956

19

2. MERITOS ACADEMICOS.

2.1 Titulos académicos. Licenciado en Ciencias Juridicas y Sociales, Abogado y Notario

2.2 Docencia universitaria xx

2.3 Produccion doctrinaria xx

2.4 Participacion en eventos académicos xx.

2.5 Meritos obtenidos. Xx

2.6 Experiencia Docente xx

2.7 Cargos de Direccion. xx

3. MERITOS PROFESIONALES:

3.1 Experiencia Judicial, profesional y administrativa.

3.2 Experiencia profesional.

Durante más de quince años atendiendo mi bufete. En los primeros años atendiendo clientes que solicitaban mis servicios como Notario y desde hace diez años como Abogado litigante, atendiendo casos en el ramo penal, desde la primera declaración hasta llevarlos a Debate, logrando en algunos casos Sentencia Absolutoria de mis clientes, en algunos otros se logró se cambiara el delito por otro con pena menor. Y por supuesto también en muchos casos condenados, interponiendo los recursos que la ley otorga y en varios casos también interponiendo Apelacion, Amparo Ejecucion de amparo y Casación Penal.

CASOS PENALES QUE ESTOY TRABAJANDO ACTUALMENTE.

02035-2019-00189 en el JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA
PENAL DE DELITOS DE FEMICIDIO OTRAS FORMAS DE VIOLENCIA CONTRA

Los 11/11/2019

LA MUJER Y VIOLENCIA SEXUAL DEL DEPARTAMENTO DE GUATEMALA.

2 02053-2019-02274 LESIONES CULPOSAS en el JUZGADO DE PAZ PENAL DE TURNO DE LA CIUDAD DE GUATEMALA.

3 OCURSO en la CORTE DE CONSTITUCIONALIDAD expediente 1462-2019 Of.11 Ref. 1004-2018-2153

4 JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE FAMILIA DE GUATEMALA 01197-2018-00431 OF 2DO

5 REHABILITACIÓN en el JUZGADO PRIMERO PLURIPERSONAL DE EJECUCION PENAL EJECUTORIA 1923-2015

6 DIVORCIO EN EL JUZGADO PRIMERA INSTANCIA DE FAMILIA CON COMPETENCIA ESPECIFICA PARA PROCESOS DE DIVORCIO POR MUTUO CONSENTIMIENTO expediente 02057 2019 00482 JUEZ III

7 DIVORCIO JUZGADO PRIMERO DE FAMILIA expediente 01197 2018 00431 Of. II

8 CASACION CAMARA PENAL CEDULA 01004-146697819

9 CLAUSURA PROVISIONAL dentro del expediente C 01077 2018 00328

10 PROCESO número 01077- 2018.-00328 ante el JUZGADO QUINTO DE PRIMERA INSTANCIA PENAL NARCOACTIVIDAD Y DELITOS CONTRA EL AMBIENTE DEL DEPARTAMENTO DE GUATEMALA.

11 APELACION dentro del proceso 01077 2018 00328 ante el JUZGADO QUINTO DE PRIMERA INSTANCIA PENAL NARCOACTIVIDAD Y DELITOS CONTRA EL AMBIENTE DEL DEPARTAMENTO DE GUATEMALA.

12 QUEJA ANTE LA SALA TERCERA DE LA CORTE DE APELACIONES DEL RAMO PENAL NARCOACTIVIDAD Y DELITOS CONTRA EL AMBIENTE DEL DEPARTAMENTO DE GUATEMALA dentro del expediente 01077 2018 00328

13 QUERELLANTE ADHESIVO DENTRO DEL EXPEDIENTE 01078- 2015-00166

14 QUERELLA PENAL ANTE EL TRIBUNAL DE SENTENCIA PENAL

1 05, 19, 2019

NARCOACTIVIDAD Y DELITOS CONTRA EL AMBIENTE DEL DEPARTAMENTO DE CHIMALTENANGO CASO ESPECIAL DE ESTAFA 04001- 2017- 00020 CORRELATIVO 197-2017

15 RECURSO DE REPOSICION dentro del expediente 04001 2017 00020 correlativo 197 2017

16 RECURSO DE REVISION ante la HONORABLE CORTE SUPREMA DE JUSTICIA, CAMARA PENAL revisión 01004-2019 – 00801 por delito de LAVADO DE DINERO.

17 QUERELLANTE dentro del expediente 02053-2018-02145 LESIONES CULPOSAS ante el JUZGADO 2DO PLURIPERSONAL "DE PAZ PENAL

18 PROCESO 01186-2017-05293 del JUZGADO PRIMERO PLURIPERSONAL DE PAZ PENAL DE GUATEMALA.

19 proceso 01073-2019-124 DEL JUZGADO NOVENO DE PRIMERA INSTANCIA PENAL NARCOACTIVIDAD Y DELITOS CONTRA EL AMBIENTE.

20 PROCESO 02035-2018-00640 DEL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA PENAL NARCOACTIVIDAD Y DELITOS CONTRA EL AMBIENTE DEL MUNICIPIO DE VILLA NUEVA, DEPARTAMENTO DE GUATEMALA.

21 proceso 01186-2017 05962 Juez IV del JUZGADO PRIMERO PLURIPERSONAL DE PAZ PENAL DEL DEPARTAMENTO DE GUATEMALA.

22 PROCESO 01080 2019- 00070 DEL JUZGADO SEXTO DE PRIMERA INSTANCIA PENAL NARCOACTIVIDAD Y DELITOS CONTRA EL AMBIENTE.

23 CORTE DE CONSTITUCIONALIDAD CONSTITUIDA EN TRIBUNAL DE AMPARO. Expediente 4575 2017 Of.13 GESTOR JUDICIAL DEL PRESIDENTE CONSTITUCIONAL DE LA REPUBLICA DE GUATEMALA.

24 DEBATE en el TRIBUNAL SEGUNDO PLURIPERSONAL DE SENTENCIA PENAL DE DELITOS DE FEMICIDIO Y OTRAS FORMAS DE VIOLENCIA CONTRA LA MUJER Y VIOLENCIA SEXUAL DEL DEPARTAMENTO DE

X 10/06/2019

21
22

GUATEMALA. Lo ABSOLVIERON.

25 AMPARO 578-2016 OF. 2do ante la CORTE SUPREMA DE JUSTICIA, CONSTITUIDA EN TRIBUNAL DE AMPARO.

26 APELACION DE AMPARO ante la CORTE DE CONSTITUCIONALIDAD 797 - 2017

27 EJECUCION DE AMPARO ante la CORTE DE CONSTITUCIONALIDAD expediente número 2937- 2016

28 APELACION DE AMPARO ANTE LA CORTE DE CONSTITUCIONALIDAD Expediente 3498-2017- Of. 15 Ref.707-2017

29 AMPARO ANTE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA CONSTITUIDA EN TRIBUNAL DE AMPARO número 707-2017 Oficial 3º.

3.2. EN EL EJERCICIO DEL NOTARIADO durante mas de catorce años.

1- año de 2005 una escritura.

2- año de 2007 18 escrituras.

3- Año 2008 127 escrituras.

4- Año 2009 39 escrituras

5- Año 2010 13 escrituras.

6- Año 2011 24 escrituras

7- Año 2012 16 escrituras

8- Año 2014 12 escrituras.

9- Año 2015 12 escrituras

10- Año 2016 9 escrituras

11- Año 2017 7 escrituras

12- Año 2018 17 escrituras

Los índices de las escrituras faccionadas en los años anteriores, se acompañan en fotocopia legalizada al presente curriculum.

21/11/2018

3.2.3 Experiencia Administrativa.

En forma autodidacta, casos de Recursos de Revocatoria ante la Direccion General de Transportes y Obras Publicas, por imposición de multas al no llevar visible la Calcomania del Seguro en Unidades de una Empresa de Transporte Internacional..

4. MERITOS DE PROYECCION HUMANA.

4.1 VOCACION DE SERVICIO.

He defendido en forma voluntaria a personas de escasos recursos, como un caso de COMERCIO, TRAFICO, Y ALMACENAMIENTO ILICITO, ASOCIACIONES DELICTIVAS, quedo sujeto al Juzgado cuarto de Primera Instancia Penal Narcoactividad y Delitos contra el Ambiente de la Ciudad de Guatemala, (C-01069-2014-0035) fuimos hasta debate ante el Tribunal cuarto de Sentencia Penal, Narcoactividad y Delitos contra el Ambiente de esta Ciudad, en donde logre que lo Absolvieran. Uno de varios casos que me ha tocado atender en forma voluntaria y sin cobrar honorario alguno.

4.2 Consultas a personas de escasos recursos que se han acercado a mi bufete, a travez de la Iglesia Adventista y personas en general..

4.3 Mas de doscientos casamientos ad honorem para parejas enviadas por la Iglesia Adventista, previo a su bautismo.

4.2 Participacion en la promoción y defensa de los Derechos Humanos.

Xx

4.3 VOCACION DE LIDERAZGO xx.

Guatemala 29 de agosto del año 2019

22
23

22
23

22
23

1 de 31

Índice del Protocolo del Notario Manfredo Rene Velásquez Gallo correspondiente al año dos mil cinco.

| Numero de Orden | Lugar y Fecha | Nombres de los Otorgantes | Objeto | Folio |
|-----------------|----------------------------|--|--|-------|
| 1 | Guate. 26 de Junio de 2005 | NICOLAS JACINTO BAUTISTA DOMÍNGUEZ HÉCTOR MANUEL SÁNCHEZ GARCIA | Contrato de Compraventa De Bien Inmueble | 1 |

Cierro el Índice de Protocolo a mi cargo correspondiente al año 2005, el cual consta de una hoja, la cual numero, sello y firmo. Guatemala 6 de enero de 2006.

23
24



7 2005 110 ✓
05/19/05
Manfredo Rene Velásquez Gallo
ABOGADO Y NOTARIO

7 2006 110 ✓
05/19/06
MANFREDO RENÉ VELÁSQUEZ GALLO
ABOGADO Y NOTARIO
COLEGIADO 7975

7 2005 110 ✓
05/19/05

Índice de Protocolo del Notario Manfredo Rene Velásquez Gallo correspondiente al año dos mil siete.

2 de 31
25 24

| Numero de Orden | Lugar y Fecha | Nombre de los Otorgantes | Objeto | Folio |
|-----------------|--|---|--|-------|
| 1 | Malacatán, San Marcos, 7 de julio de 2007. | GABINO PEREZ LÓPEZ RAYMUNDO PEREZ RAMOS | Contrato de Donación entre Vivos de Derechos Hereditarios y de Posesión sobre Fracción de Bien Inmueble Rustico. | 1 |
| 2 | Malacatán, San Marcos, 9 de julio de 2007. | ILIANA MARIELA GONZÁLEZ RAMOS CARMELITA CONSUELO MERIDA ESCOBAR | Contrato de Compraventa de Derechos Hereditarios y de Posesión sobre Bien Inmueble Rustico. | 2 |
| 3 | Malacatán, San Marcos, 24 de julio de 2007. | MIGUEL PEREZ RAMÍREZ AMIRTA BERTA HERNÁNDEZ LOPEZ | Contrato de Compraventa de Derechos Hereditarios y de Posesión sobre Fracción de Bien Inmueble Rustico. | 3 |
| 4 | Malacatán, San Marcos, 9 de agosto de 2007. | FIDEL NICACIO MENDEZ MARTIN | Declaración Jurada de Derechos de Posesión sobre Bien Inmueble Rustico. | 4 |
| 5 | Malacatán, San Marcos, 9 de agosto de 2007. | FIDEL NICACIO MENDEZ MARTIN MARIA NATIVIDAD GOMEZ MENDEZ | Contrato de Compraventa de Derechos de Posesión sobre totalidad de Bien Inmueble Rustico. | 5 |
| 6 | Malacatán, San Marcos, 12 de agosto de 2007. | FELICITA BARTOLON BERDUO ROSA VÁSQUEZ NIZ | Contrato de Compraventa de Resto de Finca Rustica. | 6 |
| 7 | Malacatán, San Marcos, 16 de agosto de 2007. | HUGO AROLDO MUNGUÍA OREGEL MARGARITA LÓPEZ VENTURA | Contrato de Compraventa de Totalidad de Finca Rustica. | 7 |
| 8 | Malacatán, San Marcos, 19 de agosto de 2007. | RODOLFO RAMÍREZ LÓPEZ LORENA PATRICIA RAMÍREZ BONILLA | Contrato de Compraventa de Fracción de Finca Rustica. | 8 |
| 9 | Malacatán, San Marcos, 20 de agosto de 2007. | AMALIA DIONICIA LUGOS YOC DIONISIA VIRGILIA TEMA LOPEZ | Contrato de Compraventa de Totalidad de Bien Inmueble Rustico. | 9 |
| 10 | Malacatán, San Marcos, 20 de agosto de 2007. | DIONISIA VIRGILIA TEMA LÓPEZ AMALIA DIONICIA LUGOS YOC | Contrato de Donación entre Vivos en forma Pura, Simple, Irrevocable y Gratuita de Fracción de Bien Inmueble Rustico. | 10 |
| 11 | Malacatán, San Marcos, 3 de septiembre de 2007. | MARIO LÓPEZ HERNÁNDEZ DANIEL VICENTE CHILEL | Contrato de Compraventa de Derechos de Posesión sobre Fracción de Bien Inmueble Rustico. | 11 |
| 12 | Malacatán, San Marcos, 7 de septiembre de 2007. | ELUVIA MARIA HERNÁNDEZ PEREZ | Declaración Jurada de Derechos de Posesión sobre Bien Inmueble Rustico. | 12 |
| 13 | Malacatán, San Marcos, 7 de septiembre de 2007. | ARTURO DE LEON SOTO JOSÉ ALFREDO DE LEON DE LEON | Contrato de Compraventa de Arma de Fuego Defensiva. | 13 |
| 14 | Malacatán, San Marcos, 25 de septiembre de 2007. | ANGÉLICA MAGNOLIA RIVERA ESCOBAR CARMELITA CONSUELO MERIDA ESCOBAR | Declaración Jurada de Derechos Hereditarios y de Posesión sobre Bien Inmueble Rustico y Compraventa de los mismos. | 14 |
| 15 | Malacatán, San Marcos, 14 de octubre de 2007. | GORGONIO DE JESUS RAMÍREZ LÓPEZ JESUCITA MARICELVA RAMÍREZ GOMEZ | Contrato de Compraventa de Fracción de Finca Rustica. | 15 |
| 16 | Malacatán, San Marcos, 15 de octubre de 2007. | RICARDO JUÁREZ OVALLE MAUDILIO CANDELARIO JUÁREZ MONZON | Contrato de Compraventa de Fracción de Finca Rustica. | 16 |
| 17 | Malacatán, San Marcos, 21 de octubre de 2007. | CIPRIANO BECERRA BARRIOS JUANA ALICIA SOSA | Contrato de Compraventa de Fracción de Bien Inmueble Rustico. | 17 |
| 18 | Malacatán, San Marcos, 6 de noviembre de 2007. | ELUVIA MARIA HERNÁNDEZ PEREZ ABEL JACINTO CAX HERNANDEZ | Contrato de Compraventa de Fracción de Bien Inmueble Rustico. | 18 |

3 de 31
25
26



ES TESTIMONIO ESPECIAL del Índice de Protocolo correspondiente al año dos mil siete autorizada por el infrascrito Notario, con fecha veintiuno de enero del año dos mil siete, y para entregar a la Señora **DIRECTORA DEL ARCHIVO GENERAL DE PROTOCOLOS**, extendiendo, numero, sello y firma en dos hojas, la primera en papel especial de fotocopia y la presente la segunda en papel bond, haciéndose constar que el impuesto fiscal fue cubierto de conformidad con la ley. En la ciudad de Guatemala, el día veintiuno de enero del año dos mil ocho.

100 FI
05/01/08
Manfredo René Velásquez Gallo
ABOGADO Y NOTARIO



100 FI
05/01/08
Manfredo René Velásquez Gallo
ABOGADO Y NOTARIO

100 FI
05/01/08
MANFREDO RENÉ VELÁSQUEZ GALLO
ABOGADO Y NOTARIO
COLEGIADO 7975

100 FI
05/01/08

9 de 31

Una

| Lugar y | Nombres de los | | |
|--|---|---|----|
| Malacatan, San Marcos, 22 de enero del 2008. | SANTOS GOMEZ MARROQUIN SILVIA ANABELLA ALONZO RODRIGUEZ | Contrato de compraventa de totalidad de bien inmueble rustico. | 8 |
| Malacatan, San Marcos, 26 de enero del 2008. | DOLORES DE JESUS BARRIOS RUFINO LÓPEZ ESCALANTE | Contrato de compraventa de fracción de finca rustica. | 9 |
| Malacatan, San Marcos, 26 de enero del 2008. | EDITH YOHANA MALDONADO CRISOSTOMO HERMELINDO LÓPEZ RAMIREZ | Contrato de compraventa de fracción de finca rustica. | 10 |
| Malacatan, San Marcos, 31 de enero del 2008. | ROSENDO LÓPEZ GÓMEZ MARIANO RAMOS LOPEZ | Contrato de compraventa de totalidad de bien inmueble rustico. | 11 |
| Malacatan, San Marcos, 31 de enero del 2008. | GORGONIO DE JESUS RAMÍREZ LÓPEZ JESUCITA MARICELVA RAMÍREZ GOMEZ | Contrato de compraventa de fracción de finca rustica. | 12 |
| Malacatan, San Marcos, 3 de febrero del 2008. | ANDRES JOSÉ CHILEL MENDEZ ADAN VÁSQUEZ GODINEZ | Contrato de compraventa de fracción de bien inmueble rustico. | 13 |
| Malacatan, San Marcos, 7 de febrero del 2008. | PATROCINIO PÉREZ HERNÁNDEZ JUAN BERNARDO CHILEL PEREZ | Contrato de compraventa de fracción de bien inmueble rustico. | 14 |
| Malacatan, San Marcos, 22 de febrero del 2008. | DELFINA PABLO CHALES PATRICIO LONGINO MALDONADO CANCINOS | Contrato de compraventa de totalidad de finca rustica. | 15 |
| Malacatan, San Marcos, 26 de febrero del 2008. | ORALIA MARINA MENDEZ GUZMAN ODILIA MENDEZ GUZMAN | Contrato de compraventa de totalidad de bien inmueble rustico. | 16 |
| Malacatan, San Marcos, 2 de marzo del 2008. | FAUSTINO VICENTE CAX | Declaración Jurada de Derechos de posesión sobre bien inmueble rustico. | 17 |
| Malacatan, San Marcos, 5 de marzo del 2008. | CARLOTA RAMOS GOMEZ | Declaración Jurada de Derechos de posesión sobre bien inmueble rustico. | 18 |

27/03/2008

Manfredo



20/03/2008
Manfredo René Velásquez Gallo

MANFREDO RENÉ VELÁSQUEZ GALLO
ABOGADO Y NOTARIO

| | | | |
|---|--|---|----|
| Malacatan, San Marcos, 11 de mayo del 2008. | GUDELIA BECERRA CAMACHO ODAIR EDGARDO ARREAGA Y ARREAGA | Contrato de compraventa de derechos de posesión sobre fracción de finca rustica. | 36 |
| Malacatan, San Marcos, 17 de mayo del 2008. | PAULINA MENDEZ CHAVEZ MARÍA CONCEPCION MENDEZ MARTIN | Declaración Jurada de derechos de posesión y compraventa de los mismos sobre bien inmueble rustico. | 37 |
| Malacatan, San Marcos, 18 de mayo del 2008. | GREGORIO LÓPEZ RAMOS FIDEL CORDONA MENDEZ | Declaración Jurada de derechos de posesión y compraventa de los mismos sobre bien inmueble rustico. | 38 |

28/5/17 10/10/17

Manfredo Ruiz Velásquez Gallo
ABOGADO Y NOTARIO

| | | | | |
|----|--|---|--|-----|
| 38 | Malacatan, San Marcos, 28 de mayo del 2008. | ODILON PÉREZ BRAVO SERAPIO GUTIÉRREZ RAMÍREZ CONRADO MORALES HERNÁNDEZ RIGOBERTO LEONIDAS VELÁSQUEZ RAMÍREZ | Contrato de compraventa de fracción de finca rustica. | 39 |
| 39 | Malacatan, San Marcos, 31 de mayo del 2008. | PANTALEON MENDEZ MAZARIEGOS EDGAR BENJAMIN PÉREZ CHAVEZ ANGELICA VERÓNICA RODRIGUEZ CHILEL | Contrato de Donación entre vivos en forma pura, simple, irrevocable y gratuita de derechos de copropiedad sobre fracción de finca rustica. | 40 |
| 40 | Malacatan, San Marcos, 2 de junio del 2008. | ROSA LÓPEZ CHANCHAVAC NEFTALI OVIDIO AGUILON BRAVO EYOJANA YANETH MALDONADO CHANCHAVAC | Contrato de arrendamiento de bien inmueble rustico. | 41 |
| 41 | Malacatan, San Marcos, 7 de junio del 2008. | URBANO MAZARIEGOS YOC AMALIA JUDITH MAZARIEGOS LOPEZ | Contrato de compraventa de fracción de bien inmueble rustico, de totalidad de un bien inmueble rustico y su unificación. | 42 |
| 42 | Malacatan, San Marcos, 7 de junio del 2008. | MARTIN LÓPEZ Y LÓPEZ SILVESTRE MORALES VELASQUEZ | Contrato de compraventa de totalidad de bien inmueble rustico. | 43A |
| 43 | Malacatan, San Marcos, 8 de junio del 2008. | RUFINA JIMENEZ MARROQUIN PEDRO ANTONIO AGUILAR LOPEZ | Contrato de compraventa de totalidad de bien inmueble rustico. | 44A |
| 44 | Malacatan, San Marcos, 14 de junio del 2008. | ERNESTO RAMÍREZ PÉREZ JUAN PÉREZ Y PEREZ | Contrato de compraventa de totalidad de bien inmueble rustico. | 45A |
| 45 | Malacatan, San Marcos, 14 de junio del 2008. | BERTHA VIOLETA DE LEON GRAMAJO GUILLERMO RENE DE LEON MALDONADO | Contrato de compraventa de derechos de posesión sobre fracción de finca urbana. | 46A |
| 46 | Malacatan San Marcos. 15 de junio 2008 | MARINA DIAZ LOPEZ EDILSA MARLENY PEREZ MERIDA | CANCELADA | 47A |
| 47 | Malacatan, San Marcos, 15 de junio del 2008. | MARINA DIAZ LÓPEZ EDILSA MARLENY PÉREZ MERIDA | Contrato de compraventa de derechos hereditarios y de posesión sobre bien inmueble rustico. | 48A |
| 48 | Malacatan, San Marcos, 20 de junio del 2008. | BAUDILIO HECTOR MIRANDA FUENTES NANCY ANABELLA BRAVO MAURICIO DE RAMIREZ | Contrato de compraventa de fracción de bien inmueble rustico. | 49A |
| 49 | Malacatan, San Marcos, 22 de junio del 2008. | IRENE FIDEL LÓPEZ YOC OFELIA YOC JUAREZ | Contrato de compraventa de totalidad de bien inmueble rustico. | 50A |
| 50 | Malacatan, San Marcos, 24 de junio del 2008. | MARCELINO MORALES SOTO BARTOLOME LÓPEZ SALES | Contrato de compraventa de fracción de bien inmueble rustico. | 51A |
| 51 | Malacatan, San Marcos, 26 de junio del 2008. | EVELIN VANESSA JUAREZ BARRIOS EDDY ALBERTO JUAREZ BARRIOS | Contrato de compraventa de fracción de finca rustica. | 52A |
| 52 | Malacatan, San Marcos, 30 de junio del 2008. | OLGA FRANCISCA BARRIOS LAPARRA DE LEAL HOMERO NEFTALI RUIZ ALVA | Contrato de compraventa de totalidad de finca rustica RESTO | 53A |
| 53 | Malacatan, San Marcos, 1 de julio del 2008. | ANDRES HORACIO LUGOS ESTEBAN JESUS LUGOS TEMA | Contrato de compraventa de fracción de bien inmueble rustico. | 54A |
| 54 | Malacatan, San Marcos, 5 de julio del 2008. | HERLINDA JOSEFA FUENTES HIPPE RAFAEL BERNARDO LÓPEZ MEZA | Contrato de compraventa de totalidad de finca rustica. | 55A |
| 55 | Malacatan, San Marcos, 5 de julio del 2008. | PEDRO SALOME PÉREZ CINTO JUAN FAUSTO REYES RAMIREZ | Contrato de compraventa de fracción de finca rustica. | 56A |
| 56 | Malacatan, San Marcos, 7 de julio del 2008. | CASIMIRO EFRAIN RAMÍREZ RAMÍREZ UBALDINO ANTULIO OROZCO FUENTES | Contrato de compraventa de fracción de bien inmueble rustico. | 57A |

MANFREDO RENÉ VELÁSQUEZ GALLO
ABOGADO Y NOTARIO
COLEGIADO 7975



Manfredo René Velásquez Gallo
ABOGADO Y NOTARIO

Manfredo René Velásquez Gallo
ABOGADO Y NOTARIO

7 de 31

| | | | |
|--|--|--|-----|
| Malacatan, San Marcos, 8 de julio del 2008. | MELVIN ESLUWIN OROZCO BARRIOS VICENTA CLEMENCIA BARRIOS DE LEON | Contrato de compraventa de Totalidad de Bien Inmueble Rustico. | 58A |
| Malacatan, San Marcos, 8 de julio del 2008. | ODILON PÉREZ BRAVO SERAPIO GUTIÉRREZ RAMÍREZ CONRADO MORALES HERNÁNDEZ JOSÉ GENARO VELÁSQUEZ OROZCO | Contrato de compraventa de Fracción de Finca Rustica. | 59A |
| Malacatan, San Marcos, 9 de julio del 2008. | MARÍA ANGELA RODRIGUEZ PÉREZ OSBELY BENEDICTO ARGUETA ANGEL | Declaración Jurada de Derechos de Posesión y compraventa de los mismos sobre bien inmueble rustico. | 61 |
| Malacatan, San Marcos, 19 de julio del 2008. | MARIO MARGARITO PÉREZ CLEMENTE CORNELIO PÉREZ LOPEZ | Declaración Jurada de Derechos de Posesión y compraventa de los mismos sobre bien inmueble rustico. | 62 |
| Malacatan, San Marcos, 19 de julio del 2008. | ANDRES ABELINO PÉREZ LÓPEZ LUISA DIONICIA LOPEZ | Declaración Jurada de derechos de posesión y compraventa de los mismos sobre bien inmueble rustico. | 63 |
| Malacatan, San Marcos, 21 de julio del 2008. | CELESTINO PEDRO MORALES BARTOLON LUIS LÓPEZ CHAVEZ | Contrato de Compraventa de totalidad de finca rustica. | 64 |
| Malacatan, San Marcos, 26 de julio del 2008. | ALBINO VICENTE GÓMEZ ERWIN PÉREZ CHAVEZ | Contrato de Donación entre vivos, pura, simple e irrevocable de resto de bien inmueble rustico que le asisten al donante. | 65 |
| Malacatan, San Marcos, 26 de julio del 2008. | MOISES NOEL RAMÍREZ RAMÍREZ CARMEN MERIDA CORONADO | Contrato de compraventa de Motocicleta. | 66 |
| Malacatan, San Marcos, 27 de julio del 2008. | ERLIN HODILIA BALTAZAR YOC ESTEFANA REYNA YOC CORONADO | Contrato de compraventa de totalidad de finca rustica. | 67 |
| Malacatan, San Marcos, 27 de julio del 2008. | MARTA AMPARO BALTAZAR YOC ESTEFANA REYNA YOC CORONADO | Contrato de compraventa de fracción de finca rustica. | 68 |
| Malacatan, San Marcos, 3 de agosto del 2008. | JORGE EMILIO DIAZ OROZCO ELIDA AMARILIS BARRIOS TOVAR | Contrato de compraventa de Totalidad de finca rustica. | 69 |
| Malacatan, San Marcos, 3 de agosto del 2008. | GILDARDO BARRIOS BALDEZ RAÚL ARMANDO SOLIS GONZALEZ | Contrato de compraventa de la totalidad de tres fincas rusticas. | 70 |
| Malacatan, San Marcos, 14 de agosto del 2008. | HUGO ROLANDO LÓPEZ PÉREZ RAÚL VICENTE LOPEZ | Contrato de compraventa de derechos hereditarios y de posesión sobre fracción de finca rustica. | 71A |
| Malacatan, San Marcos, 16 de agosto del 2008. | ROLANDO VELÁSQUEZ ORTIZ BASILIO DE JESUS RAMOS LOPEZ | Contrato de compraventa de derechos hereditarios y de posesión sobre fracción de finca rustica. | 72A |
| Malacatan, San Marcos, 15 de agosto del 2008. | FRANCISCO BARTOLON TIMAN SANTOS EDUARDO SANTIZO ESCOBAR | Contrato de compraventa de totalidad de finca rustica (RESTO) | 73A |
| Malacatan, San Marcos, 25 de agosto del 2008. | LUIS BELTRAN RAMÍREZ LÓPEZ TOMASA RAMÍREZ LOPEZ | Contrato de compraventa de fracción de finca rustica. | 74A |
| Malacatan, San Marcos, 25 de agosto del 2008. | LUIS BELTRAN RAMÍREZ LÓPEZ MELVIN CHAVEZ CHILEL | Contrato de compraventa de derechos de posesión sobre fracción de finca rustica. | 75A |
| Malacatan, San Marcos, 5 de septiembre del 2008. | ANTONIO PÉREZ Y PÉREZ BAROLOME LÓPEZ SALES | Contrato de compraventa de totalidad de bien inmueble rustico (RESTO) | 76A |
| Malacatan, San Marcos, 7 de septiembre del 2008. | CATARINO VICENTE RAMOS FAUSTINO VELÁSQUEZ VELASQUEZ | Contrato de compraventa de totalidad de finca rustica. | 77A |

MANFREDO RENÉ VELÁSQUEZ GALLO
ABOGADO Y NOTARIO
COLEGIADO 7975



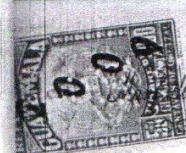
Manfredo René Velásquez Gallo
ABOGADO Y NOTARIO

Handwritten signature and date: 25/09/2008

Handwritten signature and date: 25/09/2008
Manfredo René Velásquez Gallo
ABOGADO Y NOTARIO

3031 de 31

| | | | |
|--|--|---|-----|
| Malacatan, San Marcos, 7 de septiembre del 2008. | LEONEL ANACLETO PÉREZ Y PEREZ | Identificación de Persona | 78A |
| Malacatan, San Marcos 19 de septiembre del 2008. | MARCO TULIO HAROLDO LÓPEZ ISABEL PÉREZ CHUN | Contrato de compraventa de fracción de bien inmueble rustico | 80 |
| Malacatan, San Marcos 20 de septiembre del 2008. | VICTOR LÓPEZ MARROQUIN GLADYS LUCRECIA LÓPEZ LOPEZ | Contrato de compraventa de totalidad de bien inmueble rustico | 81 |
| Malacatan, San Marcos 20 de septiembre del 2008. | PEDRO DANIEL RAMÍREZ RAMÍREZ MARIO RAMÍREZ LOPEZ | Contrato de compraventa de dos fracciones de bien inmueble rustico | 82 |
| Malacatan, San Marcos 21 de septiembre del 2008. | RAMÓN FRANCISCO SANDOVAL Y SANDOVAL PROCOPIO ISABEL GÓMEZ GONZALEZ | Contrato de compraventa de fracción de bien inmueble rustico | 83 |
| Malacatan, San Marcos 22 de septiembre del 2008. | VIRGILIO RIVAS SIGUANTAY CESAR AUGUSTO RAMOS CHILEL CIRIACO RAMOS CHILEL | Contrato de compraventa de fracción de bien inmueble rustico | 84 |
| Malacatan, San Marcos 23 de septiembre del 2008. | DELFINA CLEOFAS DIAZ BERDUO ADIMAN PÉREZ DIAZ | Contrato de compraventa de derechos hereditarios y de posesión sobre bien inmueble rustico | 85 |
| Malacatan, San Marcos 27 de septiembre del 2008. | ENCARNACION RAMOS RAMÍREZ APOLONIO RAMOS LOPEZ | Contrato de compraventa de derechos hereditarios y de posesión sobre fracción de finca rustica | 86 |
| Malacatan, San Marcos 27 de septiembre del 2008. | ENCARNACION RAMOS RAMÍREZ APOLONIO RAMOS LOPEZ | Contrato de compraventa de derechos hereditarios y de posesión sobre fracción de finca rustica | 87 |
| Malacatan, San Marcos 1 de octubre del 2008. | NERY VINICIO CHAVEZ MENDEZ | Declaración Jurada de derechos hereditarios y de posesión sobre bien inmueble rustico | 88 |
| Malacatan, San Marcos 8 de octubre del 2008. | SIMEON RAMOS MARTIN MARIO RAMOS ELIAS | Contrato de compraventa de totalidad de finca rustica | 89 |
| Malacatan, San Marcos 8 de octubre del 2008. | SIMEON RAMOS MARTIN CARLOS ENRIQUE MARTIN RAMOS | Contrato de compraventa de totalidad de finca rustica | 90 |
| Malacatan, San Marcos 8 de octubre del 2008. | LILIAN MAGNOLIA MONZON VÁSQUEZ HECTOR EVELIO DE LEON Y DE LEON | Contrato de compraventa de fracción de bien inmueble rustico | 91 |
| Malacatan, San Marcos 10 de octubre del 2008. | ROSA MARÍA MENDEZ VÁSQUEZ ARMANDO PÉREZ MENDEZ | Contrato de donación entre vivos, en forma pura, simple y gratuita de fracción de bien inmueble rustico | 92 |
| Malacatan, San Marcos 13 de octubre del 2008. | RODOLFO RAMÍREZ LÓPEZ IRMA AIDEE CARDONA JIMENEZ DE ARDIANO | Contrato de compraventa de fracción de finca rustica | 93 |
| Malacatan, San Marcos 16 de octubre del 2008. | RODOLFO RAMÍREZ LOPEZ DERI NOELI BARRIOS ESTEBAN | Contrato de compraventa de fracción de finca rustica | 94 |
| Malacatan, San Marcos 25 de octubre del 2008. | FRANCISCO FELIPE RAMÍREZ VÁSQUEZ CARMELITA CONSUELO MERIDA ESCOBAR | Contrato de compraventa de totalidad de finca rustica | 95 |
| Malacatan, San Marcos 27 de octubre del 2008. | ARTURO DE LEON SOTO EDWIN ROLANDO REYES CAYAX | Contrato de compraventa de arma de fuego defensiva | 96 |
| Malacatan, San Marcos 27 de octubre del 2008. | MARTHA ALICIA LAPARRA MIRANDA CARMELITA CONSUELO MERIDA ESCOBAR | Contrato de compraventa de totalidad de bien inmueble rustico | 97 |



Manfredo René Velásquez Gallo
ABOGADO Y NOTARIO
COLEGIADO 7975

Manfredo René Velásquez Gallo
ABOGADO Y NOTARIO
COLEGIADO 7975

Manfredo René Velásquez Gallo
ABOGADO Y NOTARIO

3231 9 de 31

| | | | |
|---|--|---|------|
| Malacatan, San Marcos 3 de noviembre del 2008. | ERASMO CHUN MIRANDA ADIMAN PÉREZ DIAZ | Contrato de compraventa de totalidad de bien inmueble rustico | 98 |
| Malacatan, San Marcos 9 de noviembre del 2008. | JUSTO CIPRIANO PÉREZ LÓPEZ SONIA NINETH MELARA CRUZ | Contrato de compraventa de derechos de posesión sobre fracción de finca rustica | 99 |
| Malacatan, San Marcos 10 de noviembre del 2008. | ELMER ARTURO DIAZ OROZCO NATANIEL ORNAN MUÑOZ BARRIOS ELBY ROSMERY NIZ RAMOS | Contrato de compraventa de fracción de finca rustica | 100 |
| Malacatan, San Marcos 11 de noviembre del 2008. | ANGELICA PATRICIA LÓPEZ SANTOS ANA LORENA LÓPEZ SANTOS DE LOPEZ | Contrato de donación entre vivos, en forma pura, simple, irrevocable y a titulo gratuito de fracción de finca rustica | 101 |
| Malacatan, San Marcos 11 de noviembre del 2008. | ANGELICA PATRICIA LÓPEZ SANTOS ROMAN ALFREDO LÓPEZ SANTOS | Contrato de donación entre vivos, en forma pura, simple, irrevocable y a titulo gratuito de fracción de finca rustica | 102 |
| Malacatan, San Marcos 20 de noviembre del 2008. | BAUDILIO HECTOR MIRANDA FUENTES SIOMARA IRENE BRAVO MAURICIO DE DE LEON | Contrato de compraventa de fracción de bien inmueble rustico | 103A |
| Malacatan, San Marcos 22 de noviembre del 2008. | DANIEL CHILEL LÓPEZ MARÍA MARGARITA PÉREZ HERNANDEZ | Contrato de compraventa de totalidad de bien inmueble rustico | 104A |
| Malacatan, San Marcos 25 de noviembre del 2008. | ELMER ARTURO DIAZ OROZCO NATANIEL ORNAN MUÑOZ BARRIOS BLANCA LUZ SÁNCHEZ SOCORRO | Contrato de compraventa de fracción de finca rustica | 105A |
| Malacatan, San Marcos 27 de noviembre del 2008. | JUSTINA MARGARITA LÓPEZ RUIZ MARTA LORENZA MERIDA ARMAS ROGELIA CHILEL PEREZ | Contrato de compraventa de totalidad de bien inmueble rustico y de fracción de finca rustica | 106A |
| Malacatan, San Marcos 29 de noviembre del 2008. | MARIO RAMOS RAMÍREZ CELESTINA RAMÍREZ MARTIN | Contrato de compraventa de totalidad de bien inmueble rustico | 108 |
| Malacatan, San Marcos 2 de diciembre del 2008. | LEONEL ALFREDO BERMUDEZ OCHOA HIPOLITO ADRIAN HERNÁNDEZ REYES | Contrato de compraventa de fracción de finca rustica | 109 |
| Malacatan, San Marcos 6 de diciembre del 2008. | APARICIO LÓPEZ Y LÓPEZ RAÚL VICENTE LOPEZ | Declaración jurada de derechos de posesión y compraventa de los mismos sobre bien inmueble rustico | 110 |
| Malacatan, San Marcos 7 de diciembre del 2008. | ÁNGEL MARIO MALDONADO LÓPEZ RODOLFO ROGELIO MALDONADO LÓPEZ | Contrato de participación extrajudicial de bien inmueble rustico | 111 |
| Malacatan, San Marcos 8 de diciembre del 2008. | NOLVERTO LÓPEZ VICENTE VICTOR LÓPEZ MARTIN | Contrato de compraventa de totalidad de finca rustica | 113 |
| Malacatan, San Marcos 8 de diciembre del 2008. | AVELINO LÓPEZ RAMÍREZ AGUSTÍN PÉREZ GOMEZ | Contrato de compraventa de derechos de posesión sobre bien inmueble rustico | 114 |
| Malacatan, San Marcos 8 de diciembre del 2008. | INOCENTE PABLO VARGAS LÓPEZ DOMINGA JOSEFINA VARGAS CASTRO | Declaración jurada de derechos de posesión y compraventa de los mismos sobre bien inmueble rustico | 115 |
| Malacatan, San Marcos 8 de diciembre del 2008. | MARCELO RAMOS Y RAMOS CELESTNA RAMÍREZ MARTIN | Contrato de compraventa de totalidad de bien inmueble rustico | 116 |
| Malacatan, San Marcos 10 de diciembre del 2008. | RIGOBERTO RAMOS AUGUSTIN MATILDE PÉREZ RAMOS | Contrato de compraventa de totalidad de bien inmueble rustico | 117 |
| Malacatan, San Marcos 11 de diciembre del 2008. | RIGOBERTO NICOLAS FUENTES DE LEON OTILIO INES LÓPEZ RAMIREZ | Contrato de compraventa de fracción de bien inmueble rustico | 118 |

2016/11/10

MANFREDO RENÉ VELÁSQUEZ GALLO
ABOGADO Y NOTARIO
COLEGIADO 7075



Manfredo René Velásquez Gallo
ABOGADO

33 10 de 31
32 mte

| | | | |
|---|---|---|------|
| Malacatan, San Marcos 11 de diciembre del 2008. | MARCOS HERNÁNDEZ MARTIN OSCAR HERNÁNDEZ PEREZ | Declaración jurada de derechos de posesión sobre bien inmueble rustico y donación del mismo | 119 |
| Malacatan, San Marcos 16 de diciembre del 2008. | MARTA CELESTINA CASH PÉREZ MARÍA ELENA REQUENA GOMEZ | Contrato de compraventa de fracción de bien inmueble rustico | 120 |
| Malacatan, San Marcos 18 de diciembre del 2008. | RODOLFO RAMÍREZ LÓPEZ GERMAN GENARO ESTEBAN PEREZ | Contrato de compraventa de fracción de finca rustica | 121 |
| Malacatan, San Marcos 18 de diciembre del 2008. | RODOLFO RAMÍREZ LÓPEZ GERMAN GENARO ESTEBAN PEREZ | Contrato de compraventa de fracción de finca rustica | 122 |
| Malacatan, San Marcos 22 de diciembre del 2008. | ROSA ELOIDA DE LEON SOTO JOSÉ ARTURO DE LEON CARRILLO | Mandato General Judicial con Representación | 123 |
| Malacatan, San Marcos 22 de diciembre del 2008. | AMANDA CLEMENTA ROBLERO BARRIOS DIEGO CASTRO LUX 2°. | Contrato de compraventa de fracción de finca urbana | 124 |
| Malacatan, San Marcos 22 de diciembre del 2008. | DIEGO CASTRO LUX 2°. AMANDA CLEMENTA ROBLERO BARRIOS | Contrato de compraventa de totalidad de finca rustica -RESTO- | 125 |
| Malacatan, San Marcos 22 de diciembre del 2008. | DIEGO CASTRO LUX 2°. AMANDA CLEMENTA ROBLERO BARRIOS | Contrato de compraventa de totalidad de finca rustica | 126 |
| Malacatan, San Marcos 22 de diciembre del 2008. | DIEGO CASTRO LUX 2°. AMANDA CLEMENTA ROBLERO BARRIOS | Contrato de compraventa totalidad de finca rustica | 127 |
| Malacatan, San Marcos 23 de diciembre del 2008. | PATRICIO LONGINO MALDONADO CANCINOS MILCA EUGENIA DE LEON BARRIOS | Contrato de compraventa de derechos de posesión sobre totalidad de bien inmueble rustico | 128 |
| Malacatan, San Marcos 26 de diciembre del 2008. | CARLOS ALBERTO ESTEBAN PÉREZ GERMAN GENARO ESTEBAN PEREZ | Contrato de compraventa de totalidad de finca rustica | 129A |
| Malacatan, San Marcos 26 de diciembre del 2008. | MARIANO ALFONSO BARRIOS TEMA | Declaración Jurada de derechos de posesión sobre bien inmueble rustico | 130A |
| Malacatan, San Marcos 31 de diciembre del 2008. | MIGUEL LÓPEZ CHUN ARTEMIO LÓPEZ CHILEL | Contrato de compraventa de fracción de bien inmueble rustico. | 131 |
| Malacatan, San Marcos 31 de diciembre del 2008. | DANINCKA YOLANDA DE LEON ESCOBAR MARCO ANTULIO DE LEON ESCOBAR | Contrato de compraventa de fracción de bien inmueble urbano | 132 |

terro el Índice de Protocolo a mi cargo correspondiente al año 2008, el cual consta de siete hojas, las cuales numero, sello y rmo. Guatemala 31 de diciembre de 2008.



Velásquez Gallo
Y NOTARIO

20521940/110

MANFREDO RENÉ VELÁSQUEZ GALLO
ABOGADO Y NOTARIO
COLEGIADO 7975

20521940/110

Manfredo René Velásquez Gallo
ABOGADO Y NOTARIO

11 de 31

Delio

33

34

V-328

ES TESTIMONIO ESPECIAL del índice del registro notarial a mi cargo correspondiente al año dos mil ocho y para entregar AL ARCHIVO GENERAL DE PROTOCOLOS, extendiendo, numero, sello y firma en OCHO hojas, siendo las SIETE que anteceden de papel especial para fotocopia y la presente en esta única hoja de papel bond. Guatemala, treinta y uno de diciembre del año dos mil ocho.

[Firma]

Manfredo René Velásquez Gallo
ABOGADO Y NOTARIO



Manfredo René Velásquez Gallo
NOTARIO



Manfredo René Velásquez Gallo
ABOGADO Y NOTARIO

[Firma]

Manfredo René Velásquez Gallo
ABOGADO Y NOTARIO

[Firma]

MANFREDO RENÉ VELÁSQUEZ GALLO
ABOGADO Y NOTARIO
COLEGIADO 7975

[Firma]

12 de 31 Una
35 34

INDICE DEL PROTOCOLO A CARGO DEL NOTARIO MANFREDO RENE VELASQUEZ GALLO
CORRESPONDIENTE AL AÑO 2009

| No de Orden | Lugar y Fecha | Nombres de los Otorgantes | Objeto | Folio |
|-------------|---|--|--|----------|
| 1 | Malacatan, San Marcos, 5 de enero del 2009 | JESUS MOLINA NATARENO AMARILIS ANABELY VELASQUEZ GIRON | Contrato de compraventa de fracción de bien inmueble rustico. | 1 |
| 2 | Malacatan, San Marcos, 6 de enero del 2009. | ELMER ANTONIO HERNANDEZ MARROQUIN JUANA PEREZ CHAVEZ | Contrato de compraventa de totalidad de dos bienes inmuebles rústicos | 2 |
| 3 | Malacatan, San Marcos, 8 de enero del 2009. | MARIO RAMOS Y RAMOS HODELIO RAMOS PEREZ | Contrato de compraventa de fracción de bien inmueble rustico | 3 |
| 4 | Malacatan, San Marcos, 8 de enero del 2009. | MARIANO DE JESUS CONTRERAS COBON EPAFRODITO GOMEZ CHILEL JORGE LUIS GARCIA ALVARADO OSWALDO ALBERTO MONTERROSO FUENTES CELESTINO HERRERA JAVIER ANDRES TURCIO LIMBANO MALDONADO PEREZ PEDRO ISIDRO JIMENEZ RODRIGUEZ BALDOMERO ROMAN REYNA SANDOVAL JAIME ALBINO VILLAGRAN CALVILLO ISAIAS OTTONIEL JUAREZ MENDEZ YANUARIO OSBELI RIVERA ALVAREZ OSCAR ROBERTO BARRIOS BAUTISTA EDWIN GUSTAVO MENDEZ CALVILLO FAUSTO ISABEL OROZCO NIZ VICTOR MANUEL CHAVEZ MENDEZ JORGE RENE DE LEON SOBERANIS MARIO RENE RODAS MAYNOR RODELVI ESCALANTE LOPEZ CARLOS HUMBERTO DE PAZ RAVANALEZ MAXIMO LEONEL LOPEZ Y LOPEZ HECTOR LEONEL ALVAREZ GABRIEL ALFREDO DOMINGO DE LEON PEREZ NEHEMIAS EZEQUIEL HERNANDEZ TEMA CRESENCIO VIDAL CHAVEZ MENDEZ CARLOS GUILLERMO VELASCO HIPP REYES ISAIAS CARDONA MAURICIO LUIS HEBERTO GOMEZ PEREZ ELIO ALVARADO RAMIREZ EDUARDO CECILIO MENDEZ MARTINEZ VICTOR MANUEL PEREZ CASH CRUZ FELIPE VELASQUEZ BRAVO JOEL OSBELI MENDEZ GODINEZ DAVID DE LEON MORALES | Modificación de Escritura Pública de Constitución de la Asociación de Cambiadores de Papel Moneda. "NOCTURNOS UNIDOS" (ASOCANU). | 4, 5 Y 6 |
| 5 | Malacatan, San Marcos, 20 de enero del 2009. | GLORIA MARINA PEREZ VENTURA ALEJANDRO DE JESUS PEREZ MORALES | Contrato de compraventa de totalidad de finca rustica. | 7 |
| 6 | Malacatan, San Marcos, 21 de enero del 2009. | MARIO DOMINGO BARTOLON RAMIREZ VIRGILIO CRECENCIO BARTOLON RAMIREZ | Contrato de compraventa de dos fracciones de fincas rusticas. | 8 |
| 7 | Malacatan, San Marcos, 29 de enero del 2009. | ELMER ARTURO DIAZ OROZCO NATANIEL ORNAN MUÑOZ BARRIOS SAMUEL DAVID ORDOÑEZ BULUX | Contrato de compraventa de fracción de finca rustica. | 10 |
| 8 | Malacatan, San Marcos, 31 de enero del 2009. | GUADALUPE RAMOS Y RAMOS ELIDA LOPEZ CHAVEZ | Contrato de compraventa de fracción de bien inmueble rustico. | 11 |
| 9 | Malacatan, San Marcos, 31 de enero del 2009. | NICOLAS AGAPITO HERNANDEZ PEREZ FELIPE RODRIGO LOPEZ PEREZ | Contrato de compraventa de totalidad de bien inmueble rustico | 12 |
| 10 | Malacatan, San Marcos, 1 de febrero del 2009. | FAUSTINO MONZON GONZALEZ RUDY DOMINGO MENDEZ CHAVEZ | Contrato de compraventa de fracción de finca rustica | 13 |
| 11 | Malacatan, San Marcos, 5 de febrero del 2009. | ANGEL SOTO PEREZ | Carta total de Pago a favor de Maria Flora Matul Ramirez | 14 |

MANFREDO RENE VELASQUEZ GALLO
ABOGADO Y NOTARIO
COLEGIADO 7975



Manfredo René Velásquez Gallo
ABOGADO Y NOTARIO

2013 de 31
35

| | | | | |
|----|--|--|--|----|
| 12 | Malacatan, San Marcos, 8 de febrero del 2009. | OFELIA ESPERANZA MATIAS ARDIANO FRANCISCO PLACIDO BRAVO PEREZ | Contrato de compraventa de fracción de bien inmueble rustico. | 14 |
| 13 | Malacatan, San Marcos, 9 de febrero del 2009. | LUIS ROBERTO RAMIREZ LOPEZ MARIA GRICELDA PEREZ GARCIA JACINTO FLORENTIN MEJIA LOPEZ | Contrato de compraventa de totalidad de finca rustica. | 15 |
| 14 | Malacatan, San Marcos, 12 de febrero del 2009. | LUCIO RAMOS CHAVEZ JESUS ARMANDO RAMOS MARTIN | Contrato de compraventa de bien inmueble rustico. | 16 |
| 15 | Malacatan, San Marcos, 18 de febrero del 2009 | CATARINA GARCIA RAMOS EMILIANA VELASQUEZ RAMOS | Contrato de compraventa de totalidad de bien inmueble rustico. | 17 |
| 16 | Malacatan, San Marcos, 18 de febrero del 2009 | RAYMUNDO CASTAÑON ORTIZ CHAVEZ EVELIO MANFREDO ORTIZ RAMIREZ | Contrato de compraventa de fracción de bien inmueble rustico | 18 |
| 17 | Malacatan, San Marcos, 18 de febrero del 2009 | MARIA FLORA MATUL RAMIREZ EVA RAQUEL GIRON MATUL | Contrato de compraventa de fracción de finca rustica. | 19 |
| 18 | Malacatan, San Marcos, 18 de febrero del 2009. | MARIA FLORA MATUL RAMIREZ LEOJAR MELQUIADES MATUL RAMIREZ | Contrato de compraventa de fracción de finca rustica. | 20 |
| 19 | Malacatan, San Marcos, 21 de febrero del 2009. | NOLBERTO MIRANDA LOPEZ IZORIO JACOBO TOMAS ALONZO | Contrato de compraventa de totalidad de bien inmueble rustico. | 21 |
| 20 | Guatemala, Guatemala, 22 de febrero del 2009. | EDWARD TODD JOHNSON STACEY LEA JOHNSON | CANCELADA | 22 |
| 21 | Guatemala, Guatemala, 22 de febrero del 2009. | PHILLIP DARRELL KIRKLAND KAY FRANCES KIRKLAND | CANCELADA | 30 |
| 22 | Malacatan, San Marcos, 24 de febrero del 2009. | RAMON HERNANDEZ CRUZ ESPERANZA GONZALEZ | Contrato de compraventa de fracción de bien inmueble rustico. | 38 |
| 23 | Malacatan, San Marcos, 27 de febrero del 2009. | SOTERO SANCHEZ GOMEZ VICTOR MANUEL VASQUEZ HERNANDEZ | Contrato de compraventa de totalidad de bien inmueble rustico. | 39 |
| 24 | Malacatan, San Marcos, 27 de febrero del 2009. | AUGUSTO MORALES ESCALANTE ANTONIO FELIPE MORALES VELASQUEZ | Contrato de compraventa de totalidad de dos fincas rusticas. | 40 |
| 25 | Malacatan, San Marcos, 5 de Marzo del 2009. | ELVIA REGINA CHAVEZ Y CHAVEZ FELIPE CAX CHAVEZ | Declaración Jurada de derechos de posesión y compraventa de los mismos sobre bien inmueble rustico. | 41 |
| 26 | Malacatan, San Marcos, 6 de Marzo del 2009. | PANTALEON MENDEZ MAZARIEGOS RENE SALIC YOC | Contrato de Donación entre vivos de Derechos de Copropiedad sobre fracción de finca rustica y unificación. | 42 |
| 27 | Malacatan, San Marcos, 9 de Marzo del 2009. | EDY NOE RAMOS MIGUEL RAMOS CHAVEZ | Contrato de declaración jurada de derechos de posesión sobre bien inmueble rustico y compraventa de los mismos. | 43 |
| 28 | Guatemala, Guatemala, 10 de Marzo del 2009. | EDWARD TODD JOHNSON STACEY LEA JOHNSON | Protocolación de Poder General con Representación Con Cláusula Especial Judicial. A Favor de Laura Lili Álvarez Muralles | 44 |
| 29 | Guatemala, Guatemala, 10 de Marzo del 2009. | PHILLIP DARRELL KIRKLAND KAY FRANCES KIRKLAND | Protocolación de Poder General con Representación Con Cláusula Especial Judicial. A Favor de Laura Lili Álvarez Muralles | 52 |

Manfredo René Velásquez Gallo

MANFREDO RENÉ VELÁSQUEZ GALLO
ABOGADO Y NOTARIO
COLEGIADO 7975

Manfredo René Velásquez Gallo



3736

Trs
14 de 31

| | | | | |
|----|--|--|--|----|
| 30 | Guatemala, Guatemala, 11 de Marzo del 2009 | JOSE L. MILLER IVY PAGE MILLER | Protocolación de Poder General con Representación Con Cláusula Especial Judicial. A Favor de Laura Lili Álvarez Muralles | 60 |
| 31 | Guatemala, Guatemala 30 de Marzo del 2009. | MICHAEL VERNON PARKER | Identificación de Persona. | 68 |
| 32 | Guatemala, Guatemala 30 de marzo del 2009. | CARLA RENEE PARKER | Identificación de Persona. | 69 |
| 33 | Guatemala, Guatemala 23 de abril del 2009. | ZOILA ELIZABETH GONZALEZ CORADO | Identificación de Persona. | 70 |
| 34 | Guatemala, Guatemala 23 de abril del 2009. | EMILIO MIJANGOS PEREZ ELENA FELIPA MEJIA DE MIJANGOS | Contrato de Donación entre vivos en forma pura, simple e irrevocable de finca rustica. | 71 |
| 35 | Guatemala, Guatemala 11 de Mayo del 2009. | EDGAR ANTONIO SALAN MORALES MARIA JOSE MARTINEZ VELASQUEZ | Contrato de compraventa de bien inmueble rustico. | 72 |
| 36 | Guatemala, Guatemala 11 de Mayo del 2009. | EDGAR ANTONIO SALAN MORALES MARIA JOSE MARTINEZ VELASQUEZ | Contrato de compraventa de bien inmueble rustico. | 73 |
| 37 | Guatemala, Guatemala 11 de Mayo del 2009. | EDGAR ANTONIO SALAN MORALES MARIA JOSE MARTINEZ VELASQUEZ | Contrato de compraventa de bien inmueble rustico. | 74 |
| 38 | Guatemala, Guatemala 26 de Mayo del 2009. | ERICK ROLANDO PAZ SAMAYOA | Carta Total de Pago-a Favor de Daniel Constantino Soto Díaz y Noemí Espinosa Godines de Soto. | 75 |
| 39 | Guatemala, Guatemala 23 de Octubre del 2009. | ANIBAL ANTONY BARRIOS CIFUENTES YAQUELIN FILOMENA SANTIZO MIRANDA | Liquidación de Patrimonio Conyugal. | 76 |

Cierro el Índice de Protocolo a mi cargo correspondiente al año 2009, el cual consta de tres hojas, las cuales numero, sello y Firmo. Guatemala 31 de diciembre de 2009

Manfredo René Velásquez Gallo
ABOGADO Y NOTARIO

MANFREDO RENÉ VELÁSQUEZ GALLO
ABOGADO Y NOTARIO
COLEGIADO 7975

Cuatro
15 de 31
3837

ES TESTIMONIO ESPECIAL del índice del registro notarial a mi cargo correspondiente al año dos mil nueve y para entregar AL ARCHIVO GENERAL DE PROTOCOLOS, extendiendo, numero, sello y firma en CUATRO hojas, siendo las TRES que anteceden de papel especial para fotocopia y la presente en esta única hoja de papel bond. Guatemala, treinta y uno de diciembre del año dos mil nueve.

2517/110 ✓
Manfredo René Velásquez Gallo
ABOGADO Y NOTARIO

Manfredo René Velásquez Gallo
ABOGADO Y NOTARIO



Manfredo René Velásquez Gallo
ABOGADO Y NOTARIO

2517/110 ✓
Manfredo René Velásquez Gallo
ABOGADO Y NOTARIO

2517/110 ✓
MANFREDO RENÉ VELÁSQUEZ GALLO
ABOGADO Y NOTARIO
COLEGIADO 7975

2517/110 ✓

INDICE DEL PROTOCOLO A CARGO DEL NOTARIO MANFREDO RENE VELASQUEZ GALLO
CORRESPONDIENTE AL AÑO DOS MIL DIEZ

Una 10 de 31
39 38

| | | | | |
|----|---|---|--|----|
| 1 | Guatemala, Guatemala 20 de febrero del 2010. | MARCO RUDY PEREZ LOPEZ FRANCISCO DE PABLO PEREZ FUENTES | Contrato de Mutuo con Garantía Hipotecaria. | 1 |
| 2 | Guatemala, Guatemala, 18 de Marzo del 2010. | WALTER VINICIO HERNANDEZ (único apellido) LAURA LILI ALVAREZ MURALLES | Escritura de Adopción. | 15 |
| 3 | Guatemala, Guatemala, 29 de Abril del 2010 | SANDRA ARACELY CACERES PADILLA DE ARRASTIA MARIA ISIMELDA OSORIO SILVA | Contrato de compraventa de bien inmueble Urbano. | 16 |
| 4 | Guatemala, Guatemala, 29 de Abril del 2010 | FREDY ANTONIO CUMAR CAR MISHEL CAROLINA CUMAR AQUINO YESIKA RUBI CUMAR AQUINO KIMBERLI YAZMIN CUMAR AQUINO ANGELA SARA ELISA CUMAR AQUINO | Contrato de Donación entre Vivos | 17 |
| 5 | Guatemala, Guatemala, 29 de Abril del 2010 | FREDY ANTONIO CUMAR CAR MISHEL CAROLINA CUMAR AQUINO YESIKA RUBI CUMAR AQUINO KIMBERLI YAZMIN CUMAR AQUINO ANGELA SARA ELISA CUMAR AQUINO | CANCELADA | 18 |
| 6 | Guatemala, Guatemala, 20 de Mayo del 2010 | ARTEMIO ISAIAS MATIAS MAZARIEGOS ISAIAS ALEXANDER MATIAS PEREZ LESLEY ELISABETH MATIAS PEREZ JENNIFER DINETH MATIAS PEREZ | Contrato de Donación entre Vivos. | 19 |
| 7 | Guatemala, Guatemala, 26 de Mayo del 2010 | SANDRA ARACELY CACERES PADILLA DE ARRASTIA MARIA ISIMELDA OSORIO SILVA | Contrato de compraventa de bien inmueble Urbano. | 20 |
| 8 | Guatemala, Guatemala, 29 de Julio del 2010 | MARIA NICOLASA ARTEAGA BARRENO CARLOS VIRGILIO VASQUEZ VELASQUEZ | Mandato Especial con Representación. | 21 |
| 9 | Guatemala, Guatemala, 15 de Septiembre del 2010 | LUIS ROBERTO CASTILLO PAPADOPOLLO ERIC IRVING CHEW VASQUEZ MIGUEL ANGEL ROCHA GARCIA | Mandato Judicial Con Representación. | 22 |
| 10 | Guatemala, Guatemala, 18 de Septiembre del 2010 | NESTOR EMILIO ALVARADO LOPEZ EDDY STEVIE PEREZ DIAZ | Contrato de Compraventa de Arma de Fuego | 30 |
| 11 | Guatemala, Guatemala, 26 de Noviembre del 2010 | LIDIA NOEMI ARTIAGA BARRENO CARLOS VIRGILIO VASQUEZ VELASQUEZ | Mandato Especial con Representación | 38 |
| 12 | Guatemala, Guatemala, 27 de Noviembre del 2010 | FABIAN ALEJANDRO BRAVO VASQUEZ | Identificación de Persona | 39 |
| 13 | Guatemala, Guatemala, 1 de Diciembre del 2010 | LIDIA NOEMI ARTIAGA BARRENO | Identificación de Persona | 40 |

Cierro el Índice de Protocolo a mi cargo correspondiente al año 2010, el cual consta en esta única hoja, la cual numero, Sello y Firmo. Guatemala 31 de diciembre de 2010

20511900110
MANFREDO RENÉ VELASQUEZ GALLO
ABOGADO Y NOTARIO
COLEGIADO 7975

Manfredo René Velásquez Gallo
ABOGADO Y NOTARIO



V-328

17 de 31
39
40

ES TESTIMONIO ESPECIAL del índice del registro notarial del protocolo a mi cargo correspondiente al año dos mil diez y para entregar **AL ARCHIVO GENERAL DE PROTOCOLOS**, Extiendo, numero, firmo y sello en DOS hojas siendo la primera que antecede de papel especial para fotocopia y la presente en esta única hoja de papel bond. Guatemala treinta y uno de Diciembre del año dos mil diez.

Manfredo René Velásquez Gallo
ABOGADO Y NOTARIO

Manfredo René Velásquez Gallo
MANFREDO RENÉ VELÁSQUEZ GALLO
ABOGADO Y NOTARIO
COLEGIADO 7975

Manfredo René Velásquez Gallo

INDICE DEL PROTOCOLO A CARGO DEL NOTARIO MANFREDO RENE VELASQUEZ GALLO
CORRESPONDIENTE AL AÑO DOS MIL ONCE

Una de dos 18 de 31

41 40

| | | | | |
|----|--|---|--|-----|
| 1 | Guatemala, Guatemala 11 de enero del 2011. | OGLA NOEMI RAMIREZ MENENDEZ | Identificacion de persona | 1 |
| 2 | Guatemala, Guatemala, 18 de enero del 2011. | CHEN YU HONG ALLAN WESLEY CHEW VASQUEZ | Compraventa de bien Inmueble. | 1ª |
| 3 | Guatemala, Guatemala, 19 de enero del 2011 | ALLAN WESLEY CHEW VASQUEZ JAE SHIK SHON | Arrendamiento de Bien inmueble. | 2ª |
| 4 | Guatemala, Guatemala, 1 de febrero del 2011 | SANTOS BOCANEGRA MORALES BYRON ARNULFO JIMENEZ ORDOÑEZ | Arrendamiento de Bien Inmueble | 4 |
| 5 | Guatemala, Guatemala, 8 de febrero del 2011 | ALLAN WESLEY CHEW VASQUEZ YOLANDA CASTAÑEDA CELIS | Contrato de arrendamiento de Bien Inmueble | 7 |
| 6 | Guatemala, Guatemala, 9 de febrero del 2011 | ALLAN WESLEY CHEW VASQUEZ JAE SHIK SHON | Arrendamiento de Bien Inmueble | 8ª |
| 7 | Guatemala, Guatemala, 11 de febrero del 2011 | ELUBIA ESPERANZA GOMEZ CORONADO YOHANI VANESSA GARCIA URUGUTIA | Compraventa de Derecho de Posesion de Bien Inmueble | 10 |
| 8 | Guatemala, Guatemala, 25 de febrero del 2011 | SANDRA ARACELY CACERES PADILLA DE ARRASTIA MARIA ISMELDA OSORIO SILVA | RESCISION DE CONTRATO DE COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE URBANO | 12ª |
| 9 | Guatemala, Guatemala, 26 de febrero del 2011 | SANDRA ARACELY CACERES PADILLA DE ARRASTIA JUAN CARLOS OSORIO | COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE URBANO. | 13ª |
| 10 | Guatemala, Guatemala, 5 de marzo del 2011 | DORIS MAGALI GALVEZ ORTIZ DE VASQUEZ JERONIMO CHAVAC ALVAREZ | CARTA TOTAL DE PAGO | 15 |
| 11 | Guatemala, Guatemala, 10 de marzo del 2011 | GUILLERMO ANTONIO ARTEAGA BARRENO CARLOS VIRGILIO VASQUEZ VELASQUEZ | Mandato Especial con Representación | 16 |
| 12 | Guatemala, Guatemala, 13 de marzo del 2011 | MIGUEL ANGEL SOLOMAN ACEVEDO VICTOR FRANCISCO SANCHEZ MOLINA | MANDATO ESPECIAL CON REPRESENTACION | 17 |
| 13 | Guatemala, Guatemala, 14 de marzo del 2011 | MANFREDO RENE VELASQUEZ GALLO | Ampliacion escritura 35 de fecha 11 mayo del 2009 | 18ª |

Manfredo René Velásquez Gallo
ABOGADO Y NOTARIO

Manfredo René Velásquez Gallo

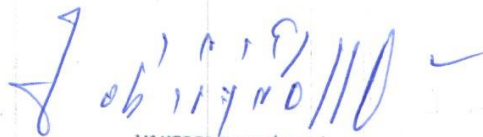
Manfredo René Velásquez Gallo
ABOGADO Y NOTARIO
COLEGIADO 7975

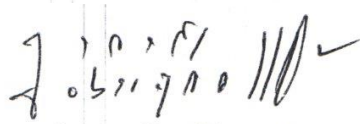
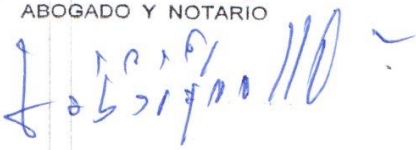
INDICE DEL PROTOCOLO A CARGO DEL NOTARIO MANFREDO RENE VELASQUEZ GALLO
CORRESPONDIENTE AL AÑO DOS MIL ONCE

Do de Jan
42 19 de 31
47

| | | | | |
|----|--|---|---|-----|
| 14 | Guatemala, Guatemala 14 de marzo del 2011. | MANFREDO RENE VELASQUEZ GALLO | AMPLIACION ESCRITURA 36 del 11 de mayo del 2009 | 18ª |
| 15 | Guatemala, Guatemala, 14 de mayo del 2011. | MANFREDO RENE VELASQUEZ GALLO | AMPLIACION ESCRITURA 37 del 11 de mayo del 2009 | 19 |
| 16 | Guatemala, Guatemala, 27 de junio del 2011 | ERICK ROLANDO PAZ SAMAYOA HERBERT ALEXANDER MORATAYA CHAVEZ, OGLA NOEMI RAMIREZ MENENDEZ | CARTA TOTAL DE PAGO | 19 |
| 17 | Guatemala, Guatemala, 6 de julio del 2011 | JESUS ALBERTO JIMENEZ PINTO HERNAN JIMENEZ PINTO | MANDATO GENERAL JUDICIAL CON FACULTADES ESPECIALES CON REPRESENTACION | 20 |
| 18 | Guatemala, Guatemala, 2 de agosto del 2011 | LUZ MERIDA MAZARIEGOS PEREZ | IDENTIFICACION DE PERSONA | 21ª |
| 19 | Guatemala, Guatemala, 19 de agosto del 2011 | ROBERTO VASQUEZ (unico apellido) ALBA LUCRECIA VASQUEZ GARCIA DE MANSILLA | CONTRATO DE COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE URBANO | 22 |
| 20 | Guatemala, Guatemala, 22 de octubre del 2011 | MIGUEL ANGEL SOLOMAN ACEVEDO LUCRECIA IRACEMA CASTELLANOS GONZALEZ | CONTRATO DE ARRENDAMIENTO | 23ª |
| 21 | Guatemala, Guatemala, 27 de octubre del 2011 | ENMA LISETH RAMIREZ MENENDEZ | IDENTIFICACION DE PERSONA | 25 |
| 22 | Guatemala, Guatemala, 15 de noviembre del 2011 | RAFAEL ROJAS FUENTES GLORIA ESPERANZA MARROQUIN GONZALEZ | MUTUO CON GARANTIA HIPOTECARIA. | 25ª |
| 23 | Guatemala, Guatemala, 13 de diciembre del 2011 | JUAN ANTONIO PINEDA BAUTISTA, AMANDA MARLENY PEREZ RODRIGUEZ DE PINEDA, OGLA NOEMI RAMIREZ MENENDEZ | CESION DE DERECHOS SOBRE BIEN INMUEBLE URBANO | 27 |
| 24 | Guatemala, Guatemala, 20 de diciembre del 2011 | JUAN FRANCISCO OSCAL HERRERA GLENDA MAGALY CHAJON SOLARES | CANCELADA | 28ª |
| - | | ----- | ----- | |
| | | ----- | ----- | |

Cierro el índice del Protocolo a mi cargo correspondiente al año dos mil once , el cual consta de dos hojas,
Las cuales numero, sello y firmo. Guatemala, 31 de diciembre del año 2011


MANFREDO RENÉ VELÁSQUEZ GALLO
ABOGADO Y NOTARIO
COLEGIADO 7975


Manfredo René Velásquez Gallo
ABOGADO Y NOTARIO


INDICE DEL PROTOCOLO A CARGO DEL NOTARIO MANFREDO RENE VELASQUEZ GALLO
CORRESPONDIENTE AL AÑO DOS MIL DOCE

| | | | | |
|----|---|---|---|------|
| 1 | Guatemala, Guatemala 5 de enero del 2012. | OLIVER MARIANO ABADIO CARRILLO JOSE ALBERTO LOPEZ BARRERONO | COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE URBANO ESCRITURA 1 del 5 de enero del 2012 | 1 |
| 2 | Guatemala, Guatemala, 5 de enero del 2012. | OLIVER MARIANO ABADIO CARRILLO JOSE ALBERTO LOPEZ BARRENO | MUTUO CON GARANTIA HIPOTECARIA ESCRITURA 2 del 5 de enero del 2012 | 2 |
| 3 | Guatemala, Guatemala, 26 de marzo del 2012 | ESTUARDO RAFAEL AGUILAR PEREZ KEVIN ESTUARDO AGUILAR MALDONADO | COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE URBANO | 3 a |
| 4 | Guatemala, Guatemala, 15 de abril del 2012 | EDY ANTONIO GONZALEZ ACEITUNO WALTER QUINTANA CASTILLO | COMPRAVENTA DE BIEN MUEBLE | 4 a |
| 5 | Guatemala, Guatemala, 20 de abril del 2012 | JOSE ERNESTO JIMENEZ AGUILERA | CANCELADA | 5 a |
| 6 | Guatemala, Guatemala, 20 de abril del 2012 | JOSE ERNESTO JIMENEZ AGUILERA JULIO CESAR SALAZAR GARCIA | CANCELADA | 6 a |
| 7 | Guatemala, Guatemala, 20 de abril del 2012 | JOSE ERNESTO JIMENEZ AGUILERA | REVOCACION DE MANDATO | 8 |
| 8 | Guatemala, Guatemala, 20 de abril del 2012 | JOSE ERNESTO JIMENEZ AGUILERA JULIO CESAR SALAZAR GARCIA | MANDATO ESPECIAL ADMINISTRATIVO CON REPRESENTACION | 9 |
| 9 | Guatemala, Guatemala, 27 de abril del 2012 | MANFREDO RENE VELASQUEZ GALLO | AMPLIACION escritura numero 7 de fecha 20 abril del 2012. | 10 a |
| 10 | Guatemala, Guatemala, 27 de abril del 2012 | MANFREDO RENE VELASQUEZ GALLO | AMPLIACION escritura numero 8 de fecha 20 de abril del 2012 | 11 |
| 11 | Guatemala, Guatemala, 7 de mayo del año 2012 | MANFREDO RENE VELASQUEZ GALLO | AMPLIACION escritura publica numero 8 de fecha 20 de abril del 2012 | 11 a |
| 12 | Guatemala, Guatemala, 7 de mayo del año 2012 | MANFREDO RENE VELASQUEZ GALLO | AMPLIACION de escritura publica numero 7 de fecha 20 de abril del 2012 | 12 a |
| 13 | Guatemala, Guatemala, 7 de junio del año 2012 | ANGEL DAVID AGUILAR QUEVEDO KAREN DAISIRA AGUILAR QUEVEDO | COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE URBANO | 13 a |



Manfredo René Velásquez Gallo
ABOGADO Y NOTARIO

MANFREDO RENÉ VELÁSQUEZ GALLO
ABOGADO Y NOTARIO
COLEGIADO 7975

Manfredo René Velásquez Gallo
ABOGADO Y NOTARIO

Manfredo René Velásquez Gallo
ABOGADO Y NOTARIO

Dr. de la -
44 21 de 31
43

| | | | | |
|----|--|---|-------------------------------------|------|
| 14 | Guatemala, Guatemala 5 de octubre del 2012. | RAUL TICUN URIAS MARA YOLANDA CORDOBA CASTILLO DE TICUN | MANDATO ESPECIAL CON REPRESENTACION | 14 a |
| 15 | Guatemala, Guatemala, 19 de octubre del año 2012. | ALLAN WESLEY CHEW VASQUEZ JEAN CARLO JUAREZ POSADAS NANCY JACKELINE MORALES RODAS | CANCELADA | 15 a |
| 16 | Guatemala, Guatemala, 12 de noviembre del año 2012 | CARLOS ALFREDO ROSALES CAMPO ROBERTO HORACIO PEREZ LAM MARIA ELENA LOPEZ DE LEON DE PEREZ | CARTA TOTAL DE PAGO | 17 a |
| | ----- | ULTIMA LINEA | ----- | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

CIERRO EL INDICE DE PROTOCOLO A MI CARGO CORRESPONDIENTE AL AÑO DOS MIL DOCE, EL CUAL CONSTA DE DOS HOJAS, LAS CUALES NUMERO, SELLO Y FIRMO. GUATEMALA TREINTA Y UNO DE DICIEMBRE DEL DOS MIL DOCE.



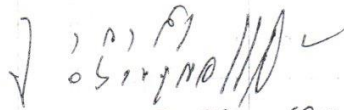
Manfredo René Velásquez Gallo
ABOGADO Y NOTARIO

2 de 2

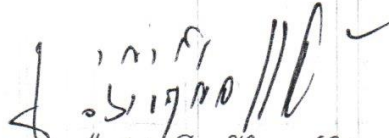
Manfredo René Velásquez Gallo
ABOGADO Y NOTARIO
COLEGIADO 7975

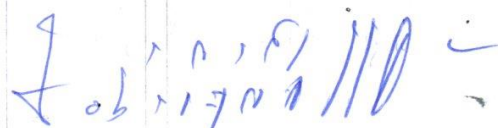
22 de 31
Tres de los
45 44

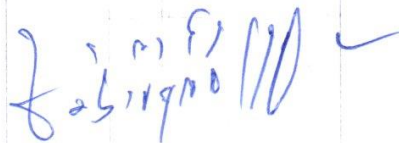
ES TESTIMONIO ESPECIAL del índice del registro notarial del protocolo a mi cargo correspondiente al año dos mil doce y para entregar **AL ARCHIVO GENERAL DE PROTOCOLOS**, Extiendo, numero, firmo y sello en TRES hojas siendo las dos primeras de papel especial para fotocopia y la tercera esta única hoja de papel bond. Guatemala treinta y uno de Diciembre del año dos mil doce.


Manfredo René Velásquez Gallo
ABOGADO Y NOTARIO




Manfredo René Velásquez Gallo
ABOGADO Y NOTARIO


MANFREDO RENÉ VELÁSQUEZ GALLO
ABOGADO Y NOTARIO
COLEGIADO 7975



INDICE PROTOCOLO DEL NOTARIO MANFREDO RENE VELASQUEZ GALLO 2014

| | | | | |
|----|---|--|---|---------------|
| 1 | Guatemala, Ciudad 7 de abril del 2014. | LUIS HAROLDO RAMIREZ MAZARIEGOS MONICA ISABEL LORANCA HERRERA DE RAMIREZ y GAMALIEL BALTAMAN PEREZ VASQUEZ | COMPRA VENTA DE BIEN INMUEBLE. | 1 |
| 2 | Guatemala, Ciudad, 7 de abril del 2015. | LUIS HAROLDO RAMIREZ MAZARIEGOS, MONICA ISABEL LORANCA HERRERA DE RAMIREZ y GAMALIEL BALTAMAN PEREZ VASQUEZ | CANCELADA. | 2 y 2A, |
| 3 | Guatemala, Ciudad 7 de abril del 2014 | MANUEL DE JESUS DE LEON BAUTISTA y ENMA LISETH RAMIREZ MENENDEZ . | CONVENIO DE FIJACION DE PENSION ALIMENTICIA, RELACIONES PATERNO FILIALES Y COMPROMISO DE CESION DE DERECHOS DE BIEN INMUEBLE. | 3 y 4 |
| 4 | Guatemala, Ciudad 13 de mayo del año 2014 | PEDRO ARGUETA PIXOLA y BERNARDA SOLOMAN TAPERIA | COMPRAVENTA DE DERECHO DE LLAVE. | 4A y 5 |
| 5 | Guatemala, Ciudad 9 de junio del año 2014 | LINA MICHEL MONTENEGRO AGUIRRE y ROLANDO LUIS PEREZ DE LEON | COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE AL CONTADO | 5A y 6 |
| 6 | Guatemala, Ciudad 9 de junio del año 2014 | LINA MICHEL MONTENEGRO AGUIRRE y ROLANDO LUIS PEREZ DE LEON | COMPRAVENTA DE CONSTRUCCIONES Y MEJORAS LOCATIVAS | 6A, 7, y 7A |
| 7 | Guatemala, Ciudad 14 de julio del año 2014 | SANTOS SOLOMAN TAPERIA y MANUELA SOLOMAN TAPERIA DE PEREZ | COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE RUSTICO AL CONTADO | 8 Y 8A |
| 8 | Guatemala, Ciudad 31 de julio del año 2014 | MAYRA LISBETH SIERRA REYES DE CASTELLANOS y MANUEL FRANCISCO POZ (único apellido) | COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE AL CONTADO | 9, 9A y 10 |
| 9 | Guatemala, Ciudad 1 de septiembre del año 2014 | EDZIN GIOVANY ACEITUNO ULUAN y MIGUEL ANGEL CUYAN GOMEZ | CONTRATO DE SUBARRENDAMIENTO | 10A, 11 y 11A |
| 10 | Guatemala, Ciudad 26 de septiembre del año 2014 | JESSICA LORENA MOLINA LOPEZ y MACARIA LOPEZ LOPEZ | COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE AL CONTADO | 12 y 12A |
| 11 | Guatemala, Ciudad 3 de octubre del año 2014 | ANTONIA MORA ESPARZA DE CORZANTES | MANDATO GENERAL CON CLAUSULA ESPECIAL Y JUDICIAL | 13 y 13A |
| 12 | Guatemala, Ciudad 24 de octubre del año 2014 | MANFREDO RENE VELASQUEZ GALLO | AMPLIACION DE LA ESCRITURA PUBLICA NUMERO UNO | 14 |

Cierro el Índice de Protocolo a mi cargo correspondiente al año 2014, el cual consta de una hoja, la cual numero, sello y Firmo. Guatemala 31 de diciembre de 2014



Manfredo René Velásquez Gallo
Abogado y Notario

MANFREDO RENÉ VELÁSQUEZ GALLO
ABOGADO Y NOTARIO
COLEGIADO 7975.

24 de 31
2 de
46
47

Es Testimonio especial del INDICE del registro notarial del protocolo a mi cargo correspondiente al año dos mil catorce, y que para entregar al ARCHIVO DE PROTOCOLOS: extiendo, numero, firmo y sello, en dos hojas siendo la primera de papel especial para fotocopia y la segunda esta única hoja de papel bond. Guatemala, treinta y uno de diciembre del año dos mil catorce.

[Handwritten signature]
Manfredo René Velásquez Gallo
Abogado y Notario



[Handwritten signature]
MANFREDO RENÉ VELÁSQUEZ GALLO
ABOGADO Y NOTARIO
COLEGIADO 7975

[Handwritten signature]

INDICE PROTOCOLO DEL NOTARIO MANFREDO RENE VELASQUEZ GALLO 2015

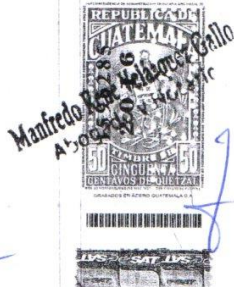
| | | | | |
|----|---|---|---|-------------|
| 1 | Guatemala, Ciudad 24 de enero del 2015. | MARIO DANIEL URIAS JIMENEZ y LUIS AMILCAR REQUENA RIVAS | COMPRA VENTA DE BIEN INMUEBLE URBANO. | 1, 1 A |
| 2 | Guatemala, Ciudad, 28 de enero del 2015. | JOSE MANUEL PARRAGA MARGUEZ | CANCELADA. | 2, |
| 3 | Guatemala, Ciudad 28 de enero del 2015 | SHIRLEY LANNEE VENTURA CASTRO HERRERA . | DECLARACION JURADA DE POSESION DE BIEN INMUEBLE. | 2 A y 3 |
| 4 | Guatemala, Ciudad 28 de enero del año 2015 | ROSSANA FRINETH CASTRO HERRERA | DECLARACION JURADA POSEEDORA DE FRACCION DE TERRENO. | 3 A y 4 |
| 5 | Guatemala, Ciudad 10 de abril del año 2015 | EDDIE FERNANDO PUENTE CASTILLO y LINDA EDILYN AZUCENA PUENTE SOTO | COMPRAVENTA DE COPROPIEDAD DE BIEN INMUEBLE AL CONTADO | 4 A 5 y 5 A |
| 6 | Guatemala, Ciudad 10 de abril del año 2015 | EDDIE FERNANDO PUENTE CASTILLO y LINDA EDILYN AZUCENA PUENTE SOTO | COMPRA VENTA DE BIEN INMUEBLE AL CONTADO | 6, 6 A y 7, |
| 7 | Guatemala, Ciudad 5 de mayo del año 2015 | EDDIE FERNANDO PUENTE CASTILLO y LINDA EDILYN AZUCENA PUENTE SOTO y MARCIA ADALJISA SAMAYOA RAMIREZ | AMPLIACION Y MODIFICACION DE ESCRITURA CINCO DE FECHA DIEZ DE ABRIL 2015 | 7 A 8 y 8 A |
| 8 | Guatemala, Ciudad 5 de julio del año 2015 | SYLVIA JEAN TALBERT LEONARD | IDENTIFICACION DE PERSONA | 9, 9A |
| 9 | Ciudad Vieja Sacatepequez 9 de octubre del año 2015 | LUCIA HERNANDEZ RODRIGUEZ | REVOCACION DECONTRATO DE DONACION ENTRE VIVOS A TITULO GRATUITO DE BIEN INMUEBLE | 10 y 10 A, |
| 10 | Guatemala, Ciudad 16 de octubre del año 2015 | MANFREDO RENE VELASQUEZ GALLO | AMPLIACION DE LA ESCRITURA PUBLICA NUMERO 1 DE FECHA SIETE DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL CATORCE | 11 |
| 11 | Ciudad Vieja, Sacatepequez 28 de octubre del año 2015 | LUCIA HERNANDEZ RODRIGUEZ | CANCELADA | 11 A y 12 |
| 12 | Ciudad Vieja, Sacatepequez 30 de octubre del año 2015 | MANFREDO RENE VELASQUEZ GALLO | AMPLIACION DE LA ESCRITURA PUBLICA NUMERO NUEVE | 12 A |

Cierro el Índice de Protocolo a mi cargo correspondiente al año 2015, el cual consta de una hoja, la cual numero, sello y Firmo. Guatemala 31 de diciembre de 2015

Manfredo René Velásquez Gallo
Abogado y Notario

Colegiado 7975
Clave V-328

2015/12/31



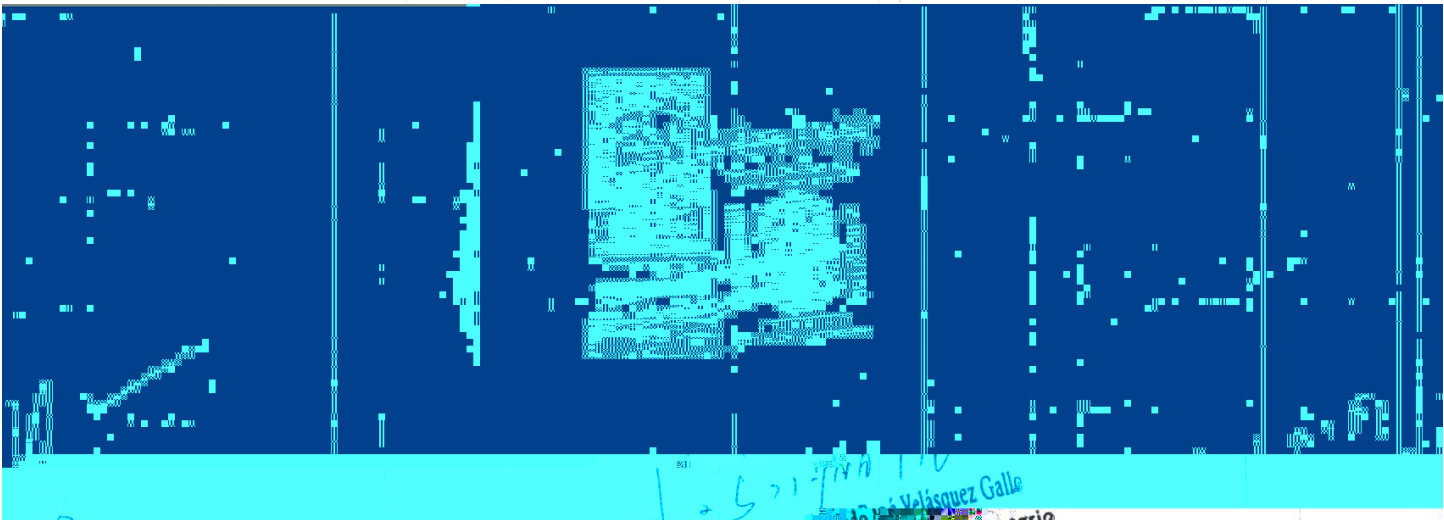
MANFREDO RENE VELASQUEZ GALLO
ABOGADO Y NOTARIO
COLEGIADO 7975

262
200831
49 48

Es testimonio especial del Registro Notarial a mi cargo correspondiente al año dos mil quince y que para entregar al ARCHIVO GENERAL DE PROTOCOLOS, extendiendo, número, sello y firma en dos hojas, siendo la primera que antecede de papel especial para fotocopia y la presente en esta única hoja de papel bond. Guatemala, treinta y uno de diciembre del año dos mil quince.

7 2015 / 110

Manfredo René Velásquez Gallo
Abogado y Notario



7 2015 / 110

Manfredo René Velásquez Gallo
Abogado y Notario



7 2015 / 110

7 2015 / 110

MANFREDO RENÉ VELÁSQUEZ GALLO
ABOGADO Y NOTARIO
COLEGIADO 7975

50 1 de 2 27 de 31 77

INDICE PROTOCOLO DEL NOTARIO MANFREDO RENE VELASQUEZ GALLO 2016

| | | | | |
|--------------|--|--|--|--------------|
| 1 | Guatemala, Ciudad 16 de enero del 2016. | HORACIO OTTONIEL BARILLAS LOPEZ y MARIA FERNANDA CEBALLOS MOLINA | COMPRA VENTA DE DERECHOS DE POSESION BIEN INMUEBLE RUSTICO. | 1, 1 A |
| 2 | Guatemala, Ciudad, 16 de enero del 2016. | DOUGLAS OMAR ESCOBAR CHAVEZ y AÑA MARIA GUDIEL LOPEZ | COMPRAVENTA DERECHOS DE POSESION BIEN INMUEBLE RUSTICO. | 2, 2 "A" |
| 3 | Guatemala, Ciudad 20 de enero del 2016 | MACARIA LOPEZ LOPEZ . | TESTAMENTO COMUN ABIERTO. | 3, 3 A y 4 |
| 4 | Ciudad Vieja Sacatepequez Guatemala 7 febrero del año 2016 | LUCIA HERNANDEZ RODRIGUEZ | REVOCACION DE CONTRATO DE DONACION ENTRE VIVOS DE BIEN INMUEBLE. | 4 A, 5 y 5 A |
| 5 | Guatemala, Ciudad 16 de marzo del año 2016 | JOSE ROBERTO LLERENA DE LEON y MARIO ROLANDO DE LEON AMADO | MANDATO JUDICIAL CON REPRESENTACION | 6 y 6 A |
| 6 | Guatemala, Ciudad 9 de noviembre del año 2016 | ERIK IBAN MOLINA OSORIO y MARIA ISMELDA OSORIO SILVA | COMPRA VENTA DE BIEN INMUEBLE AL CONTADO | 7 y 7 A |
| 7 | Guatemala, Ciudad 10 de noviembre del año 2016 | ANGEL VITELIO SOLARES COJULUN e IRVING ADRIANA FERNANDEZ ARBIZU | COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE | 8 y 8 A |
| 8 | Guatemala, Ciudad 10 de noviembre del año 2016 | ANGEL VITELIO SOLARES COJULUN e IRVING ADRIANA FERNANDEZ ARBIZU | COMPRAVENTA DE CONSTRUCCIONES Y MEJORES LOCATIVAS | 9, 9A |
| 9 | Guatemala 10 de noviembre del año 2016 | ERIK IBAN MOLINA OSORIO y MARIA ISMELDA OSORIO SILVA | COMPRAVENTA DE CONSTRUCCIONES Y MEJORAS LOCATIVAS | 10 y 10 A, |
| Ultima linea | | | | |

Cierro el Índice de Protocolo a mi cargo correspondiente al año 2016, el cual consta de una hoja, la cual numero, sello y Firmo. Guatemala 31 de diciembre de 2016



1 de 2 27 de 31 77

MANFREDO RENÉ VELÁSQUEZ GALLO

ABOGADO Y NOTARIO
COLEGIADO 7975

Clave V-328

MANFREDO RENÉ VELÁSQUEZ GALLO
ABOGADO Y NOTARIO
COLEGIADO 7975

1 de 2

2 de 2
28 de 31:
50

1201110 ✓

This image shows a collage of various stamps and documents. On the left, there is a postage stamp from 2016 with a value of 7146497. In the center, there is a large, stylized 'C' stamp. To the right, there is a notary seal for 'AGUADOS Y NOTARIOS' and a document with a large 'C' stamp. The documents are dated 14-06-2010 and 14-06-2010.

106191110 C

2 de 2

2. 5, 14, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 85

52 29 de 31 51

INDICE PROTOCOLO DEL NOTARIO MANFREDO RENE VELASQUEZ GALLO 2017

| | | | | |
|---|--|---|---|-------------|
| 1 | Guatemala, Ciudad 26 de enero del 2017. | JUAN BERNARDO, PATRICIA HELENA y IRVING ADRIANA TODOS APELLIDOS FERNANDEZ ARBIZU | COMPRA VENTA DE DERECHOS HEREDITARIOS. | 1 A, 2 |
| 2 | Guatemala, Ciudad, 13 de febrero del 2017. | YOLANDA PINEDA DIAZ DE ALONZO y/o ELVA YOLANDA PINEDA DIAZ DE ALONZO y MARVIN AARON ESCOBAR | CESION DE DERECHOS DE POSESION DE BIEN INMUEBLE RUSTICO, EN FORMA GRATUITA. | 2 A y 3 |
| 3 | Guatemala, Ciudad 9 de agosto del 2017 | NORIA BELARMINA MARROQUIN SILVA Y MARTIN ESCOBAR MARROQUIN | CONTRATO DE COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE | 3 A, 4 y 4B |



Handwritten signature in blue ink, dated 29/01/2017.

MANFREDO RENÉ VELÁSQUEZ GALLO
ABOGADO Y NOTARIO
COLEGIADO 7975

Handwritten signature in blue ink, dated 29/01/2017.

Handwritten signature in blue ink, dated 29/01/2017.

MANFREDO RENÉ VELÁSQUEZ GALLO
ABOGADO Y NOTARIO
COLEGIADO 7975

53 20 de 31 52

INDICE PROTOCOLO DEL NOTARIO MANFREDO RENE VELASQUEZ GALLO 2018

| | | | | |
|----|--|---|--|---------------|
| 1 | Guatemala, Ciudad 2 de febrero del 2018. | MARIA GABRIELA ALVAREZ DE LA CRUZ DE MORALES, PABLO RICARDO MORALES DIAZ y OTTONIEL ISAIAS ALFARO DIAZ | CONTRATO DE ADJUDICACION EN PAGO. | 1 A, 2 |
| 2 | Guatemala, Ciudad, 2 de febrero del 2018. | MARIA GABRIELA ALVAREZ DE LA CRUZ DE MORALES, PABLO RICARDO MORALES DIAZ y OTTONIEL ISAIAS ALFARO DIAZ | CANCELADA. | 2 A y 3 |
| 3 | Guatemala, Ciudad 1 de marzo del 2018 | POR MI Y ANTE MI ACLARACION DE LA ESCRITURA UNO DE FECHA DOS DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL DIECIOCHO . | ACLARACION. | 3 y 3 A, |
| 4 | Guatemala 19 de marzo del año 2018 | MARIA GABRIELA ALVAREZ DE LA CRUZ DE MORALES, PABLO RICARDO MORALES DIAZ y OTTONIEL ISAIAS ALFARO DIAZ | CANCELADA. | 4 y 4 A, |
| 5 | Guatemala, Ciudad 19 de marzo del año 2018 | MARIA GABRIELA ALVAREZ DE LA CRUZ DE MORALES, PABLO RICARDO MORALES DIAZ y OTTONIEL ISAIAS ALFARO DIAZ. | CANCELADA | 5 y 5 A |
| 6 | Guatemala, Ciudad 21 de abril del año 2018 | MARIA GABRIELA ALVAREZ DE LA CRUZ DE MORALES, PABLO RICARDO MORALES DIAZ y OTTONIEL ISAIAS ALFARO DIAZ | CONTRATO DE AMPLIACION Y ACLARACION | 6 y 6 A |
| 7 | Guatemala, Ciudad 21 de abril del año 2018 | JULIO GERMAN REQUENA CHE y MARTA JULIA SOL (único apellido) | CONTRATO DE MUTUO CON GARANTIA HIPOTECARIA | 7, 7 A y 8 |
| 8 | Guatemala Ciudad 9 de julio del año 2018 | POR MI Y ANTE MI | AMPLIACION DE LA ESCRITURA NUMERO 7 DE FECHA 21 DE ABRIL por mi autorizada | 8 A |
| 9 | Guatemala Ciudad 12 de julio del año 2018 | OGLA NOEMY RAMIREZ MENENDEZ, HERBERT ALEXANDER MORATAYA CHAVEZ y SELVYN FRANCISCO ARANA ORTIZ | CONTRATO DE SOCIEDAD ANONIMA | 9 a la 14 |
| 10 | Guatemala, Ciudad 1 de agosto del año 2018 | OGLA NOEMY RAMIREZ MENENDEZ, HERBERT ALEXANDER MORATAYA CHAVEZ y SELVYN FRANCISCO ARANA ORTIZ | AMPLIACION DE ESCRITURA NUMERO 9 DE FECHA 12 DE JULIO DEL 2018 | 14, 14 A y 15 |

405 917 100110

1 de 2

54 31 de 31

INDICE PROTOCOLO DEL NOTARIO MANFREDO RENE VELASQUEZ GALLO



2015, 11/12

MANFREDO RENÉ VELÁSQUEZ GALLO
ABOGADO Y NOTARIO
COLEGIADO 7975

2015, 11/12

MANFREDO RENÉ VELÁSQUEZ GALLO
ABOGADO Y NOTARIO
COLEGIADO 7975

2015, 11/12

2 de 2

En la ciudad de Guatemala el día treinta de agosto del año dos mil diecinueve, como Notario DOY FE, que las fotocopias que anteceden son AUTENTICAS por haber sido reproducidas directamente de su original en mi presencia el día de hoy, constando en ellas, los índices de Protocolo del Infrascrito Notario, de los años dos mil cinco, dos mil siete, dos mil ocho, dos mil nueve, dos mil diez, dos mil once, dos mil doce, dos mil catorce, dos mil quince, dos mil dieciséis, dos mil diecisiete y dos mil dieciocho respectivamente.. DOY FE.

POR MÍ Y ANTE MÍ

Manfredo René Velásquez Gallo

MANFREDO RENÉ VELÁSQUEZ GALLO
ABOGADO Y NOTARIO
COLEGIADO 7975



MANFREDO RENÉ VELÁSQUEZ GALLO
ABOGADO Y NOTARIO
COLEGIADO 7975

SS

RESUMEN DEL CURRICULUM VITAE DEL LICENCIADO

[Redacted content]

AMBIENTE DEL DEPARTAMENTO DE GUATEMALA.

12 QUEJA ANTE LA SALA TERCERA DE LA CORTE DE APELACIONES DEL RAMO PENAL NARCOACTIVIDAD Y DELITOS CONTRA EL AMBIENTE DEL DEPARTAMENTO DE GUATEMALA dentro del expediente 01077 2018 00328

13 QUERELLANTE ADHESIVO DENTRO DEL EXPEDIENTE 01078- 2015-00166

14 QUERELLA PENAL ANTE EL TRIBUNAL DE SENTENCIA PENAL NARCOACTIVIDAD Y DELITOS CONTRA EL AMBIENTE DEL DEPARTAMENTO DE CHIMALTENANGO CASO ESPECIAL DE ESTAFA 04001- 2017- 00020 CORRELATIVO 197-2017

15 RECURSO DE REPOSICION dentro del expediente 04001 2017 00020 correlativo 197 2017

16 RECURSO DE REVISION ante la HONORABLE CORTE SUPREMA DE JUSTICIA, CAMARA PENAL revisión 01004-2019 – 00801 por delito de LAVADO DE DINERO.

17 QUERELLANTE dentro del expediente 02053-2018-02145 LESIONES CULPOSAS ante el JUZGADO 2DO PLURIPERSONAL "DE PAZ PENAL

18 PROCESO 01186-2017-05293 del JUZGADO PRIMERO PLURIPERSONAL DE PAZ PENAL DE GUATEMALA.

19 proceso 01073-2019-124 DEL JUZGADO NOVENO DE PRIMERA INSTANCIA PENAL NARCOACTIVIDAD Y DELITOS CONTRA EL AMBIENTE.

20 PROCESO 02035-2018-00640 DEL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA PENAL NARCOACTIVIDAD Y DELITOS CONTRA EL AMBIENTE DEL MUNICIPIO DE VILLA NUEVA, DEPARTAMENTO DE GUATEMALA.

21 proceso 01186-2017 05962 Juez IV del JUZGADO PRIMERO PLURIPERSONAL DE PAZ PENAL DEL DEPARTAMENTO DE GUATEMALA.

22 PROCESO 01080 2019- 00070 DEL JUZGADO SEXTO DE PRIMERA INSTANCIA PENAL NARCOACTIVIDAD Y DELITOS CONTRA EL AMBIENTE.

58 55

23 CORTE DE CONSTITUCIONALIDAD CONSTITUIDA EN TRIBUNAL DE AMPARO. Expediente 4575 2017 Of.13 GESTOR JUDICIAL DEL PRESIDENTE CONSTITUCIONAL DE LA REPUBLICA DE GUATEMALA.

24 DEBATE en el TRIBUNAL SEGUNDO PLURIPERSONAL DE SENTENCIA PENAL DE DELITOS DE FEMICIDIO Y OTRAS FORMAS DE VIOLENCIA CONTRA LA MUJER Y VIOLENCIA SEXUAL DEL DEPARTAMENTO DE GUATEMALA. Lo ABSOLVIERON.

25 AMPARO 578-2016 OF. 2do ante la CORTE SUPREMA DE JUSTICIA, CONSTITUIDA EN TRIBUNAL DE AMPARO.

26 APELACION DE AMPARO ante la CORTE DE CONSTITUCIONALIDAD 797 - 2017 .

27 EJECUCION DE AMPARO ante la CORTE DE CONSTITUCIONALIDAD expediente número 2937- 2016

28 APELACION DE AMPARO ANTE LA CORTE DE CONSTITUCIONALIDAD Expediente 3498-2017- Of. 15 Ref.707-2017

29 AMPARO ANTE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA CONSTITUIDA EN TRIBUNAL DE AMPARO número 707-2017 Oficial 3º.

3.2.2 EN EL EJERCICIO DEL NOTARIADO durante mas de catorce años.

1- año de 2005 una escritura.

2- año de 2007 18 escrituras.

3- Año 2008 127 escrituras.

4- Año 2009 39 escrituras

5- Año 2010 13 escrituras.

6- Año 2011 24 escrituras

7- Año 2012 16 escrituras

8- Año 2014 12 escrituras.

9- Año 2015 12 escrituras

7 años 110

10- Año 2016 9 escrituras

11- Año 2017 7 escrituras

12- Año 2018 17 escrituras

Los índices de las escrituras faccionadas en los años anteriores, se acompañan en fotocopia legalizada al presente curriculum.
Guatemala 29 de agosto del año 2019

INDICE DE DOCUMENTOS PARA POSTULACION DE MAGISTRADO DE LA CORTE SUPREMA
DE JUSTICIA DEL LICENCIADO MANFREDO RENE VELASQUEZ GALLO.

- 1- Formulario de solicitud de inscripción folio 1
- 2- Certificación original de nacimiento 2
- 3- Fotocopia legalizada documento personal de identificación folio 3
- 4- Constancia original de ser colegiado activo folio 4
- 5- Constancia original de no haber sido sancionado por el Tribunal de Honor del Colegio de Abogados y Notarios de Guatemala 5
- 6- Constancia original o certificado del colegio de Abogados donde conste los años del ejercicio profesional del interesado 6
- 7- Constancia original Carencia de antecedentes policiacos 7
- 8- Constancia original de carencia de antecedentes penales 8
- 9- Declaración Jurada donde conste que el aspirante está en el pleno ejercicio de sus derechos civiles y políticos 9
- 10- Declaración jurada en donde conste que el aspirante no ha sido inhabilitado para ejercer cargos públicos. Folio 10
- 11- Declaración jurada en donde conste que el aspirante no se encuentre comprendido en los casos de impedimento establecido en el artículo 16 de la ley de Probidad y Responsabilidades de funcionarios y empleados públicos. Folio 11
- 12- Declaración Jurada donde conste que el candidato no tiene parentesco con ningún miembro de la Comisión de Postulación, que no es Ministro Religioso, que no ocupa cargos diligeniales en partidos políticos y que tampoco representa asociaciones sindicales. Folio 12
- 13- Constancia Transitoria original de inexistencia de reclamación de cargo de la Contraloría General de Cuentas (finiquito). Folio 13
- 14- Constancia original del Tribunal Supremo Electoral de no estar afiliado a ningún partido político. Folio 14
- 15- Constancia original del Tribunal Supremo Electoral que no se encuentra inhabilitado en el ejercicio de sus derechos. Folio 15
- 16- Constancia original del Tribunal Supremo Electoral de no pertenecer a cargos directivos de entidades con fines políticos, miembros de los comités pro formación de cualquier organización de carácter político, ni directivo de dicha organización. Folio 16
- 17- Solvencia original de carencia de multas impuestas Corte de Constitucionalidad folio 17